

Создано: 14.04.2025 в 15:57

Обновлено: 26.11.2025 в 17:27

<https://rnd.move.ru/objects/9285140941>

Екатерина Агент, Альфа-Дон

79185936408

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Малюгиной, 220/84**

17 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малюгиной,
220/84

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Малюгиной](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

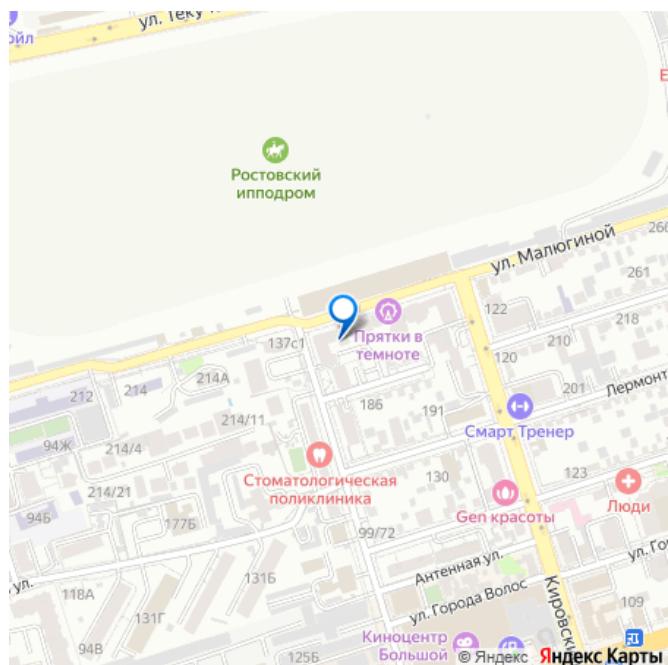
15 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

