

Создано: 27.07.2025 в 21:23

Обновлено: 28.11.2025 в 14:15

<https://rnd.move.ru/objects/9283581836>

Оксана Куземкина, Самолет Плюс

79896152342

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Водоотводный переулок, 24**

14 400 000 ₽

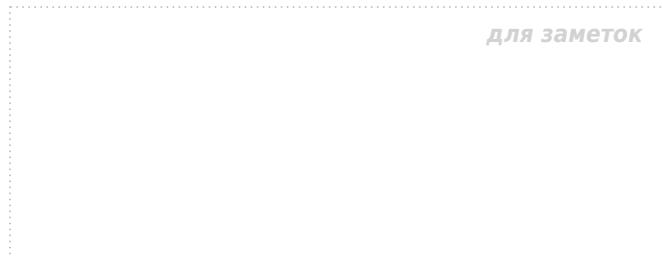
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Водоотводный
переулок, 24

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[Водоотводный переулок](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

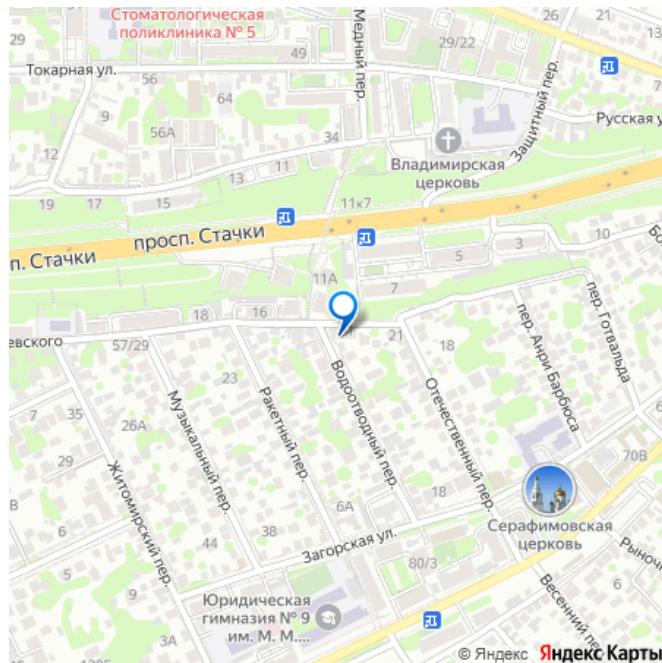
12 м²

Общая площадь

99 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

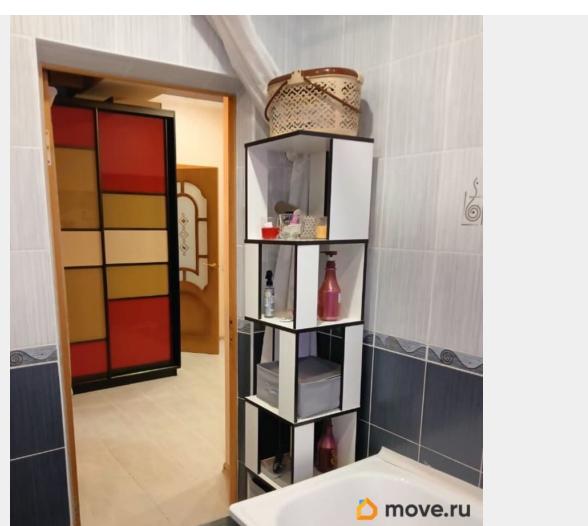
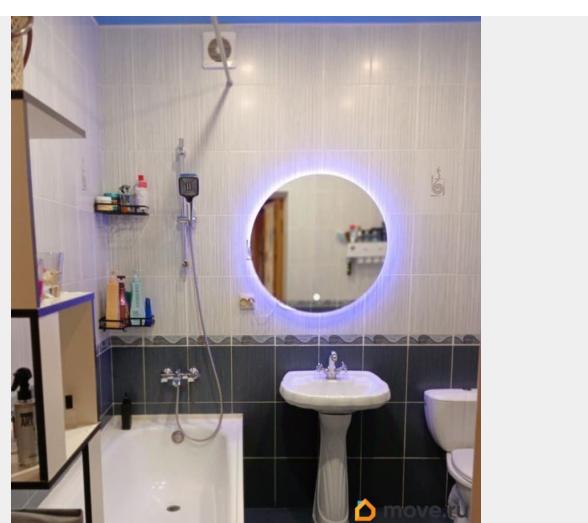
да

