

🕒 Создано: 30.12.2025 в 12:50

Обновлено: 05.01.2026 в 13:21

**Мариам Попова, ВЛАДИС**

**79896312341**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Мечникова, 77литЗ**

**22 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова,  
77литЗ

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

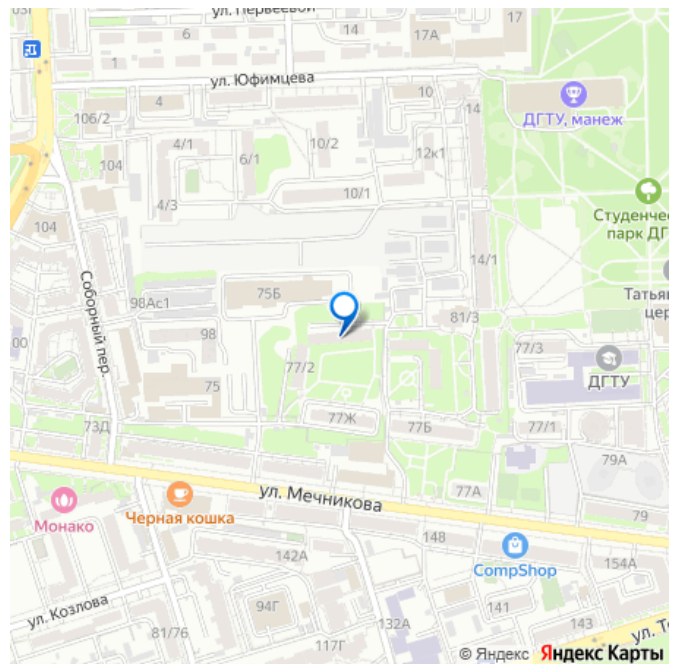
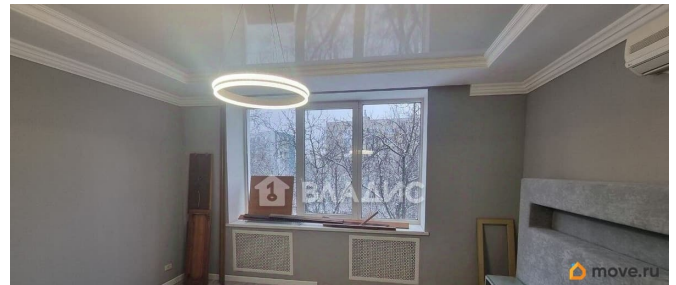
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

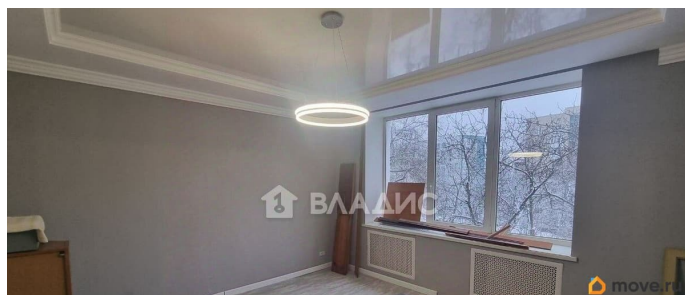
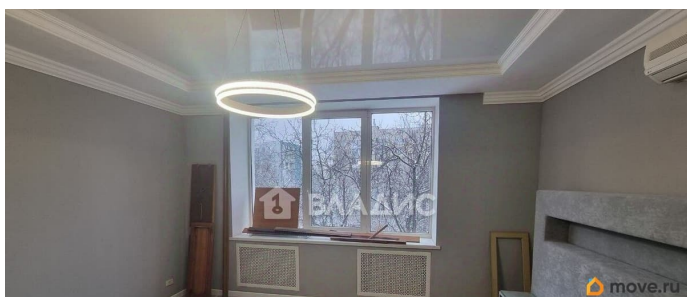
для заметок

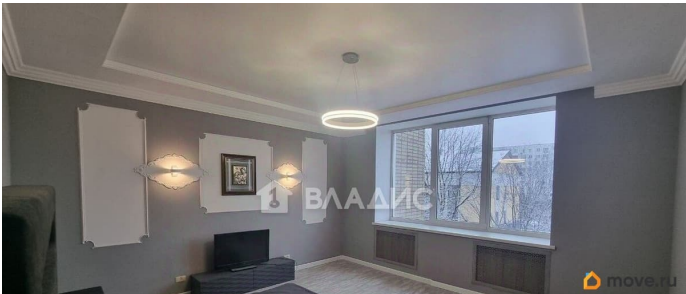
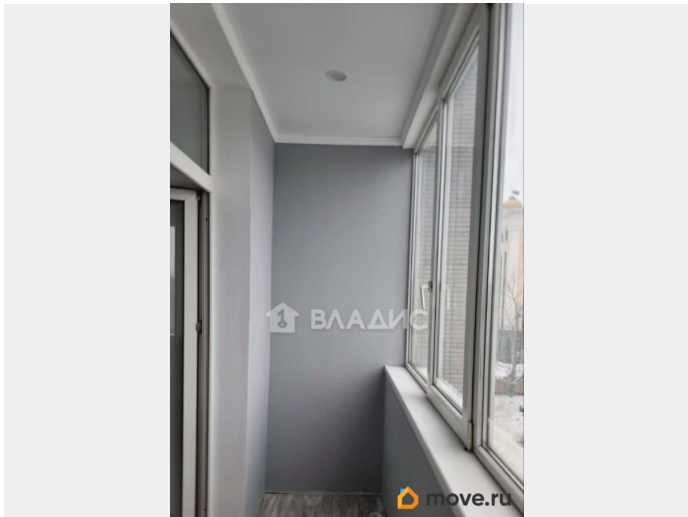