11/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

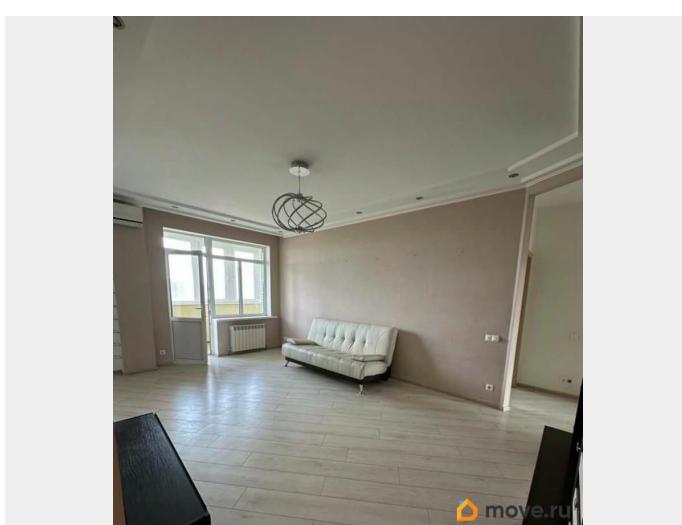
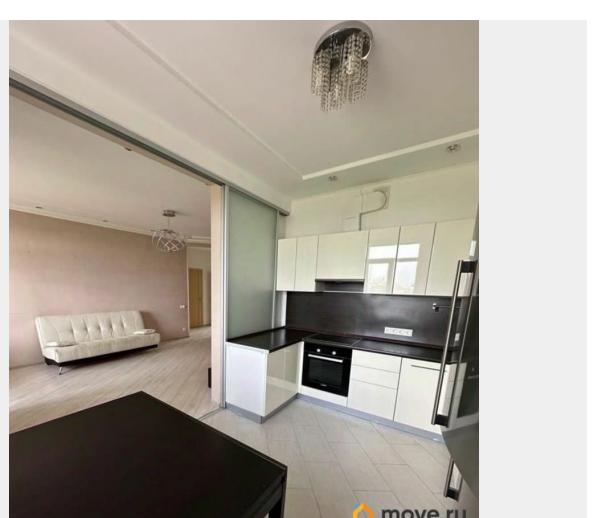
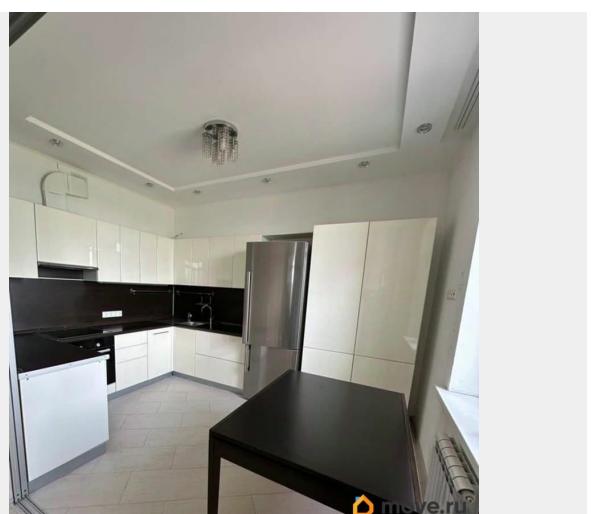
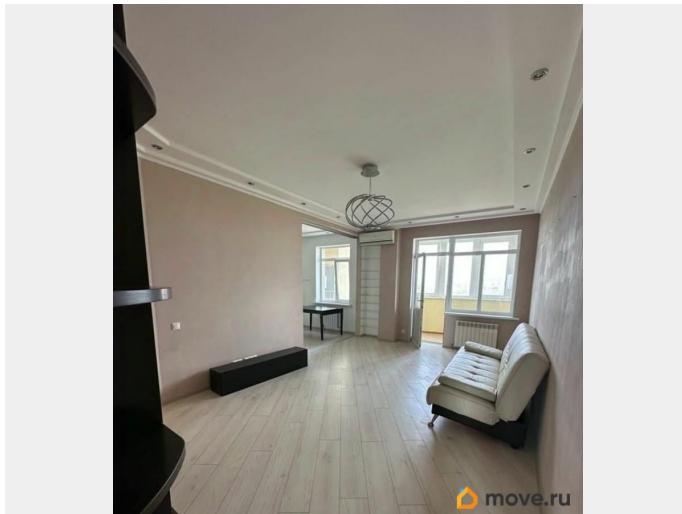
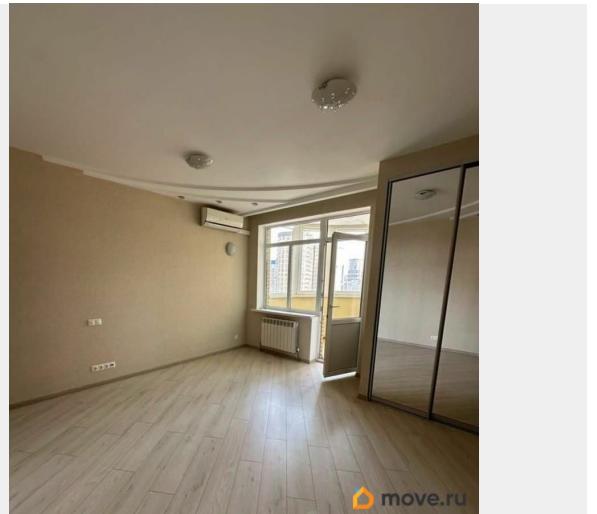
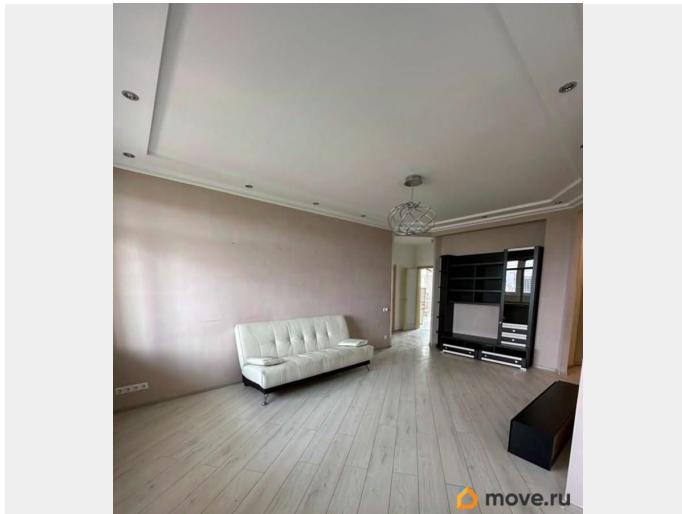
Покупка в ипотеку

