

🕒 Создано: 09.07.2025 в 13:23

Обновлено: 02.12.2025 в 18:22

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Яблоневый переулок, 2**

14 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Яблоневый переулок, 2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[Яблоневый переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

94.9 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

123 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

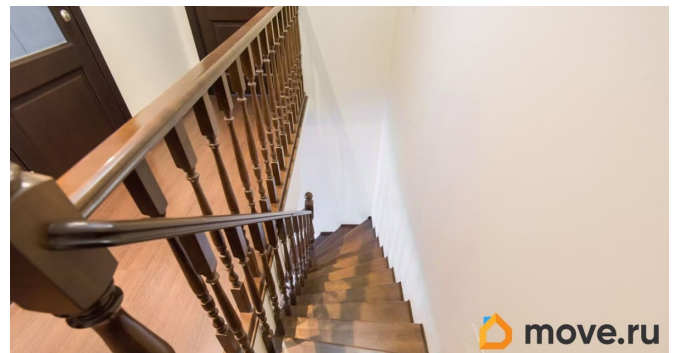
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9282602114>

**Людмила Павлова, Дон-МТ-
недвижимость**

79895204940

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

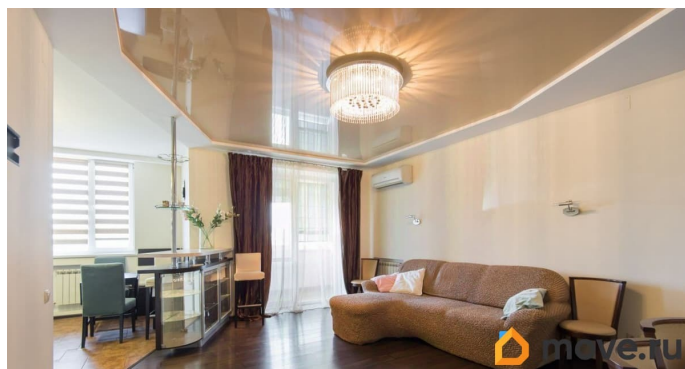
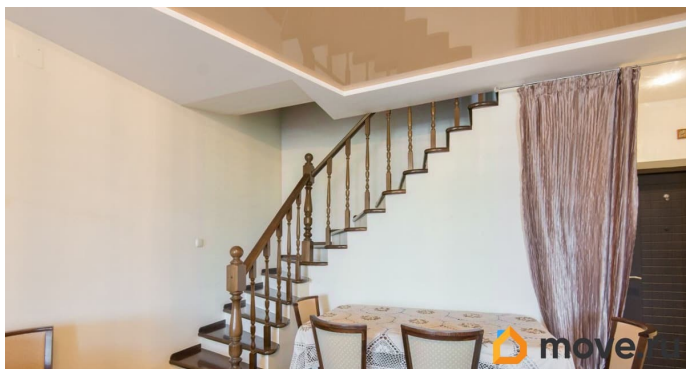
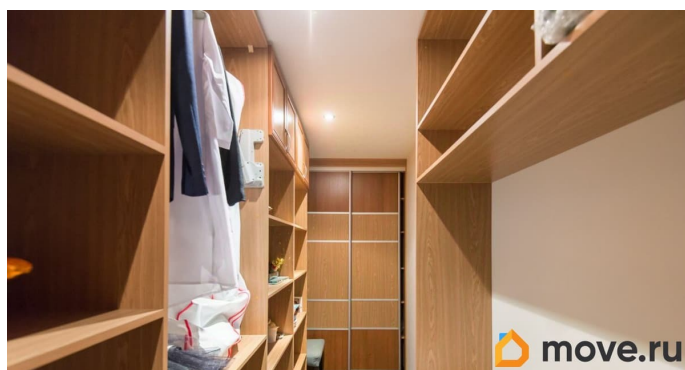
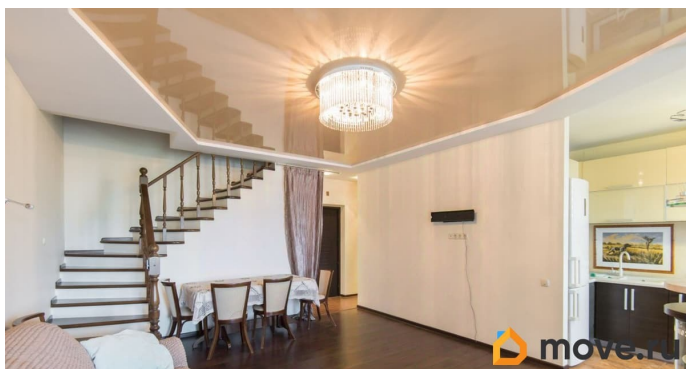
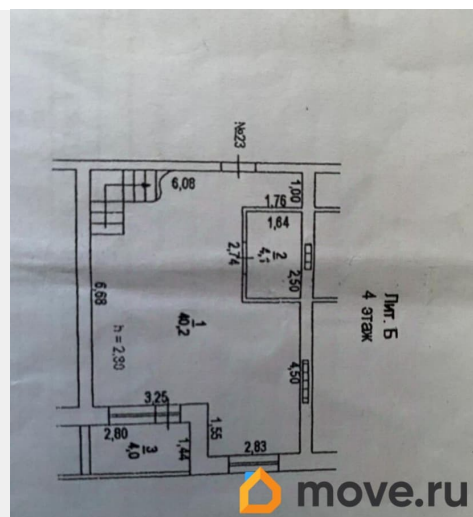
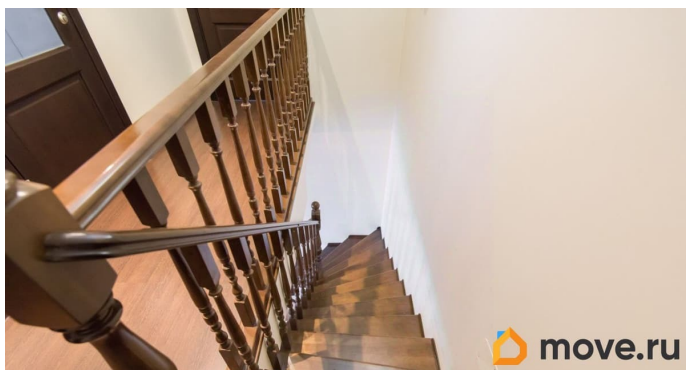
возможна ипотека