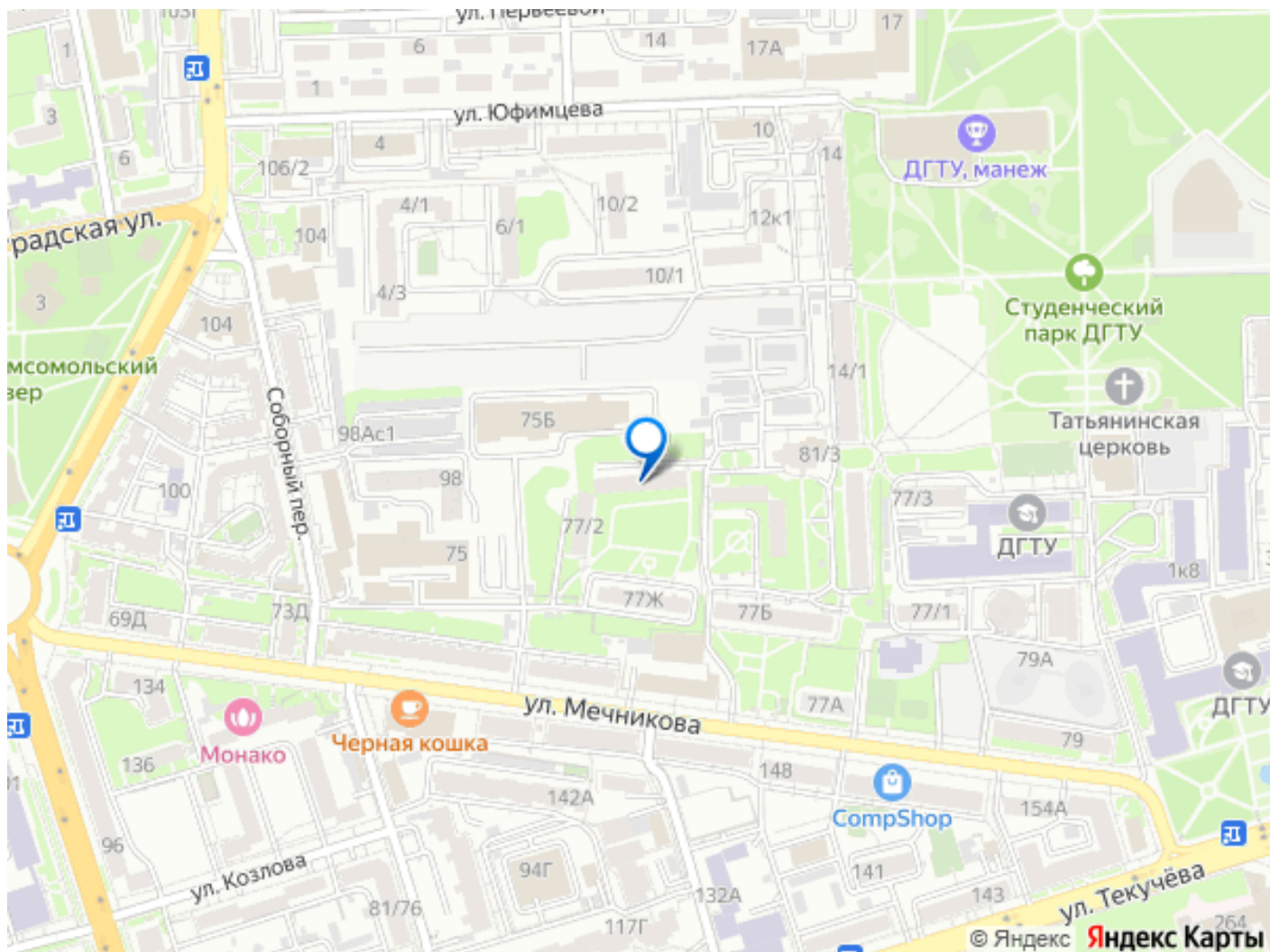
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1989478. 3-комнатная квартира, 98.5 м², с ремонтом в кирпичном доме, в центре г. Ростова-на-Дону, Общая площадь - 98,5 м²; Этаж - 4 из 9; Дом - кирпичный, 1984 года; Планировка: • Все комнаты изолированные; • Просторная кухня площадью - 16 м²; • Просторные 2 лоджии; Состояние: Качественный ремонт — можно заезжать сразу; В квартире остается встроенная кухня, техника, кровати ; Инфраструктура: Район — Центр города, район площади Гагарина, ЦГБ, ДГТУ, вся инфраструктура в двух шагах; остановки общественного транспорта в любой район города; Тихий центр - окна выходят во двор, дом расположен на второй линии от центральных улиц Мечникова и Юфимцева; Огороженная придомовая территория с парковкой во дворе и детской площадкой. • 1 взрослый собственник; • Без обременений, право собственности более 5 лет; Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости «ВЛАДИС»







Move.ru - вся недвижимость России