

Создано: 04.09.2025 в 05:47

Обновлено: 27.11.2025 в 00:29

<https://rnd.move.ru/objects/9284651248>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Королёва**

**9 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королёва

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

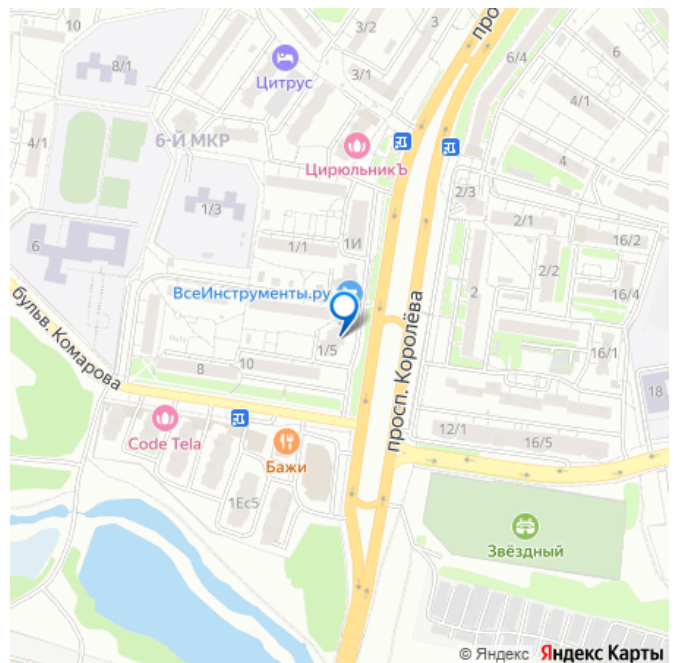
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок

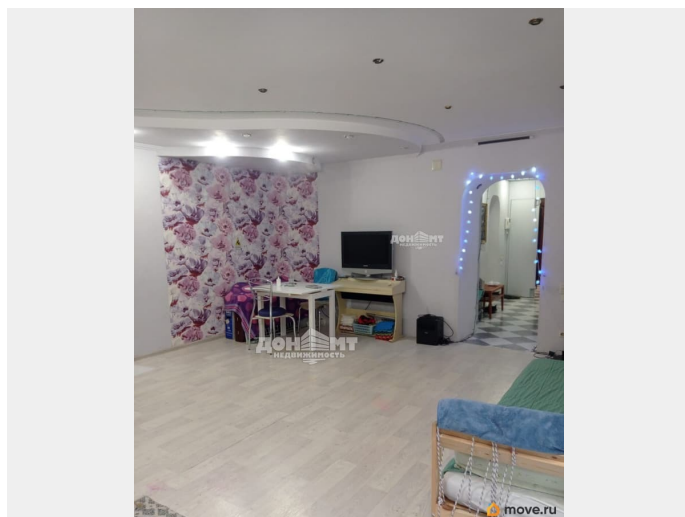
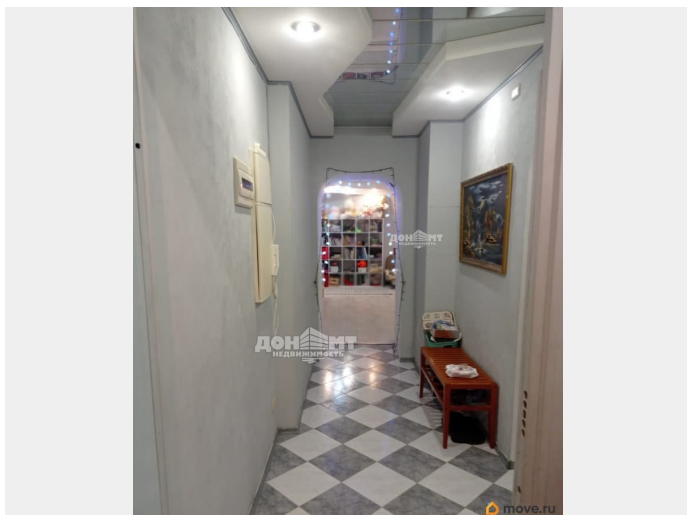
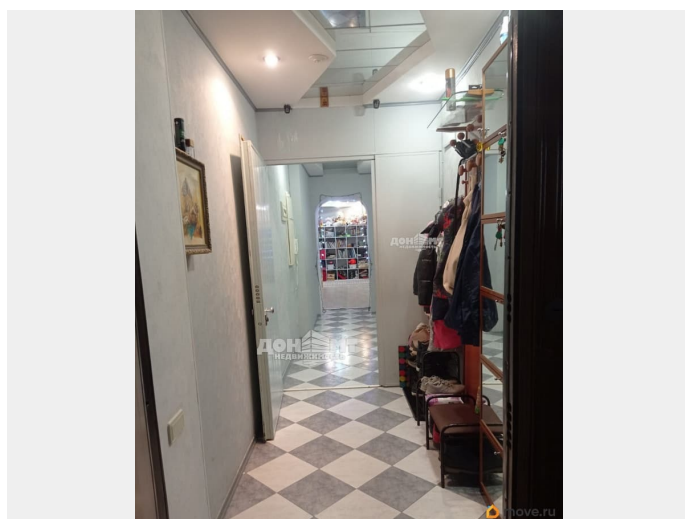


