

Создано: 04.09.2025 в 05:47

Обновлено: 06.12.2025 в 12:43

<https://rnd.move.ru/objects/9284651609>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы**

11 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

97.5 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

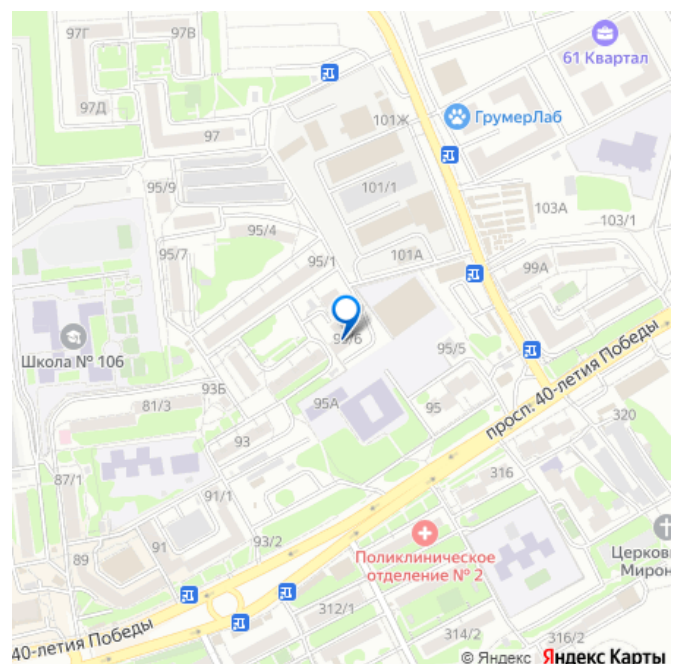
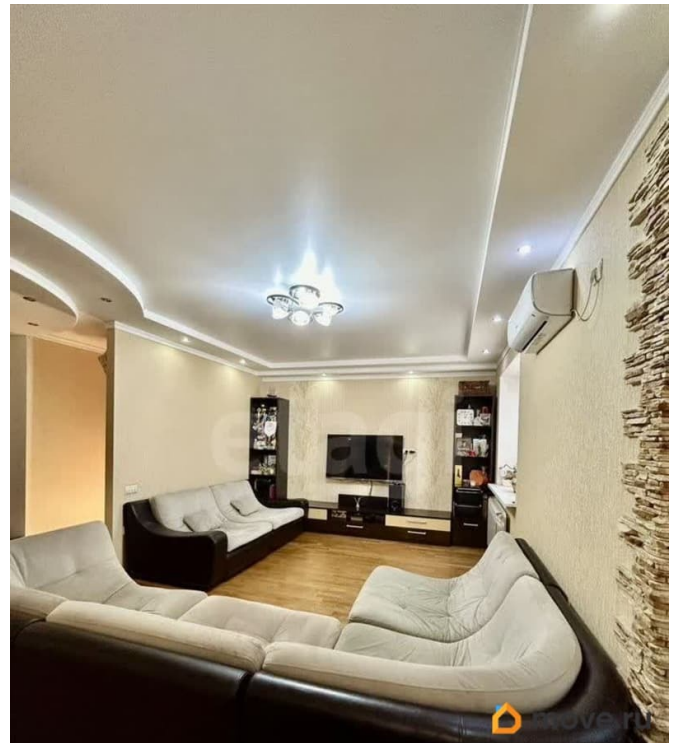
Ремонт

