

🕒 Создано: 14.03.2026 в 02:00

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 02:00

Оксана Ж, Риелтор

89251234567

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер.
Бориславский, 47**

23 478 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер. Бориславский, 47

Улица

[Бориславский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

118.4 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

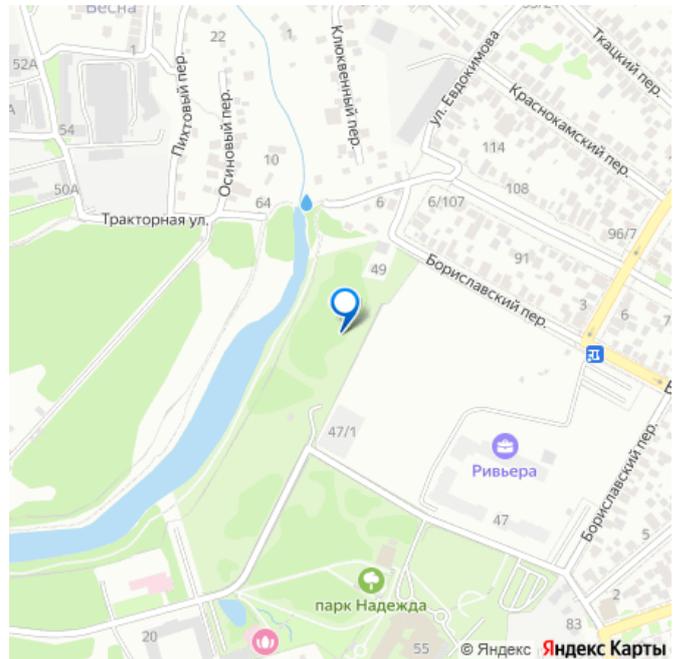
Квартира в новостройке

да

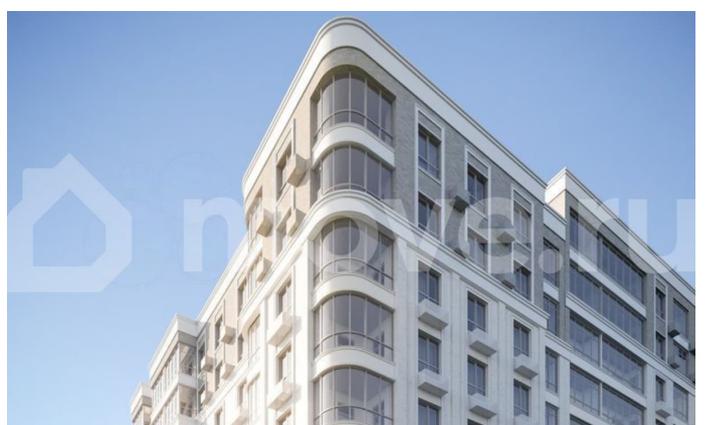
Описание

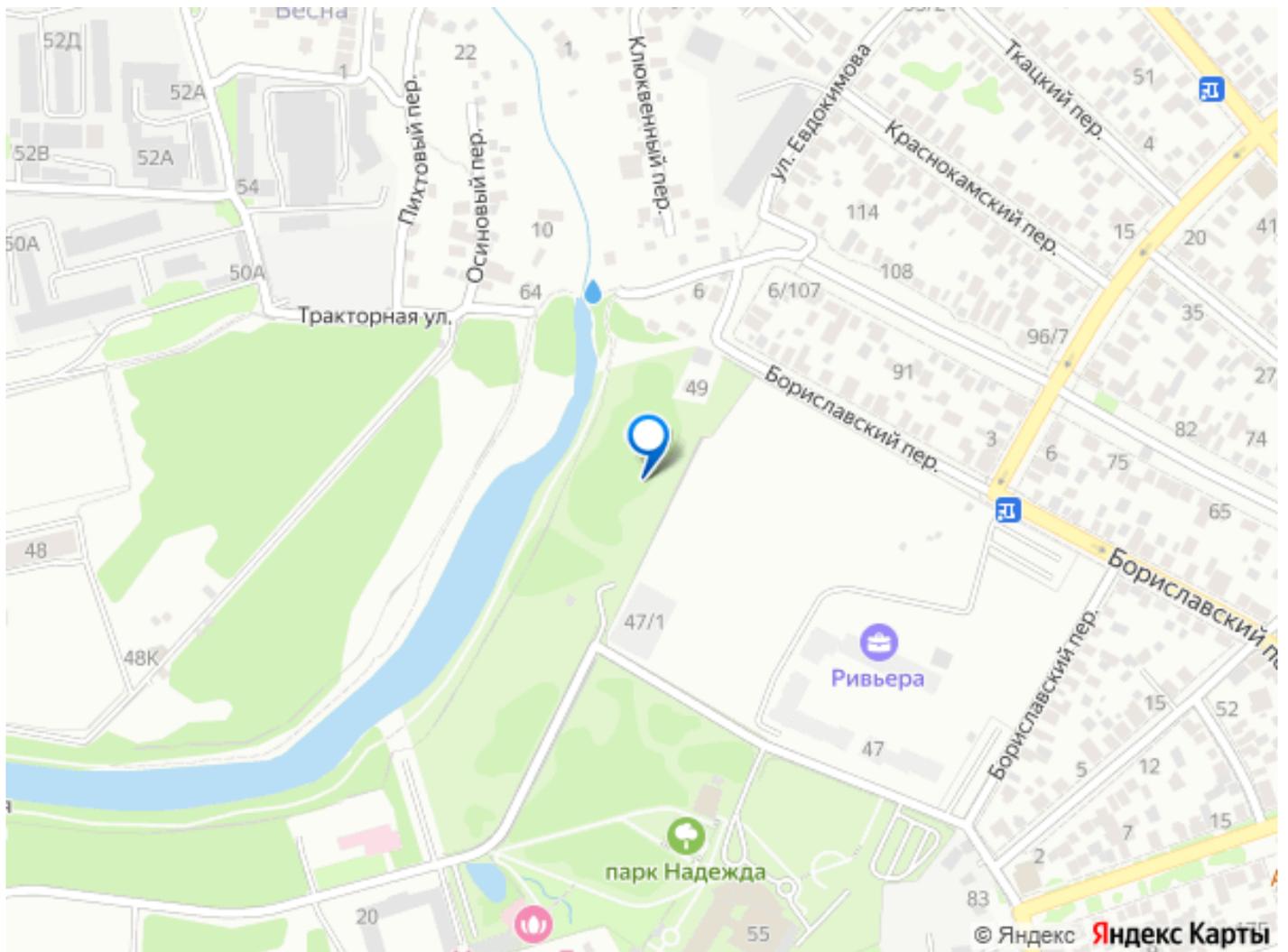
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА
ЖК «РИВЬЕРА» ОТЛИЧНАЯ
ЧЕТЫРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА!!!
НОВОСТРОЙКА БЕЗ КОМИССИЙ И ПЕРЕПЛАТ!!!

для заметок



Дом возведен по долговечной кирпичной технологии, фасады облицованы кирпичом, выполнена шумоизоляция между соседями, установлена дорогая входная дверь, металлопластиковые окна с ламинацией в цвет фасада, трехкамерный профиль однокамерный энергосберегающий стеклопакет, индивидуальное отопление - двухконтурный газовый котел в