

Создано: 28.11.2025 в 14:21

Обновлено: 09.12.2025 в 05:50

<https://rnd.move.ru/objects/9287277444>

Оксана Капитонова, Домиан

**79185864780**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Лермонтовская улица, 89**

**19 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Лермонтовская улица,  
89

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лермонтовская](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

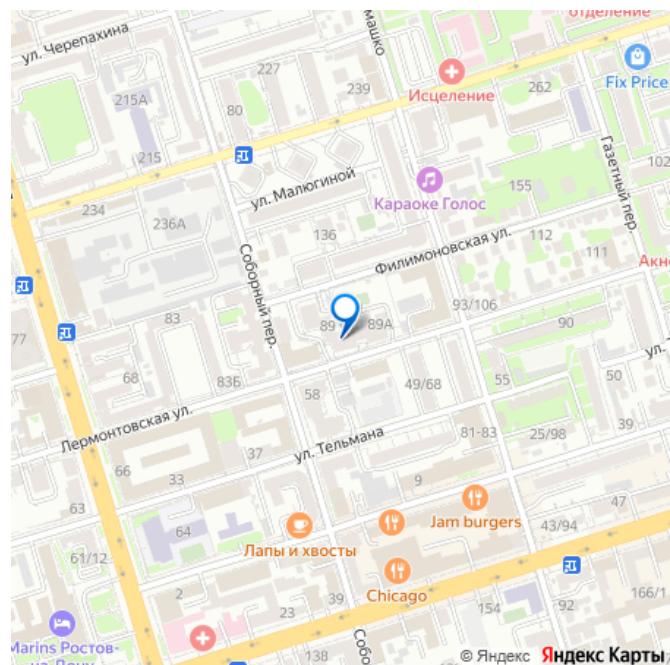
40 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

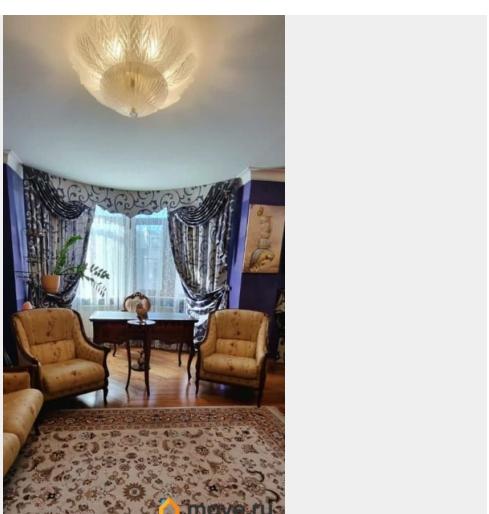
да

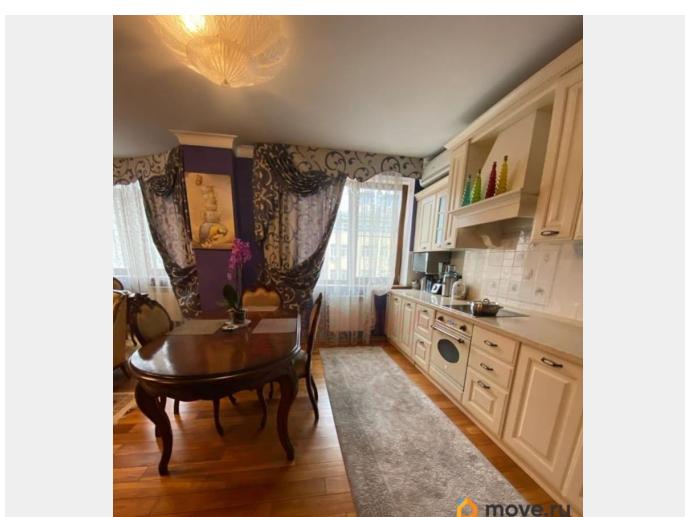
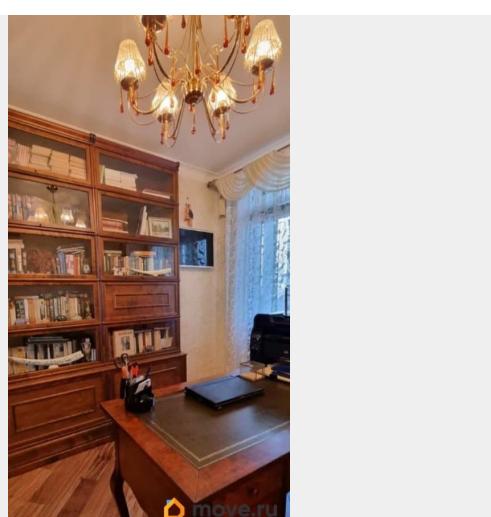
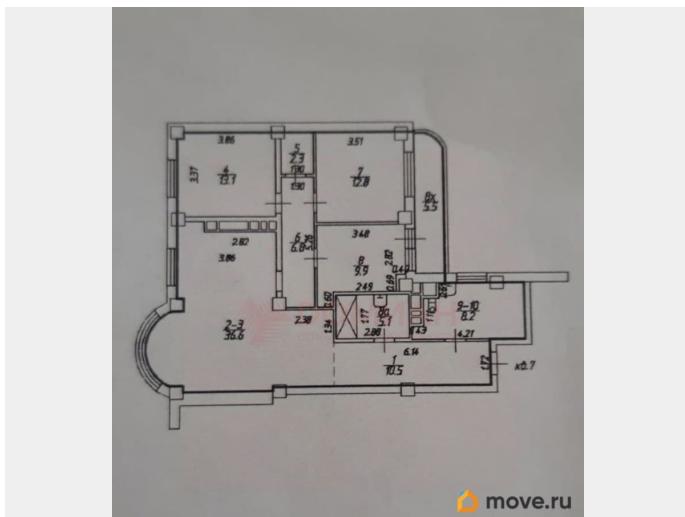
возможна ипотека, лифт, парковка