евро

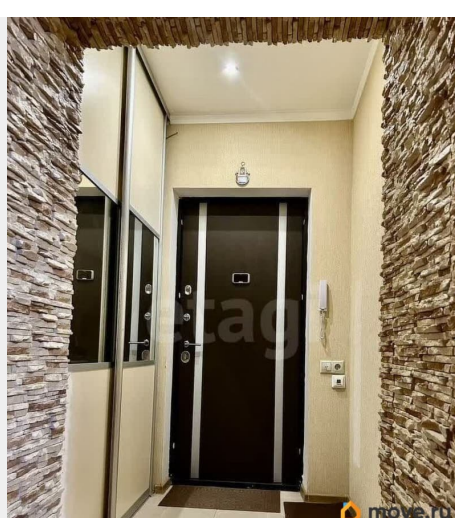
лифт

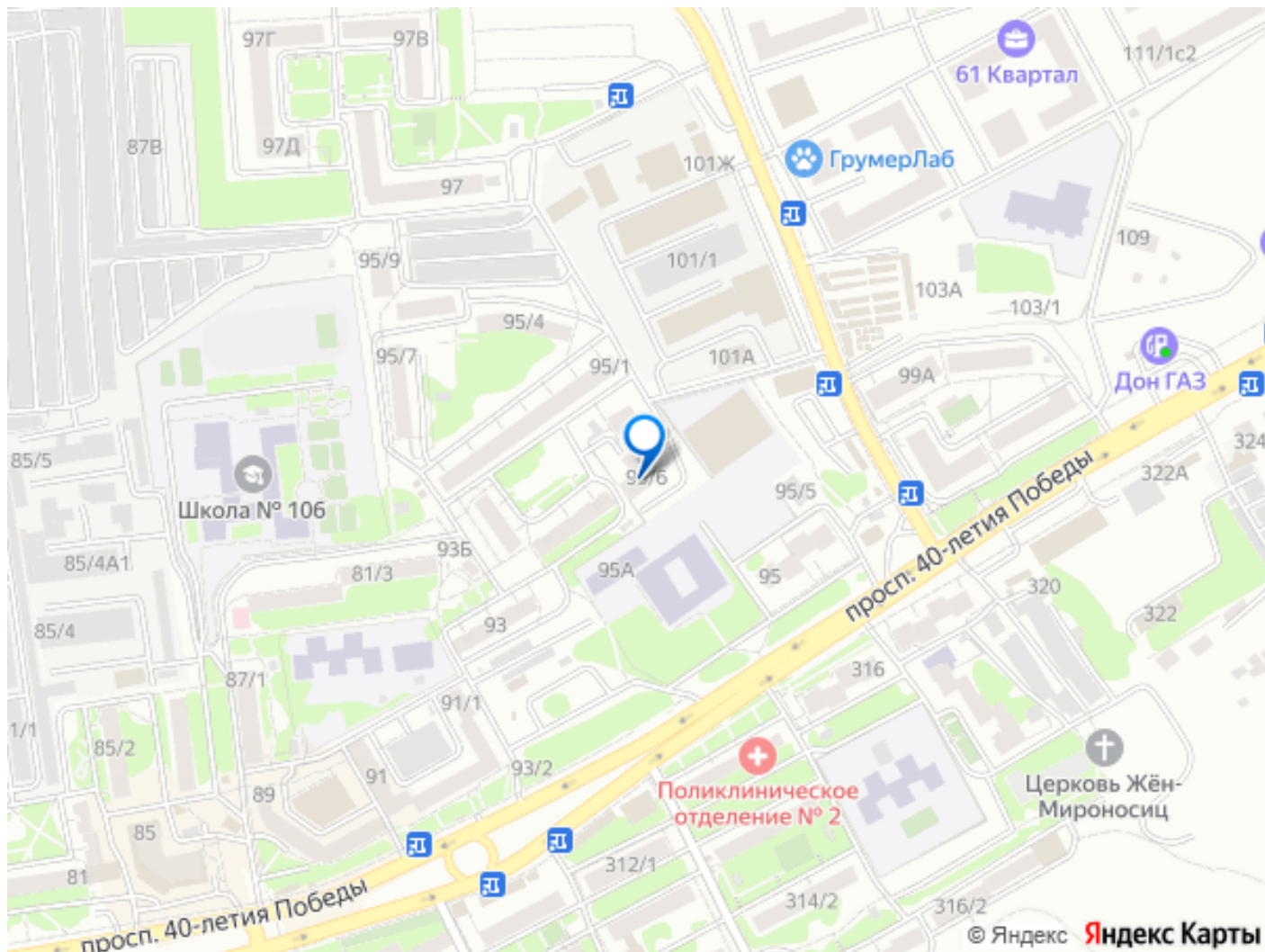
Описание

для заметок



Просторная 3-комнатная квартира с
евроремонтом в развивающемся районе
Ростова-на-Дону – идеальное сочетание
комфорта и выгодного расположения! Если
вы ищете уютное, современное и
функциональное жильё для семьи, эта
квартира – именно то, что вам нужно.
Расположенная в перспективном районе
города, она предлагает не только
комфортные условия проживания, но и все
преимущества развитой инфраструктуры.
Простор и комфорт для всей семьи Квартира
площадью 97,5 м² отличается продуманной
планировкой, позволяющей с удобством
разместить большую семью или создать
отдельные зоны для работы и отдыха. Здесь
есть всё для комфортной жизни: -
Современный евроремонт – вам не придётся
тратить время и средства на отделку, можно
заселяться сразу. - Высокие потолки 2,8 м –
создают ощущение простора и наполняют
комнаты светом. - Панорамные окна –
обеспечивают отличную естественную
освещённость и приятный вид. Кирпичный
дом гарантирует надёжность и хорошую
звукоизоляцию. Квартира находится на 8
этаже 16-этажного здания, что обеспечивает
тишину и отсутствие уличного шума. Удобное
расположение и развитая инфраструктура
Район активно застраивается, но при этом
уже сейчас здесь есть всё необходимое для
комфортной жизни: - Школы, детские сады,
поликлиники – в шаговой доступности. -
Торговые центры, супермаркеты, аптеки – всё
рядом, без долгих поездок. - Кафе,
рестораны, парки – для приятного отдыха
после работы. - Удобная транспортная
развязка – легко добраться в любую часть
города Код пользователя: 181940 Номер в базе:
7845122





Move.ru - вся недвижимость России