

Создано: 07.11.2025 в 17:21

Обновлено: 03.12.2025 в 22:44

**Ростовская область, Новочеркасск,  
Рощинский переулок, 8Н**

**4 839 091 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Рощинский переулок, 8Н

Улица

[Рощинский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

97.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

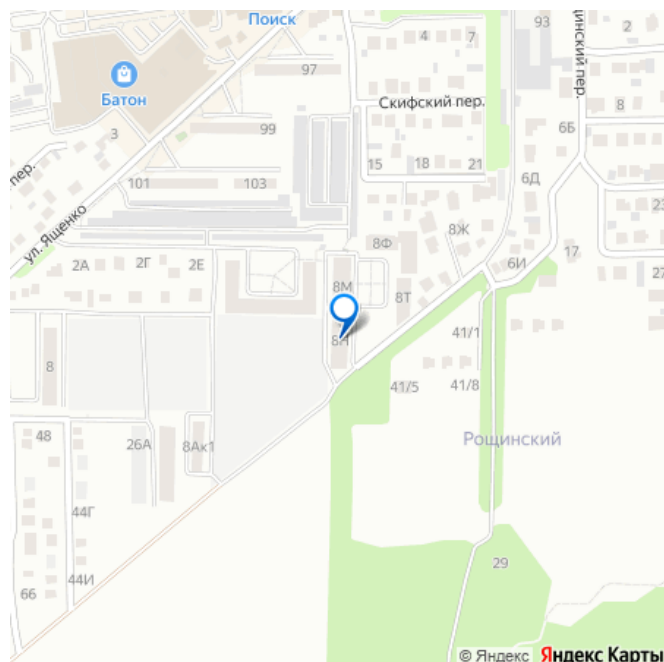
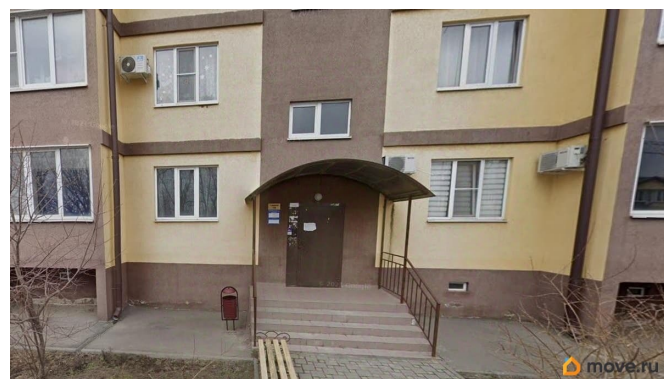
Код лота: РАД-434220. Реализуется на торгах. Через электронный аукцион реализуется квартира в районе Черемушки города Новочеркасска, по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, пер. Рощинский, 8-н, кв. 11. Квартира расположена на 3 этаже, кирпичного жилого многоквартирного трехэтажного дома, 2016 г постройки. Объект, общей площадью 97,4 кв. м, состоит из 3-х

<https://rnd.move.ru/objects/9286414235>

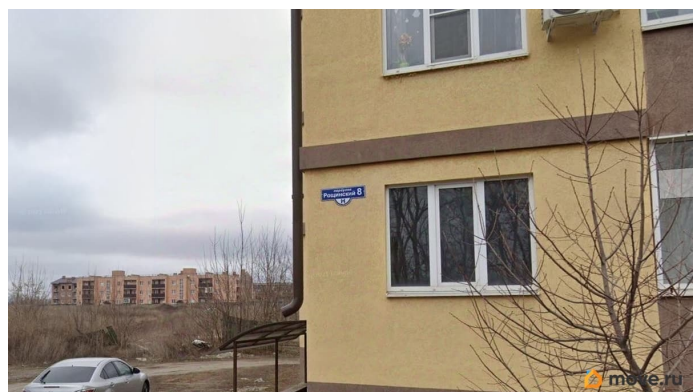
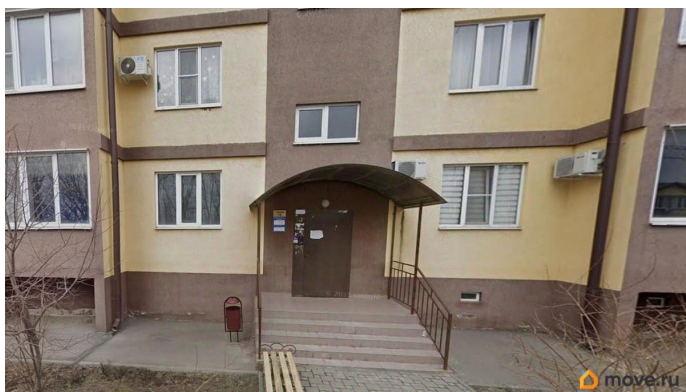
**Зоя Золотько, Российский аукционный дом**

