

Создано: 05.09.2025 в 05:51

Обновлено: 03.12.2025 в 16:36

<https://rnd.move.ru/objects/9284683115>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Борко**

**22 800 000 ₽**

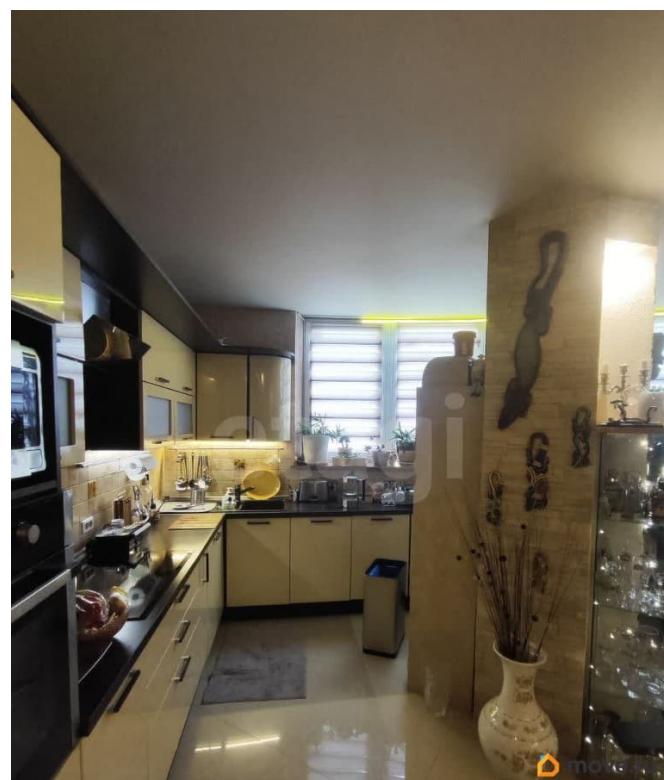
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Борко

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Борко](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

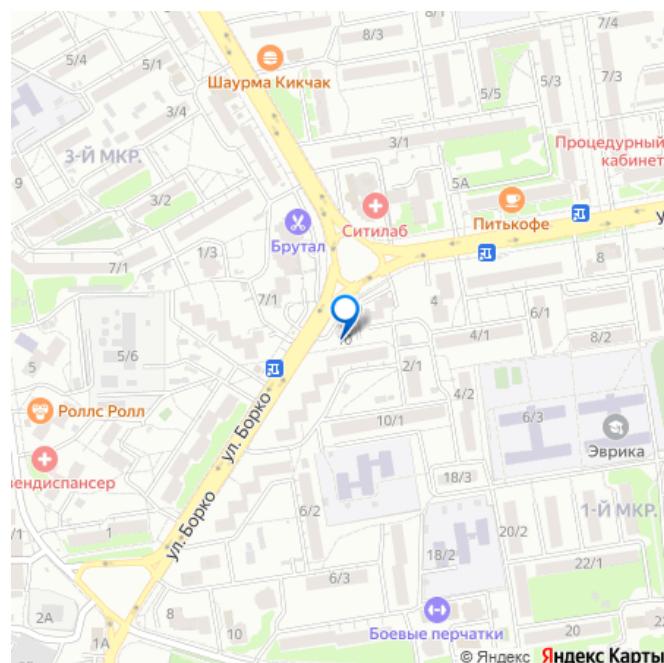
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

