

Создано: 13.11.2025 в 10:35

Обновлено: 03.12.2025 в 11:33

<https://rnd.move.ru/objects/9286540803>

Константин Вячеславович Бухтияров,  
Этажи Ростов-на-Дону  
**79885712977**

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Драгунская, 10

**10 490 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Драгунская, 10

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Драгунская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

114 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

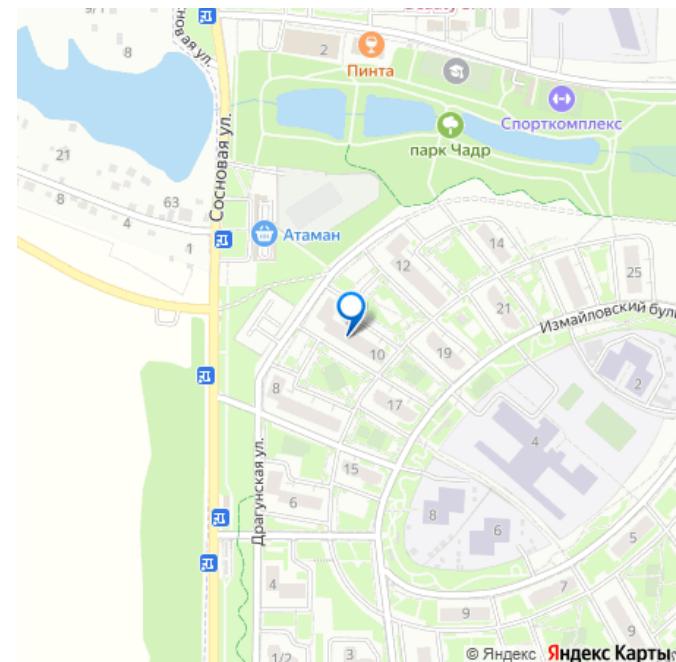
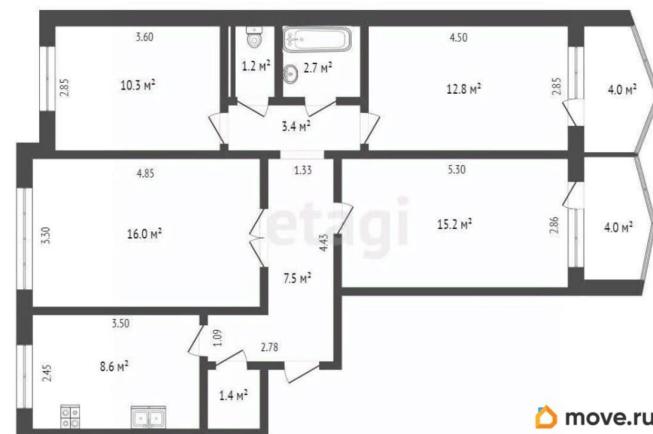
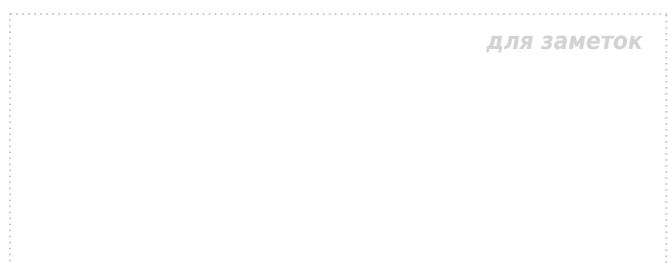
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

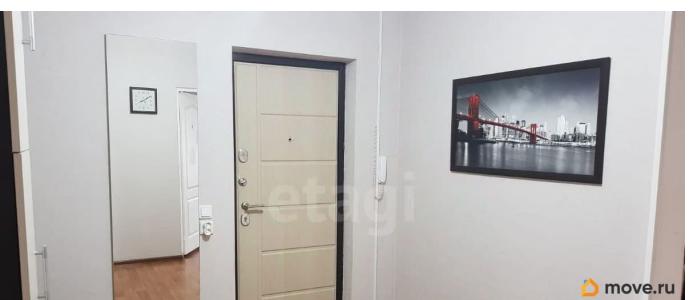
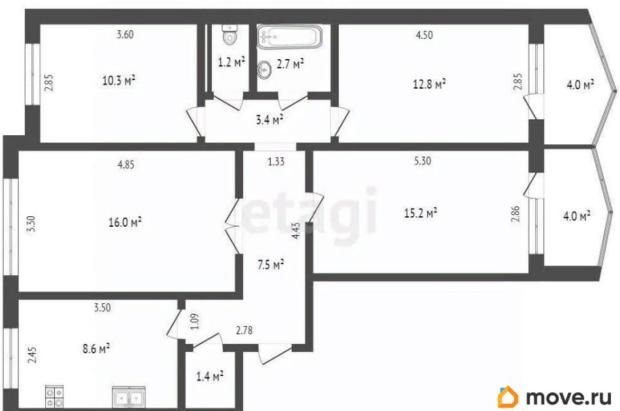
Покупка в ипотеку