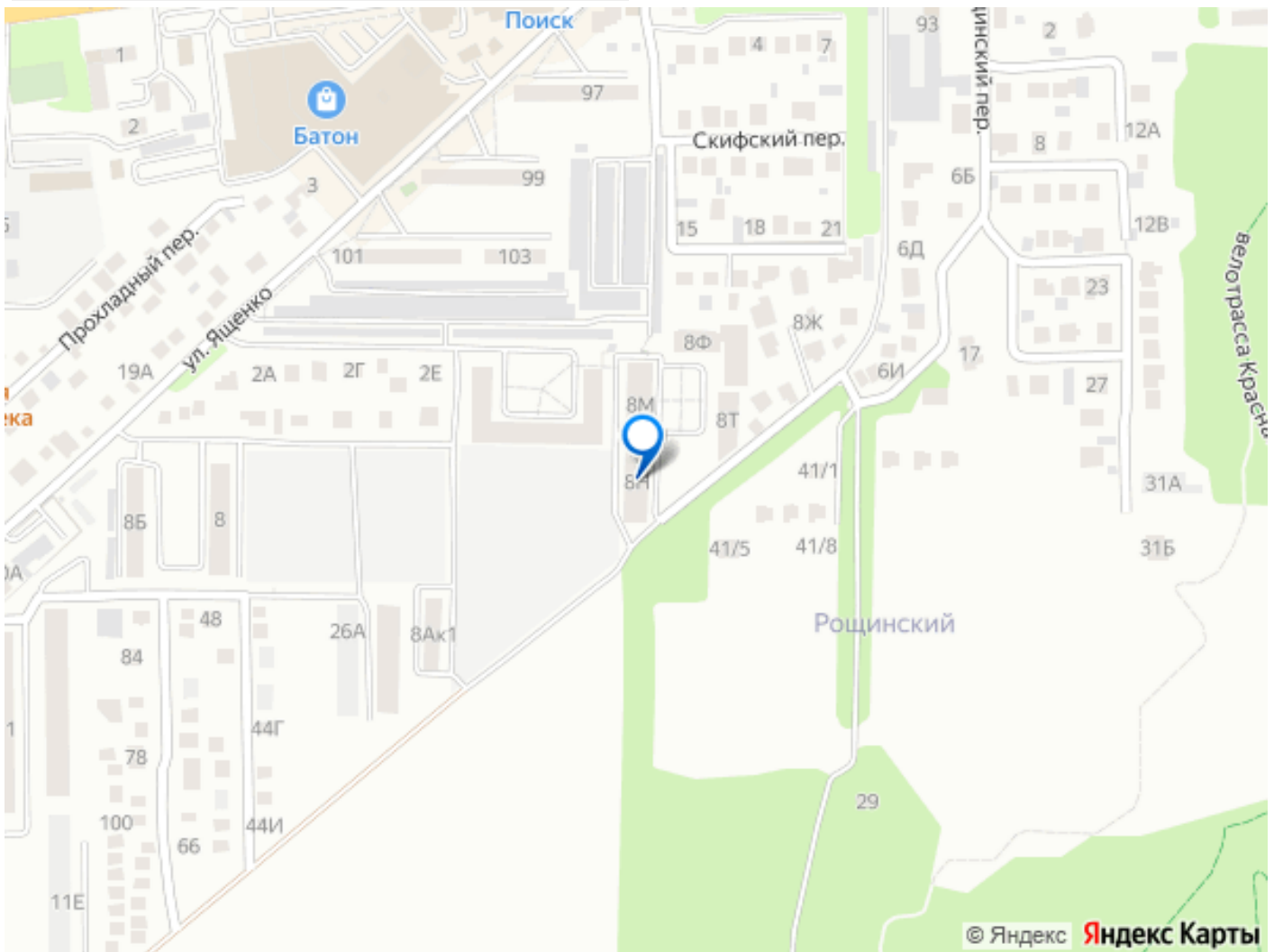
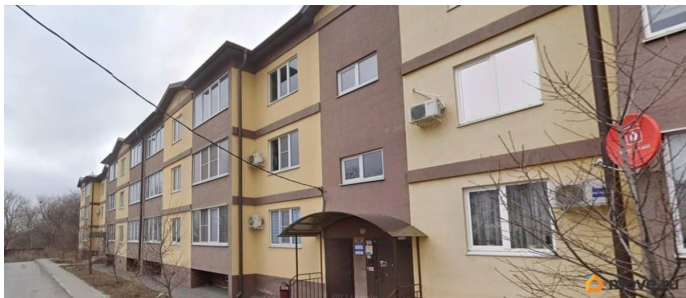
**79880904739**

для заметок



изолированных комнат, есть балкон. КН: 61:55:0011007:856. Окружение объекта представлено объектами социального и торгового назначения: супермаркет Магнит, О Кей, магазины, кафе, парикмахерские. На расстоянии 600 м остановка общественного транспорта. Сведения о зарегистрированных лицах, а также о наличии задолженности за жилищные и коммунальные услуги отсутствуют. Доступ ограничен, так как проживающие препятствуют доступу в квартиру. Квартира принадлежит Должнику на праве собственности, что подтверждается записью государственной регистрации 61:55:0011007:856-61/020/2017-1 от 16. 02. 2017. Обременения (ограничения) - ипотека в пользу ПАО «Межтопэнергобанк» (ИНН 7701014396, ОГРН 1027739253520), запись государственной регистрации 61:55:0011007:856-61/001/2017-2 от 13. 03. 2017. Продажа осуществляется на ЭТП РАД, посредством публичного предложения.  
[https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product\\_id=1544866](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1544866)





Move.ru - вся недвижимость России