114 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

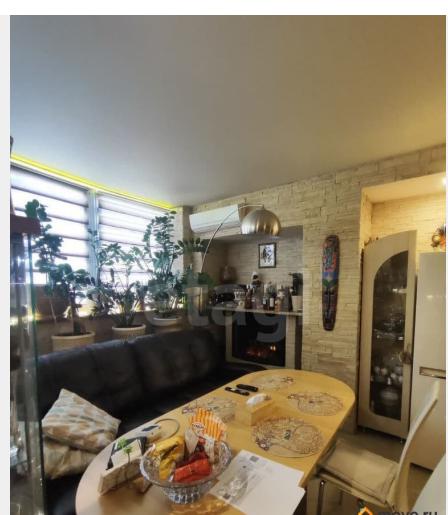
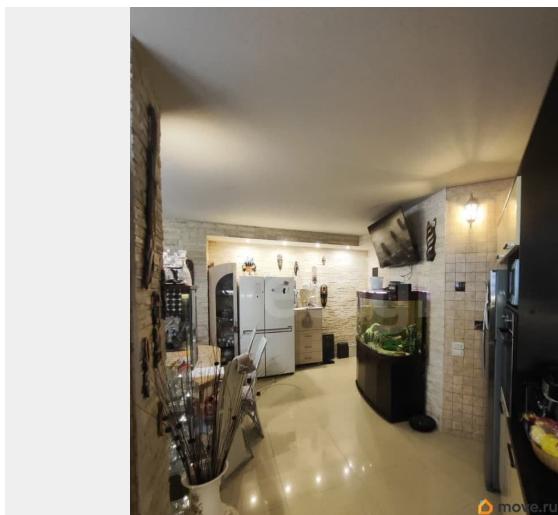
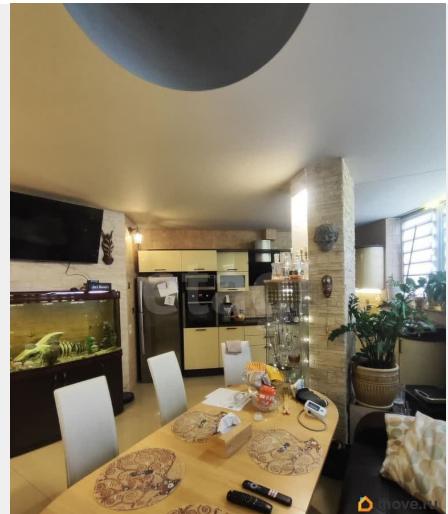
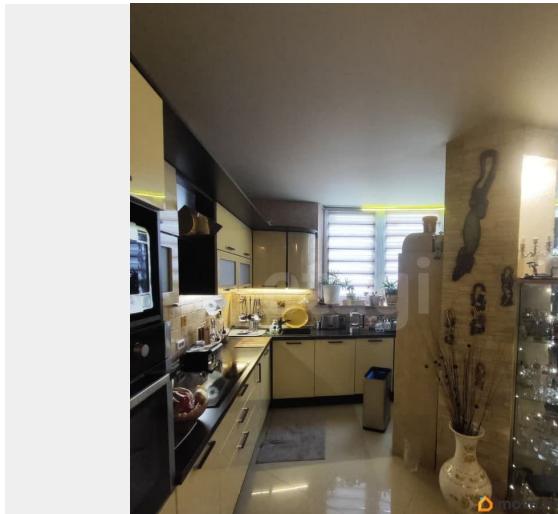
лифт