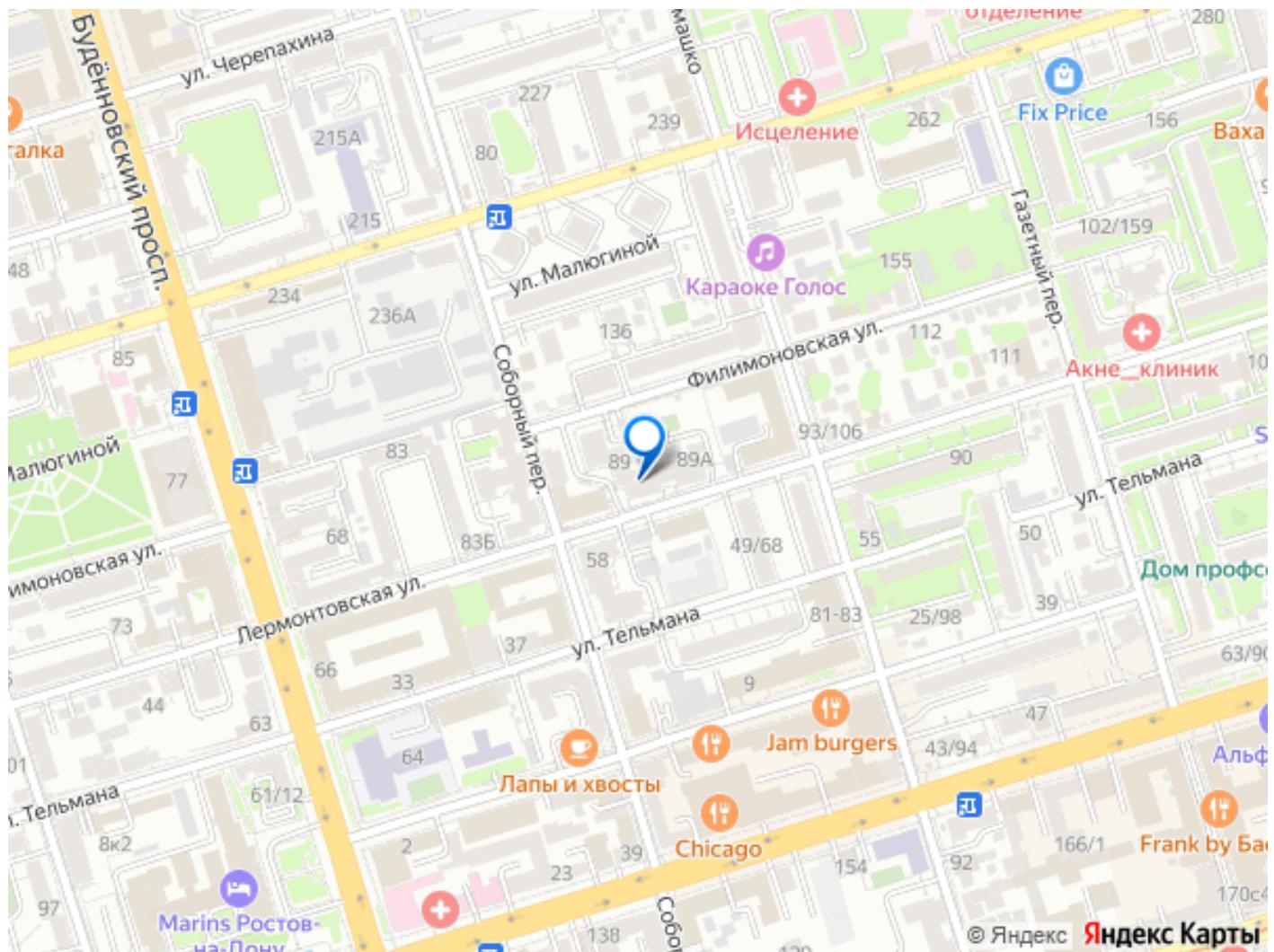
## Описание

Арт. 101448578 В продаже евро-четырехкомнатная квартира с дорогим дизайнерским ремонтом в ЖК «Смычка», по ул. Лермонтовская, 89. Квартира расположена на 3 этаже 16-ти этажного кирпичного дома.

Общая площадь квартиры 110 кв.м. Все комнаты раздельные. Два с/у. Мебель, техника остаются. В доме своя собственная котельная. Закрытый двор, консьерж, подземный паркинг. Развитая инфраструктура. Подходят все виды расчета. Помощь в одобрении ипотеки от банков партнеров. Полное юридическое сопровождение сделки. Показ по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России