

🕒 Создано: 08.10.2025 в 12:01

Обновлено: 06.12.2025 в 18:55

<https://rnd.move.ru/objects/9285546959>

Светлана Игнатова, ЛЕНДЛОРД

79895029377

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Лермонтовская улица, 89а

20 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Лермонтовская улица,
89а

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лермонтовская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

68.8 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

105 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

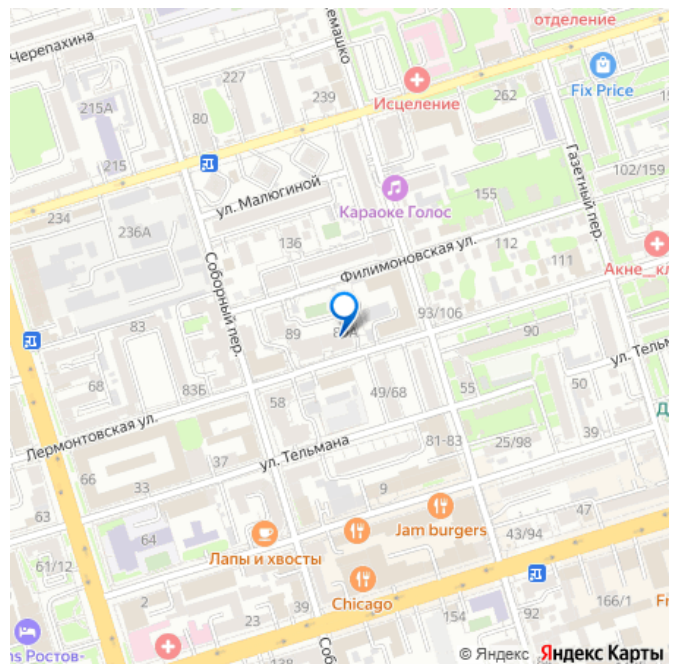
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

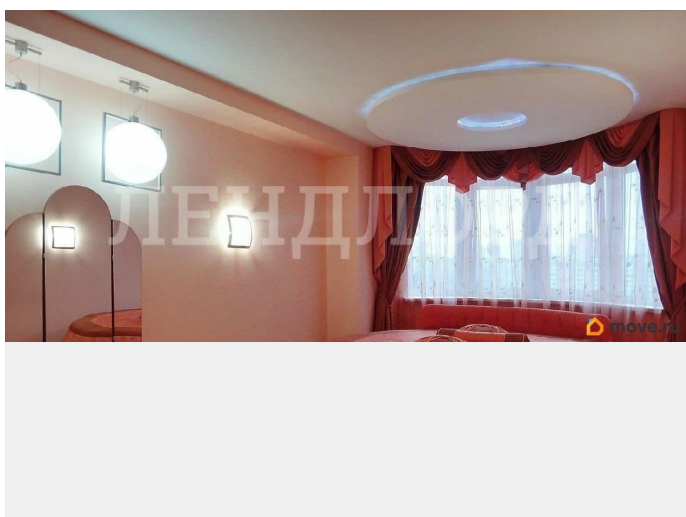
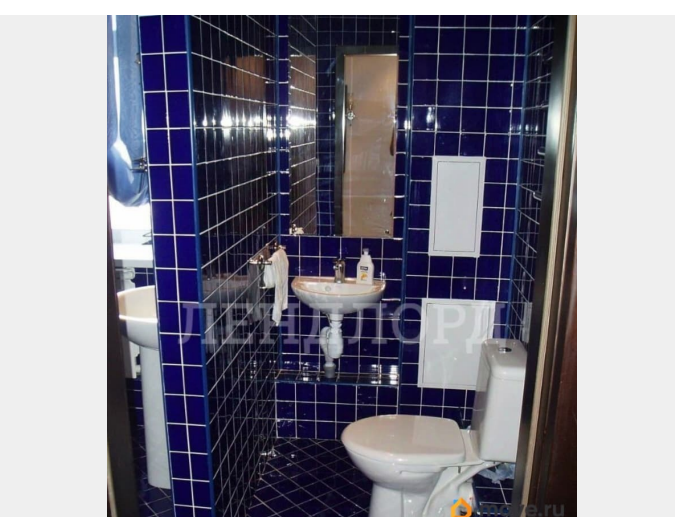
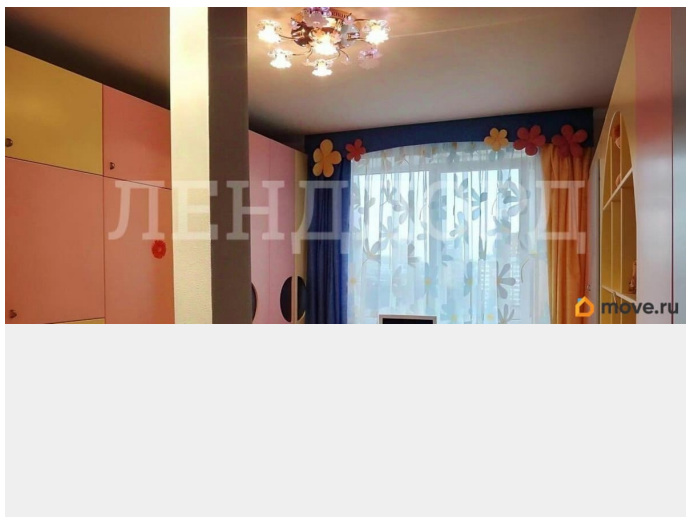
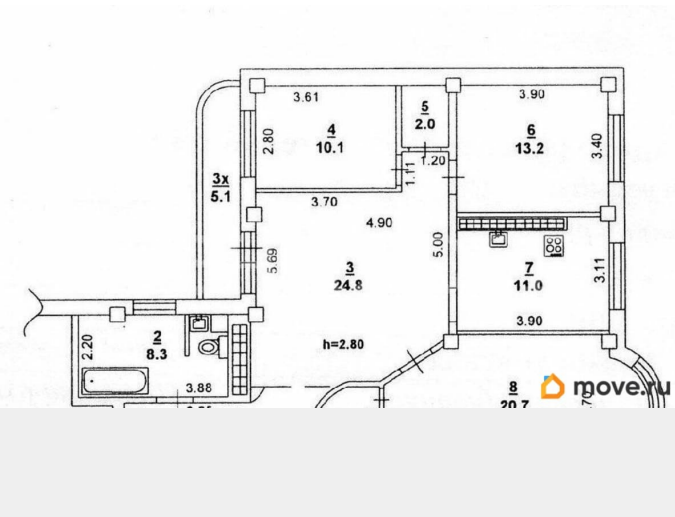
Покупка в ипотеку

