

Создано: 05.12.2025 в 12:20

Обновлено: 05.12.2025 в 12:00

<https://rnd.move.ru/objects/9287180199>

Агент

79895025741

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Шаумяна, 13/43**

6 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шаумяна, 13/43

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шаумяна](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

74 м²

Площадь кухни

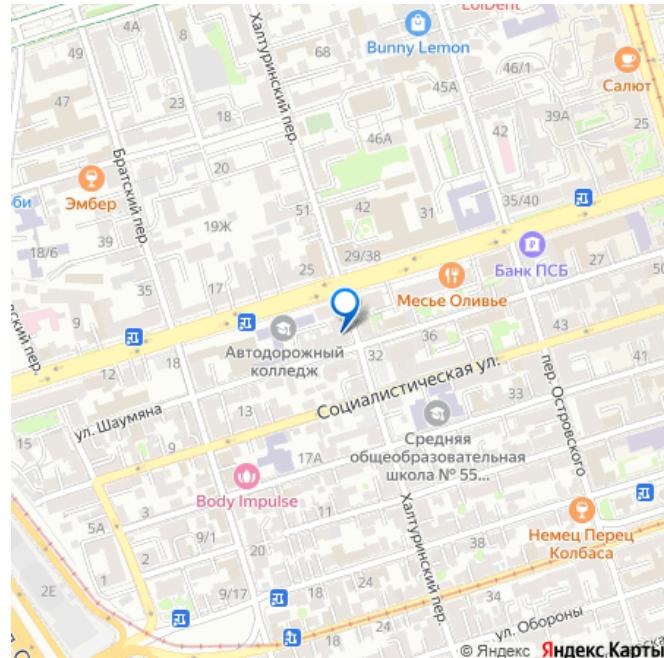
11 м²

Общая площадь

106.5 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

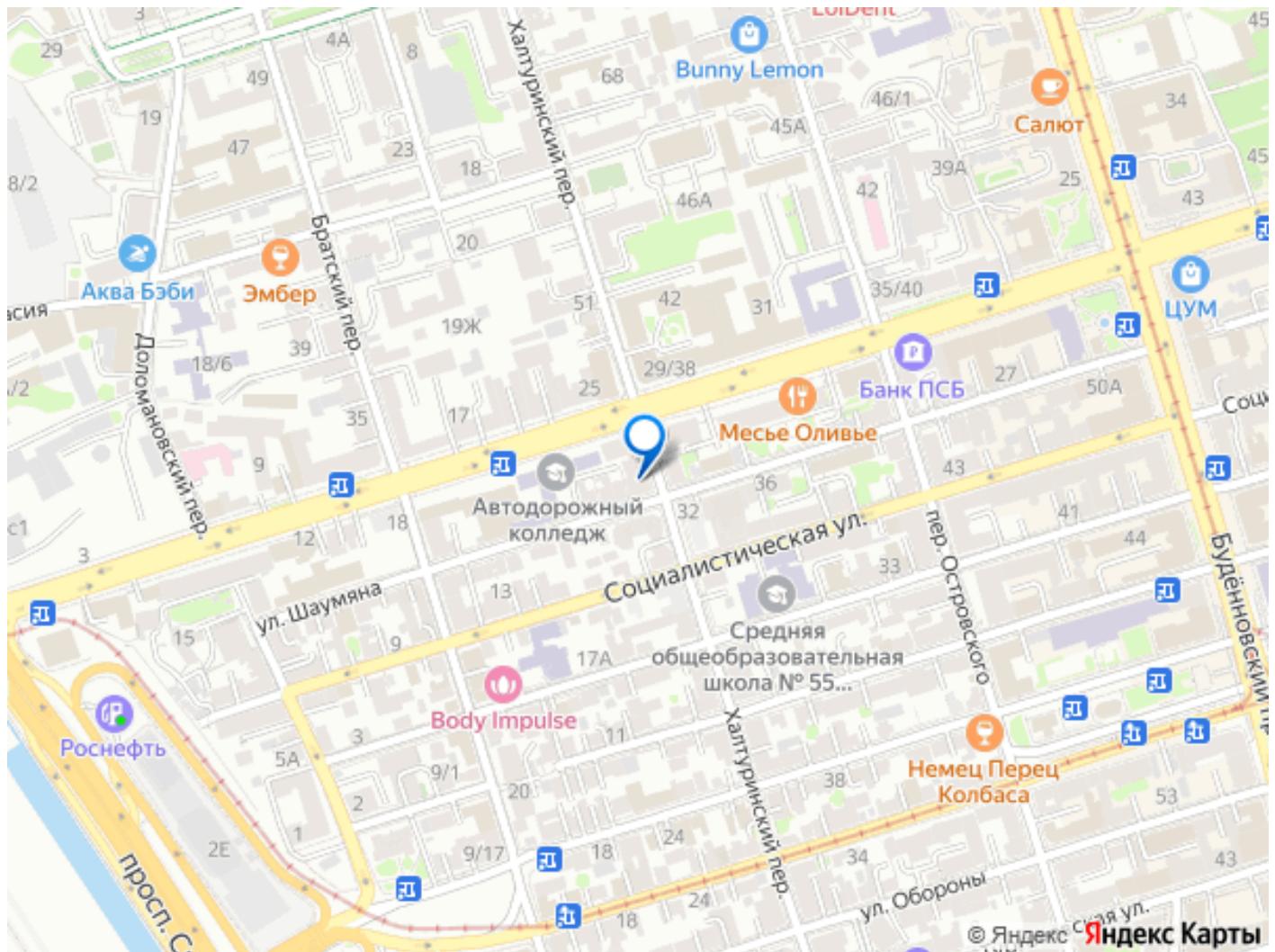
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!!! Квартира расположена в доходном доме известного купца А. Леванидова. Объект культурного наследия. Отопление, электричество и водоснабжение в исправном состоянии. Вся инфраструктура в пешей доступности, остановки общественного транспорта в любой конец города. Самый центр города. Единственная квартира на этаже. Если жизнь в новостройках наводит на вас тоску этот вариант для Вас!







Move.ru - вся недвижимость России