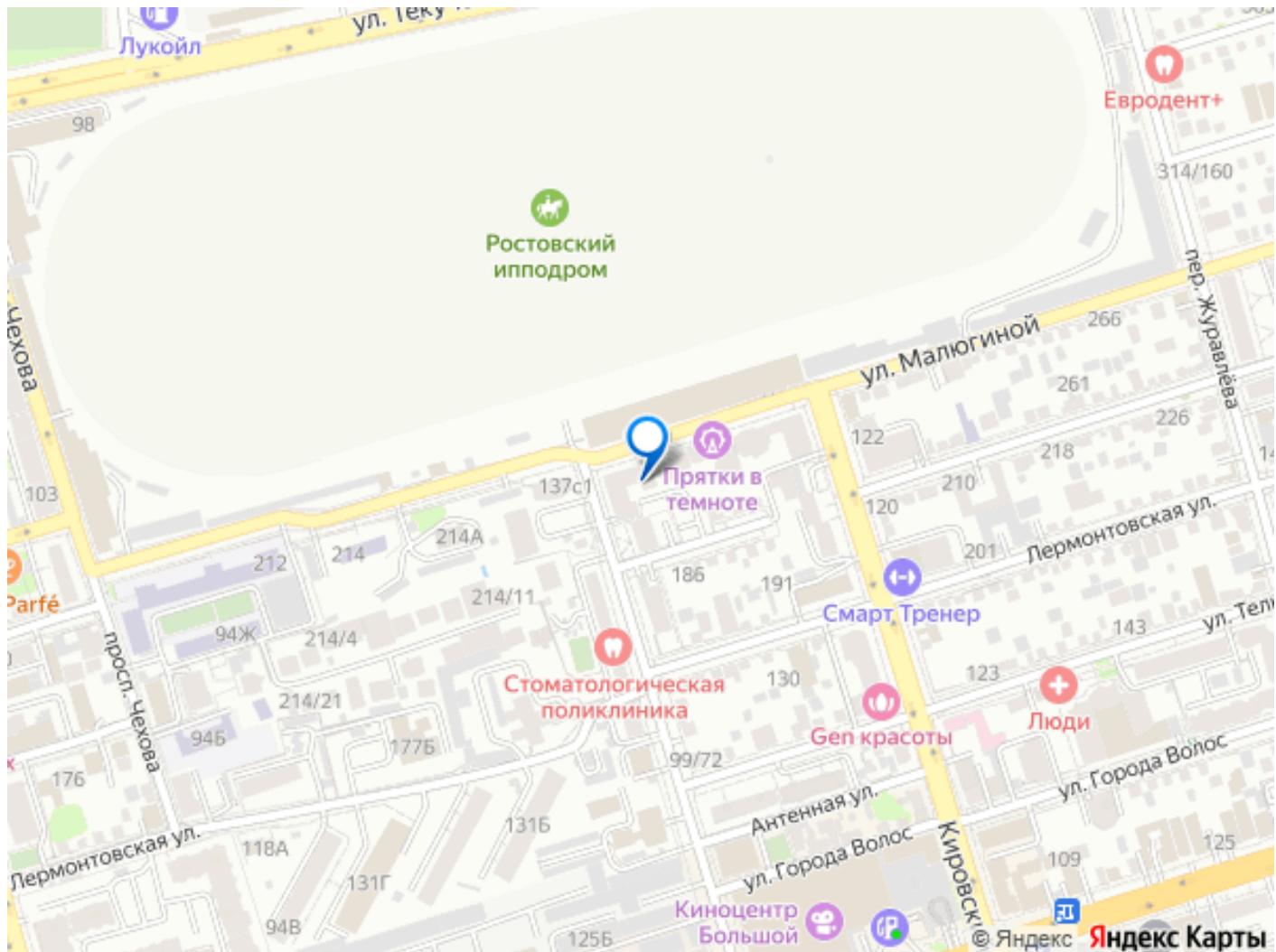
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 4 к квартиру в новом элитном ЖК,
Центр/Университетский/Малюгиной 11/20 МК,
110/60/15. Качественно построенный
кирпичный дом, закрытый двор, детская и
спортивная площадка, консьерж,
видеонаблюдение, наземная и подземная
парковка, въезд на территорию
осуществляется через шлагбаум. Развитая
инфраструктура, в шаговой доступности
детский сад, школа 53 с углубленным
изучением иностранных языков, бассейн и
торговый центр. Отличная планировка,
просторная кухня-гостиная, плюс 3
изолированных спальни, 2 просторные
застекленные лоджии, 2 сан.узела, большое
количество мест хранения, просторные
прямоугольные комнаты, высокие потолки,
витражи, часть окон во двор, на юг, с
красивым видом на город, и часть на
ипподром, с возможностью любоваться на
 скачки. Отличная квартира, по хорошей цене.
Цена 17000 т руб., торг возможен. аг.
Екатерина





Move.ru - вся недвижимость России