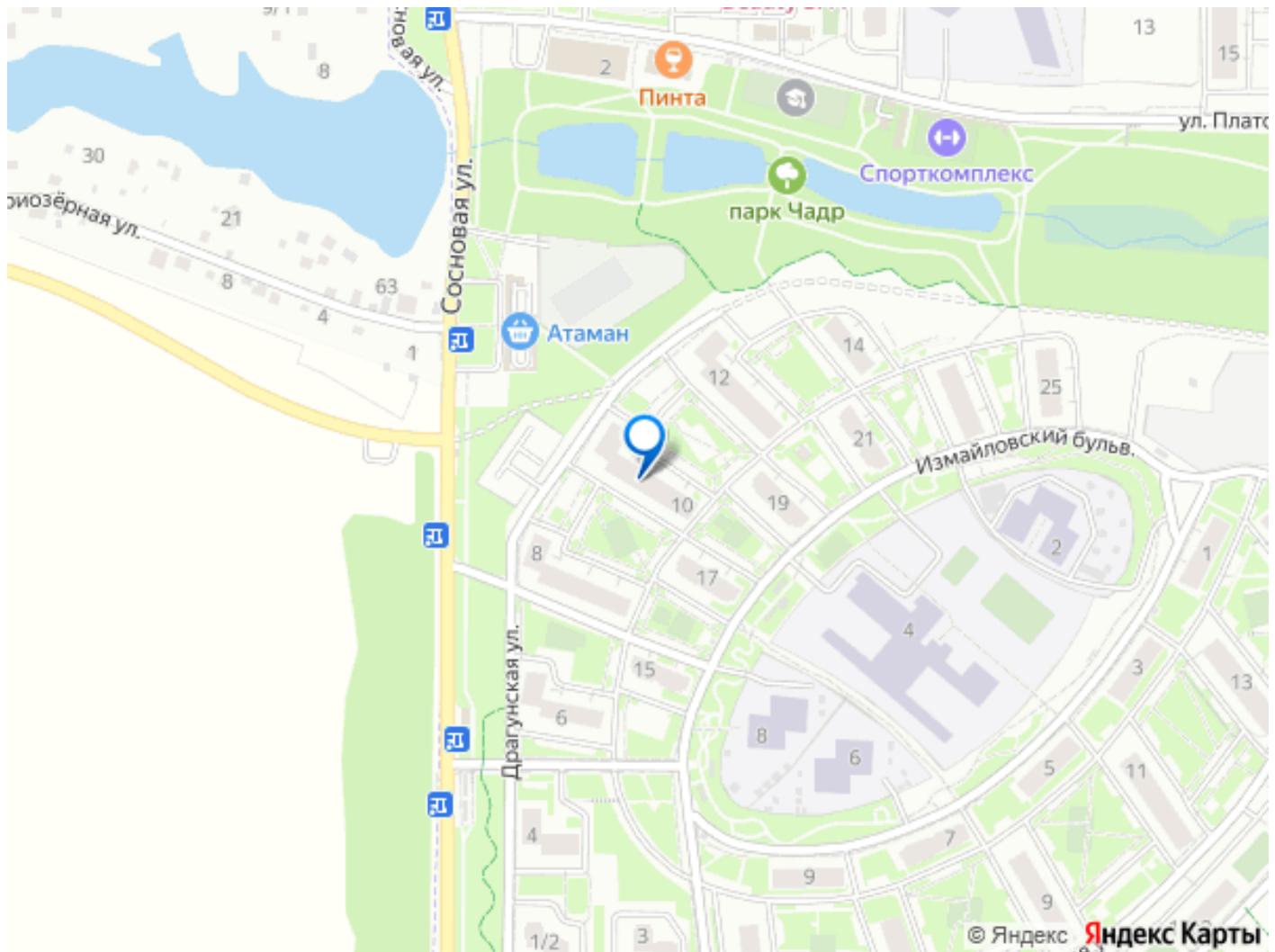
да

возможна ипотека, лифт

### **Описание**

Жилая площадь 97,1 кв.м 7 этаж - ЗОЛОТАЯ СЕРЕДИНА 16-ти этажного ЧЕТЫРЁХПОДЪЕЗДНОГО ДОМА с видом на ОЗЕРО , 2 лифта , Остановка - в 50метрах , Школа - в 50метрах , Садик - в 100 метрах , Рынок Атаман - в 50 метрах + ЖКУ СУВОРОВЕЦ располагается в Цоколе этого же дома. 1 балкон + 2 лоджии .. Комнаты расположены бабочкой - на Запад и на Восток.. На Западной стороне БАЛКОН и ЛОДЖИЯ.. На Восточной - ВТОРАЯ ЛОДЖИЯ На увеличенной СХЕМЕ ВСЮ Квартиру ПО КОНТУРУ - выделил бирюзовым цветом .. а Один Балкон и Две Лоджии подчеркнул жёлтым цветом , чтобы было понятнее , что это балкон .. а это лоджии.... Перед Квартирой через стену ПЕРЕЧЁРКНУТЫМИ ЛИНИЯМИ на Схеме указаны два лифта ... Ни каких ОБРЕМЕНЕНИЙ .. ЗАДОЛЖЕННОСТЕЙ сложностей на Квартире не имеется.. ВСЁ АБСОЛЮТНО ПРОЗРАЧНО Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 9916761





Move.ru - вся недвижимость России