

Создано: 02.09.2025 в 05:45

Обновлено: 18.11.2025 в 07:07

<https://rnd.move.ru/objects/9284583903>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы**

**9 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия  
Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

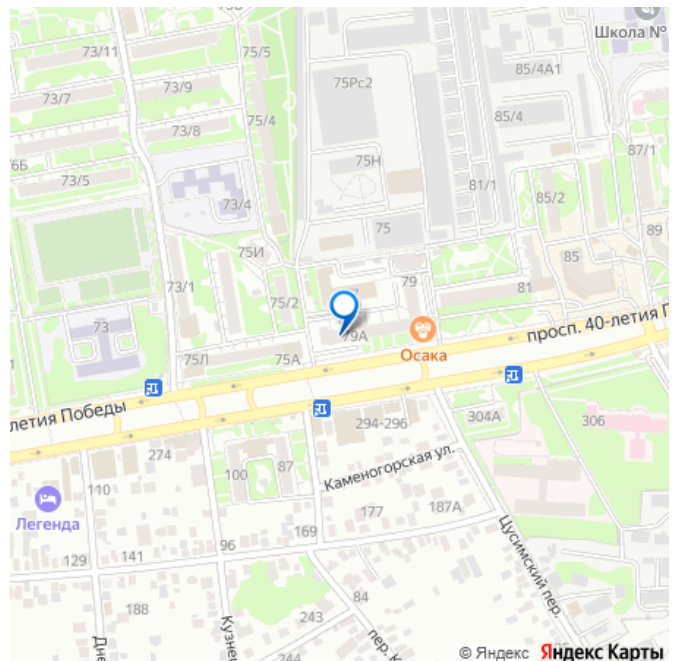
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