каждой квартире. На лоджиях будет установлен алюминиевый трех- камерный профиль с термо-разрывом. Нижний ряд стекла с системой триплекс. В ЖК выполнена дизайнерская отделка входных групп, установлены современные скоростные лифты. На закрытой территории комплекса ведется круглосуточное видеонаблюдение. Внутри комплекса расположен прогулочный бульвар, предусмотрены разнообразные зоны для отдыха, высажены газоны, а также цветочные клумбы. Внутренний двор жилого комплекса оформлен с учетом потребностей жителей, предоставляя детские площадки, спортивные зоны с тренажерами, велодорожки и зоны для прогулок. Первые этажи корпусов оборудованы помещениями под коммерческие объекты и сервисы. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг. В шаговой доступности находятся все объекты инфраструктуры. Фурмановская/Бориславский/Нариманова/Бодрая/Погодина/Цезаря Куникова/Ларина/Михаила Нагибина/Евдокимова/Ставропольский/санаторий Надежда УДОБНЫЕ СПОСОБЫ РАСЧЕТА: МАТ.КАПИТАЛ, ИПОТЕКА, СЕРТИФИКАТ АЖП !!!!! С агентствами не сотрудничаем!!! Ваш менеджер - ОКСАНА.





Move.ru - вся недвижимость России