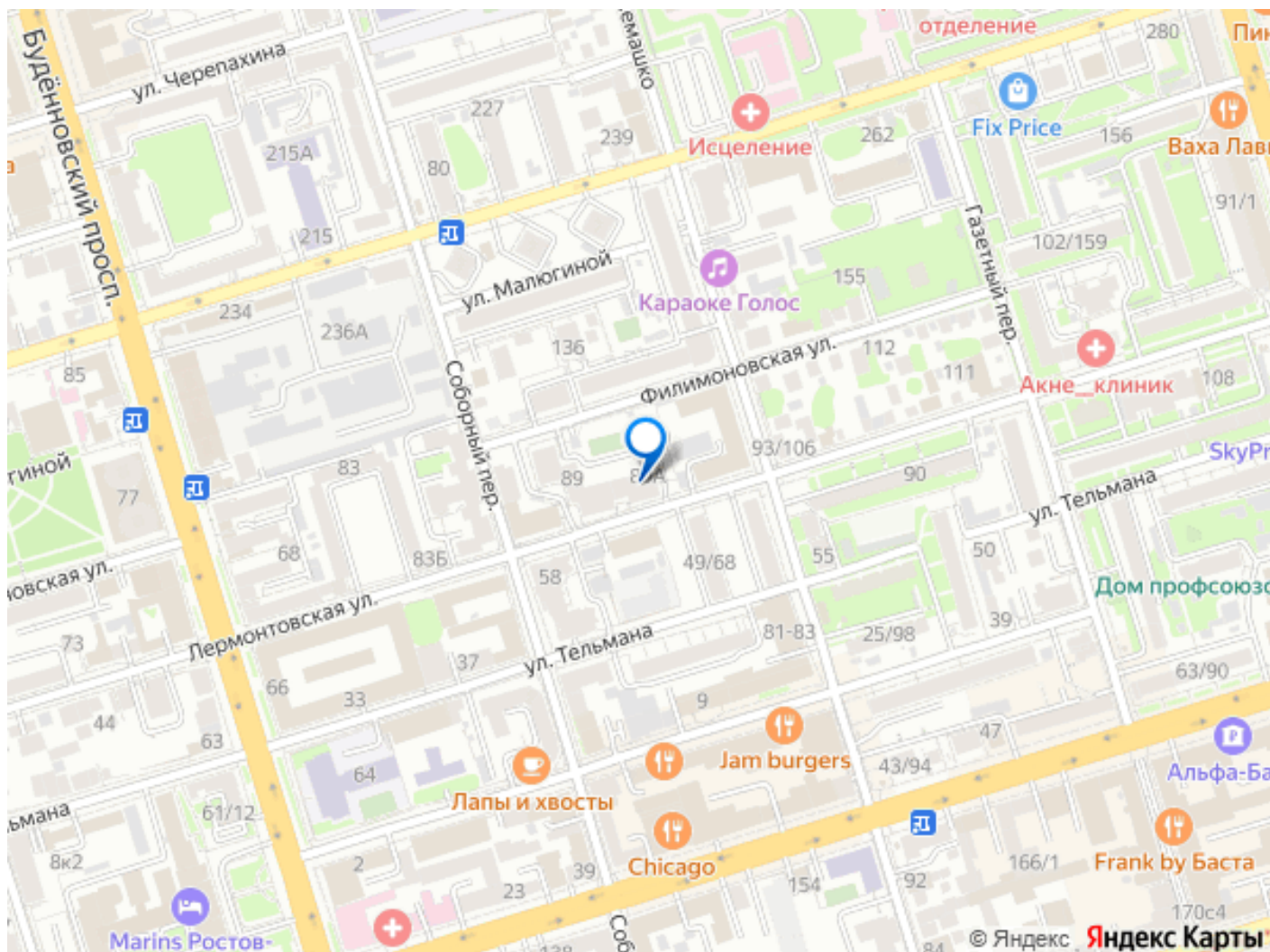
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Каталожный номер — F061999 НЕ ФЕЙК
Продается отличная 4 к квартира в ЖК
бизнес класса «Смычка»! Центр города,
закрытая территория, консьерж,
видеонаблюдение, подземный паркинг! Три
изолированные комнаты, просторный зал,
большая кухня, входная группа- планировка
и ремонт выполнены по индивидуальному
дизайн проекту! Один взрослый собственник.
Квартира без обременений. Мебель и техника
остаются частично в подарок новому
собственнику. 5 минут пешком до остановки
общественного транспорта. Рядом с жилым
комплексом есть школы, лицеи, детский сад,
ВУЗ, сетевые магазины и другая
инфраструктура Дополнительно продается
парковочное место за доп плату. Звоните,
показ по предварительной договоренности!
Документы готовы к продаже. Подходят
любые виды расчетов. Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателяДанный
объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России