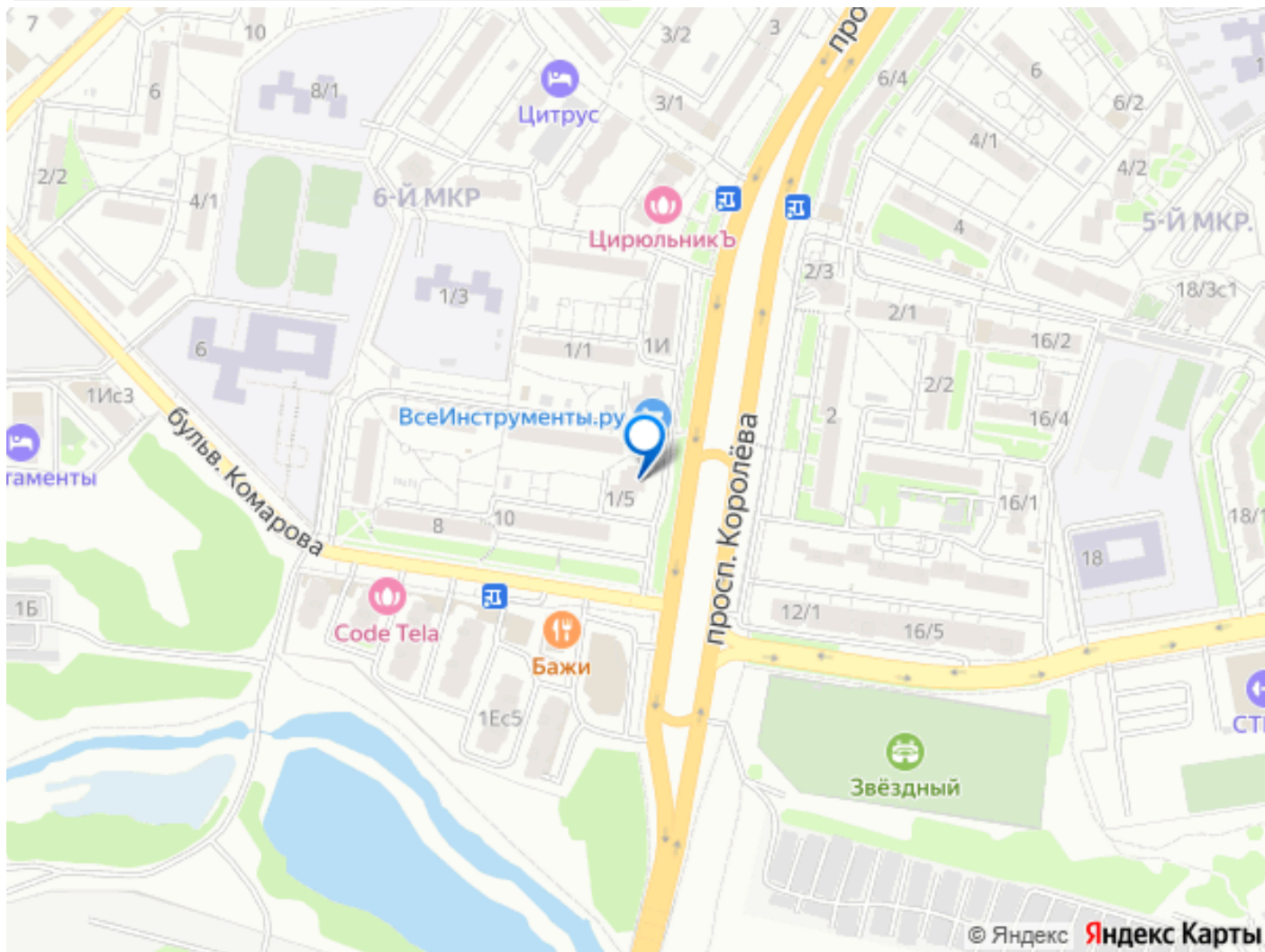
лифт

## Описание

Арт. 105556741 Продаётся элитная 4-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в кирпичном доме 14-этажный кирпичный дом (белый кирпич + ж/б плиты) 4 этаж | 2 угловых балкона | Просторная кладовая 3,5 м? ОСОБЕННОСТИ КВАРТИРЫ: Эксклюзивная планировка с двухуровневыми гипсокартонными потолками Минимальная высота потолков – 2,67 м Тёплые полы (тамбур, коридор, кухня) Современная отделка: Зал – линолеум 3 комнаты – ковролин Подвесные потолки с точечной подсветкой и зеркалами Уникальные балконы: -1-й балкон – алюминиевый профиль + поликарбонат -2-й балкон – частичное остекление + стеклянные перила -Кафельная плитка, подсветка, стильные решения РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА: -1-я линия – отличная транспортная доступность - Остановки у дома – удобная логистика В шаговой доступности: Мебельный центр «Интерио» 2 магазина детской одежды и игрушек «Магнит», продуктовые магазины Школы, детские сады ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: - Кладовая 3,5 м? (с металлической дверью и датчиками пожарной безопасности) -Фасад выходит на пр-кт Королёва – престижный вид -Грузовой лифт – удобство для переезда и доставки ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ: -Семьи – простор, комфорт и безопасность -Ценителей дизайнерских решений – готовый ремонт премиум-класса -Инвесторов – перспективный район с развитой инфраструктурой Звоните – назначим

просмотр в удобное время! Специалист Борис  
id 105556741





Move.ru - вся недвижимость России