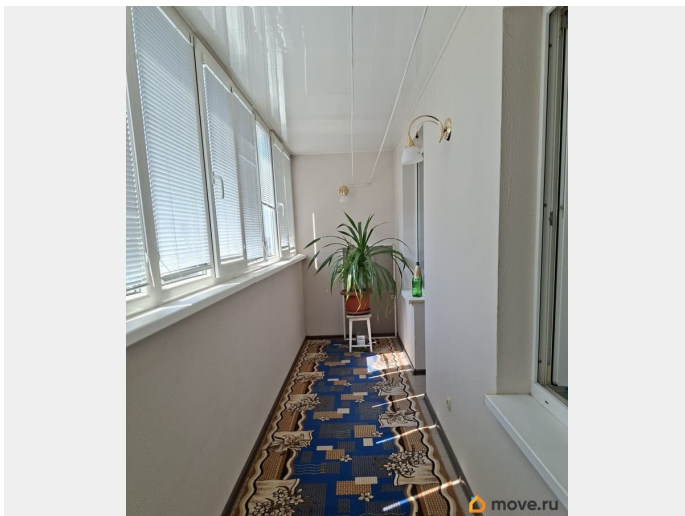
для заметок



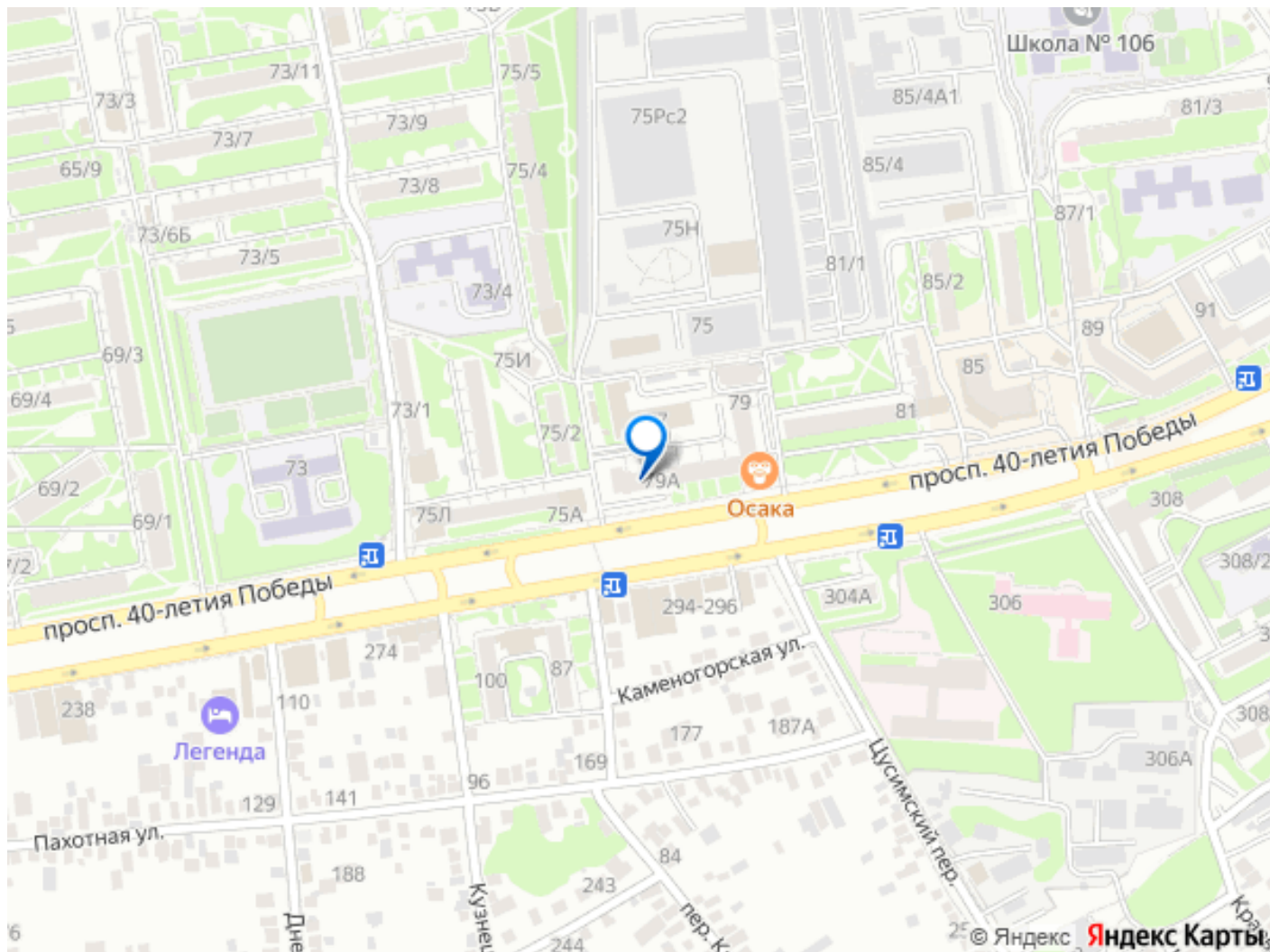
лифт

## Описание

В ЦЕНТРЕ АЛЕКСАНДРОВКИ – на пр. 40-летия Победы ПРОДАМ 3 квартиру 98.4мкв (80.4+2 балкона по 9мкв ) в кирпичном доме, с отдельными комнатами: кухня-11 мкв, гостиная- 16мкв, две спальни по 13мкв, 2 гардеробные - 4 и 12мкв, холл-12мкв, сан.узел совмещен, 2 больших застекленных балкона по 9мкв. ДОМ ГАЗИФИЦИРОВАН (низкие коммунальные платежи), квартира с ремонтом, остается кухня, бытовая техника, встроенные шкафы, 3 сплитсистемы. Рядом Школа №81, дет.сады, поликлиника, парк, остановки общест. транспорта, магазины, аптеки, банки. ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ и подарок от нашего агентства - полис «Домашний» (страхование объекта на 450 000р). БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЯ ОДИН СОБСТВЕННИК ПОКАЗ ПОЛНОЙ СТОИМОСТИ Если данный вариант заинтересовал, просьба ЗВОНИТЬ, а не писать, так как не всегда есть возможность быстро написать ответ (часто за рулем). Номер объекта по каталогу #192457







Move.ru - вся недвижимость России