

Создано: 26.08.2025 в 19:31

Обновлено: 07.01.2026 в 13:30

<https://rnd.move.ru/objects/9287626572>

Андрей Кривенко, ВЛАДИС

**79896312341**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я  
Баррикадная улица, 24**

**9 199 999 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я Баррикадная улица,

24

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 1-я Баррикадная](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

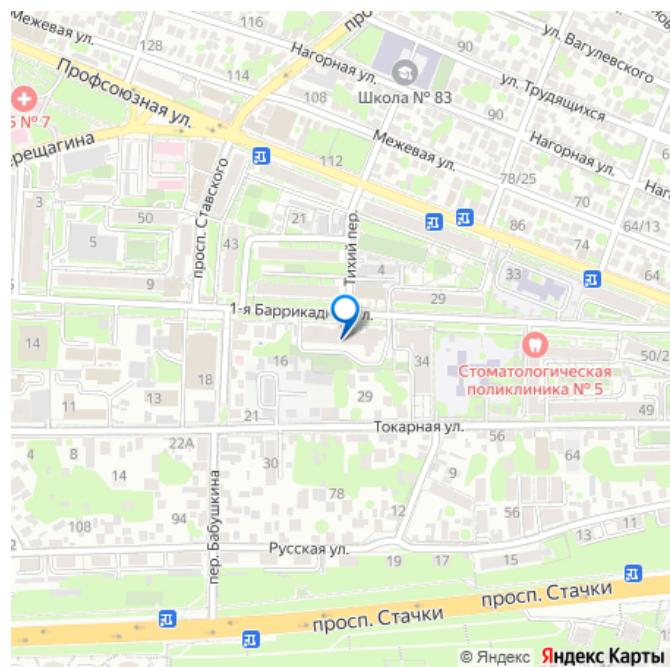
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

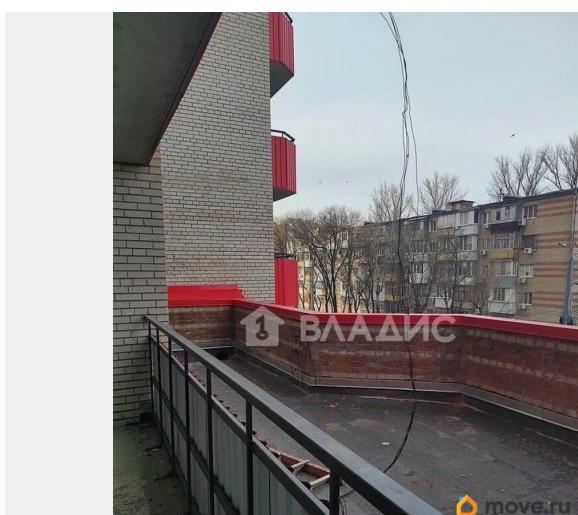
Покупка в ипотеку

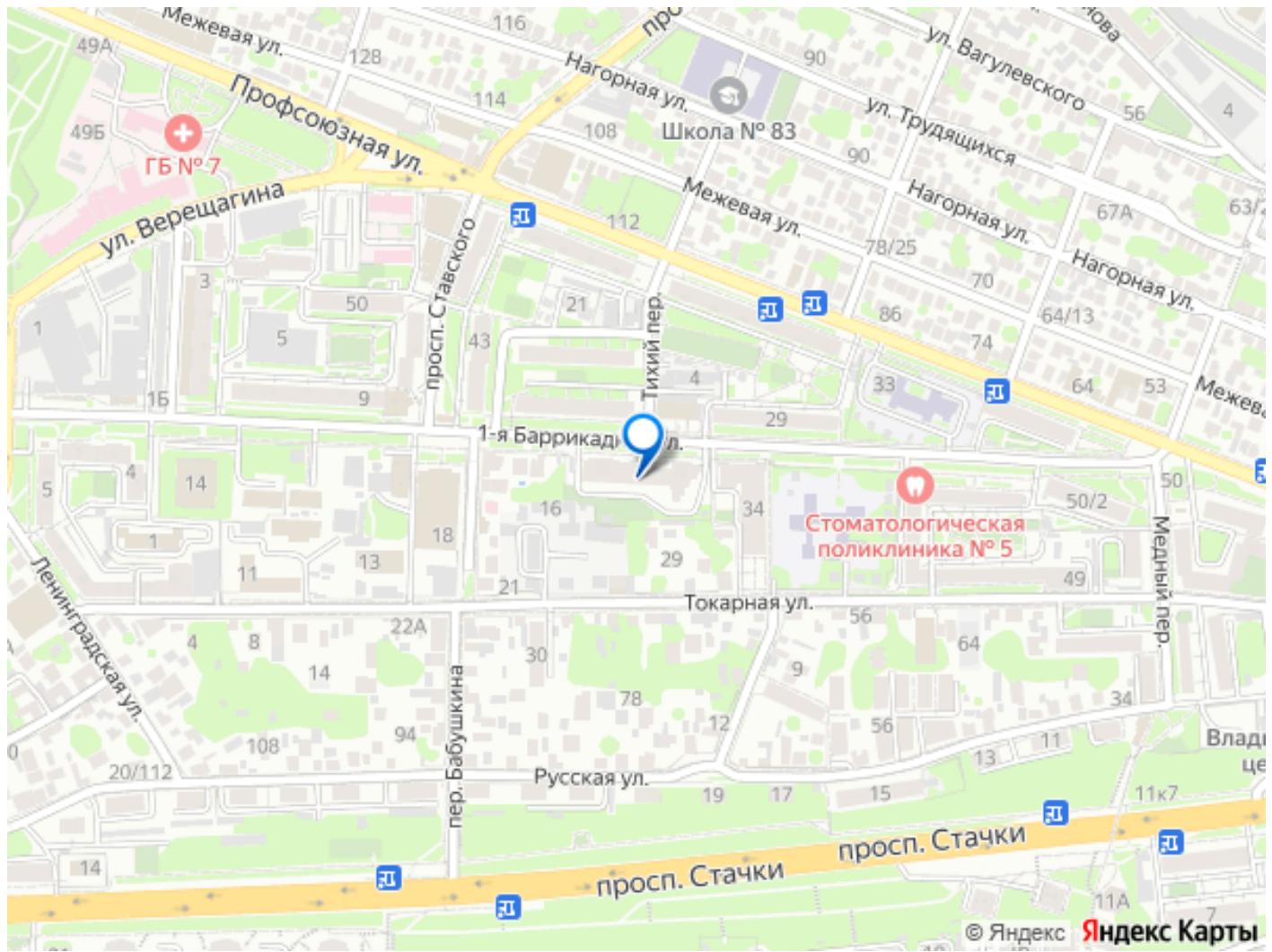
да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1754474. Исключительная квартира в Ростове-на-Дону по адресу: 1-я Баррикадная улица, 24 — идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Квартира расположена на 3 этаже 16-этажного дома, построенного в 2022 году из кирпича. Общая площадь — 98 кв. м, жилая — 52 кв. м, площадь кухни — 14 кв. м. Высота потолков — 2,8 м. В квартире три изолированные комнаты, два раздельных санузла, одна лоджия. Окна выходят на улицу. Этот объект подойдёт тем, кто планирует сделать ремонт по своему вкусу. Квартира без отделки, что даёт возможность воплотить самые смелые дизайнерские идеи. Не упустите шанс стать обладателем прекрасной квартиры в современном доме. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России