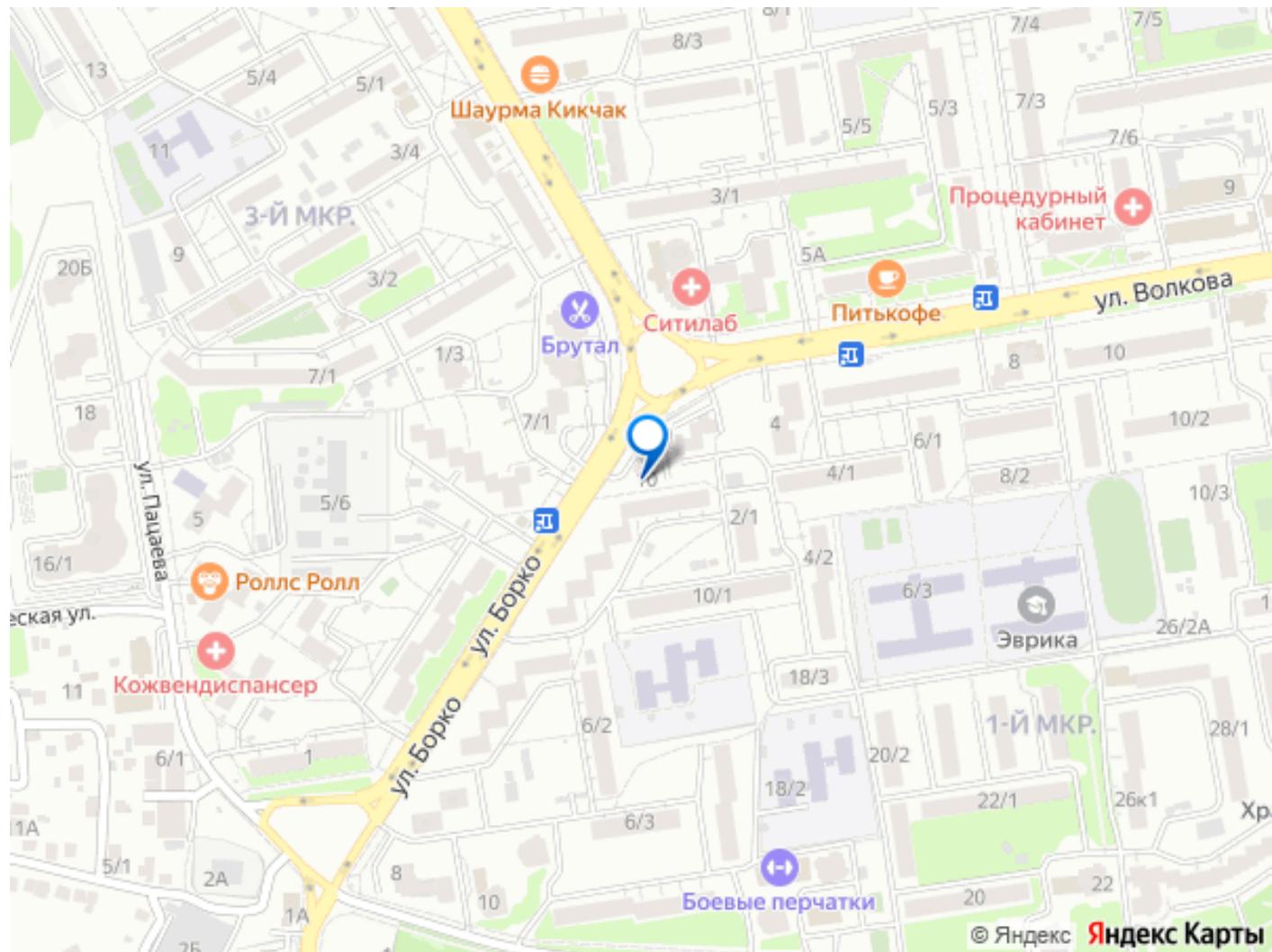
## Описание

Просторная четырехкомнатная квартира площадью 114 кв. м расположена на 9 этаже 16-этажного монолитно-кирпичного дома в престижном районе Северного жилого массива. Квартира находится в зоне с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью — в пешей доступности остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в центр города и к основным магистралям.

Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный современный ремонт с использованием долговечных материалов, установлены металлопластиковые окна с шумоизоляцией, проведена система кондиционирования. Планировка включает две изолированные спальни, мастер-спальню с гардеробной и кабинетом, а также просторную кухню-гостиную 29,6 кв/м — идеальное пространство для семейных обедов и приема гостей. Санузлы совместные, оснащены современной сантехникой, ванная комната оборудована гидромассажной панелью. Есть вся необходимая бытовая техника и мебель .

Дополнительно к квартире есть вместительная кладовая, находится отдельно от квартиры на лестничной площадке . Также на 1м этаже есть помещение свободного назначения которое можно приобрести совместно с квартирой использовать как паркинг для 2-х машин или как коммерческое помещение например магазин . Район отличается высокой концентрацией объектов социальной и коммерческой инфраструктуры: в 5-7 минутах ходьбы расположены супермаркеты, аптеки, отделения банков, кафе и рестораны. В шаговой доступности находятся две школы, три детских сада и полик Код пользователя: 166264 Номер в базе: 7829004





Move.ru - вся недвижимость России