возможна ипотека

Описание

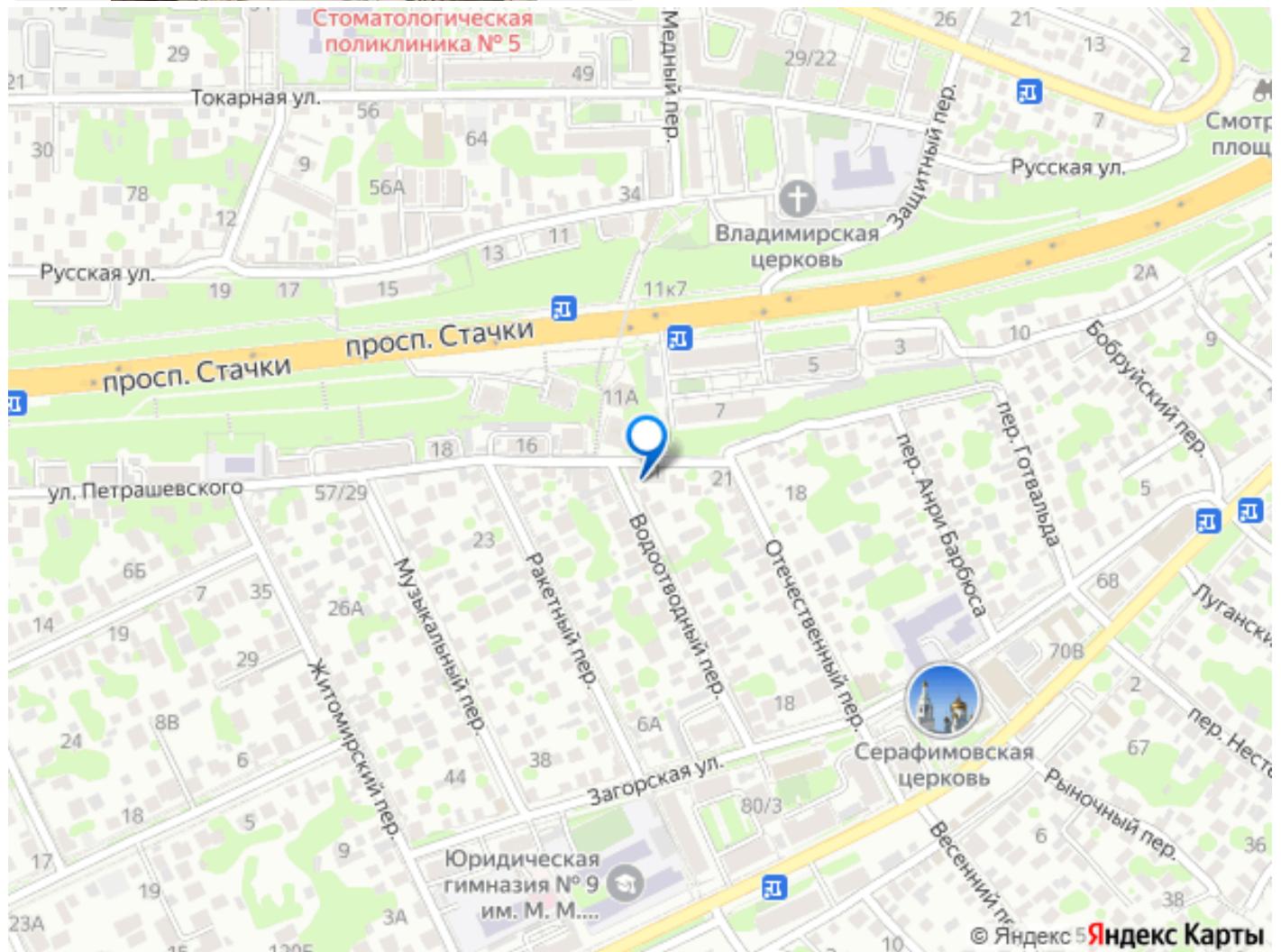
Арт. 111829661 К продаже представлена стильная , красивая 3-х комнатная квартира общей площадью 96 кв.м.в самом приближенном районе к центру города. Дом с закрытой территорией и внутренним двором с детской площадкой, беседкой и зоной барбекю. В квартире сделан качественный ремонт : металлопластиковые окна. ламинат , плитка , просторная ванная совмещенная с санузлом. В этой квартире все продуманно до мелочей .Ее надо смотреть. Балкон утеплен и застеклен . При продаже остается встроенная кухня с полным функциональным и качественным наполнением техники. Вся мебель остается .Тщательно продуманное освещение. До центра города 1 остановка. Вид из окон во двор. Видеонаблюдение по всему периметру дома. В доме свое индивидуальное отопление. Очень удачное расположение дома. В 200 м торговый центр «Сокол», рядом с домом детский сад 141, школы. Транспортная развязка в любое направление города автобусы 55. 44.34.34а.40.40а.87.98.26,71,22,41,72,16 и другие, развитая инфраструктура района (магазины, аптеки, продуктовый рынок,

спорт. и детские площадки, прогулочные аллеи и многое другое). Ипотека подходит. Торг уместен.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России