

Создано: 15.09.2025 в 12:45

Обновлено: 31.01.2026 в 08:34

<https://rnd.move.ru/objects/9284934461>

Девелопмент-юг, Девелопмент-юг

**79812977512**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Благодатная улица, 164**

**22 559 600 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Благодатная улица, 164

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Благодатная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.71 м

Жилая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

115.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

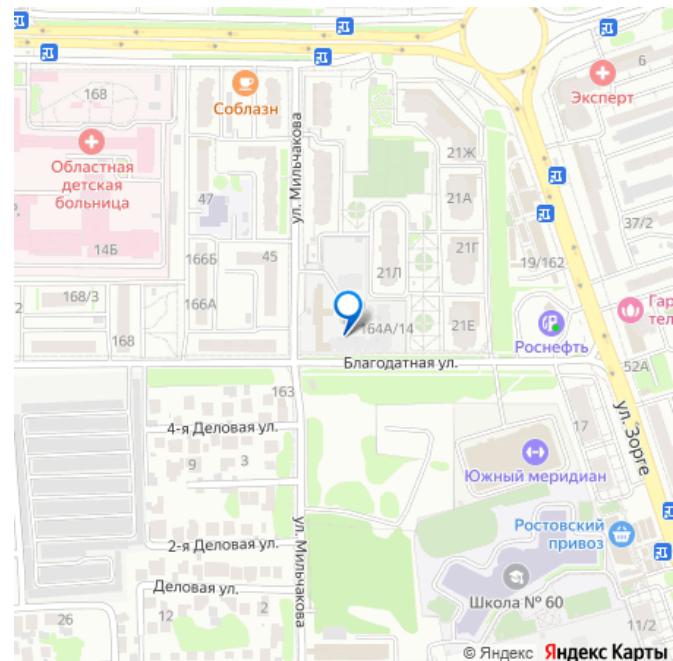
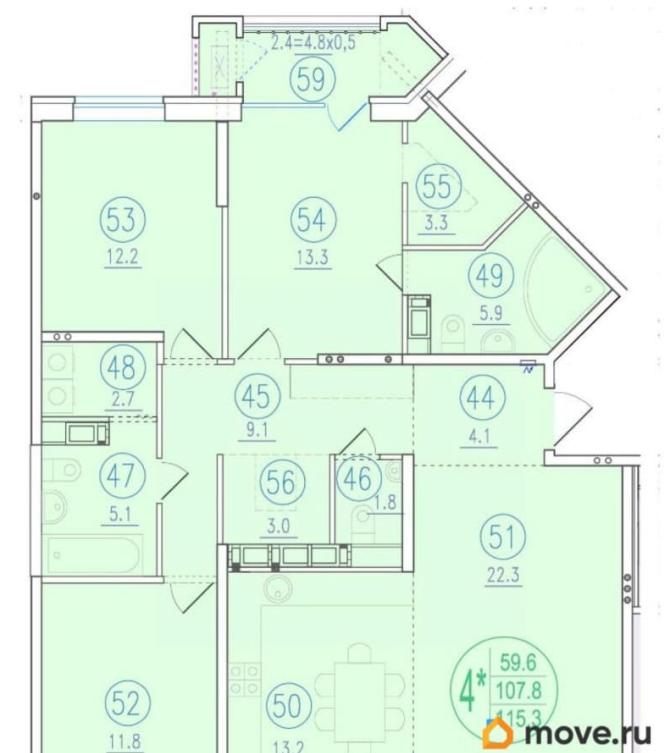
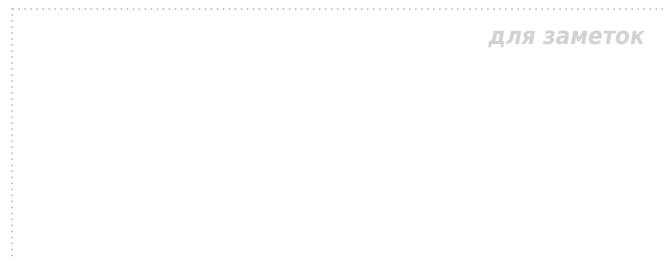
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Ремонт

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Жилой комплекс «Состояние» это дома бизнес-класса в Советском районе Ростова-на-Дону. ЖК состоит из 5 литеров разной этажности, от 13 до 23 этажей и торговой галереи. Стильные фасады, выполнены в технике «баварская кладка». В каждой квартире выполнена отделка White Box, премиальные стеклопакеты Rehau Grazio, электрическая разводка с розетками и выключателями, стяжка пола, штукатурка и шпаклевка стен. Система «Умный дом» поможет управлять всеми процессами в квартире. Дизайнерские просторные холлы, с витражным остеклением и мягкими зонами отдыха. Подземный паркинг с розетками для электромобилей. Широкий выбор планировочных решений.