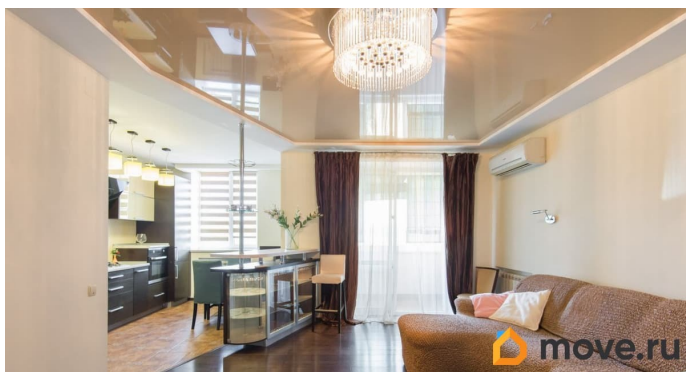
Описание

Арт. 110222389 Продается двухуровневая квартира от собственника в СЖМ! Первый этаж: - Кухня с новой посудомоечной машиной и современной техникой - Санузел с душевой и новой стиральной машиной - Кладовая для хранения Второй этаж: - Санузел с ванной - Две спальни (детская и взрослая) - Кабинет для работы или учебы - Полноценная гардеробная комната — 10 м? В квартире современное собственное отопление, котел заменен летом 2022 года. Теплые полы на кухне, в коридоре и в обоих санузлах. В каждой комнате установлены сплит-системы для комфортного климата. Вся мебель остается, как на фото — заезжай и живи! Двор с малым количеством машин, отличные соседи, всегда чистый подъезд. В 10 минутах пешком остановки общественного транспорта. Рядом множество магазинов и пунктов выдачи. В 5 минутах красивая набережная Северного водохранилища — отличное место для прогулок и отдыха. В квартире никто не прописан и не проживает. Готовы к быстрой сделке. Один взрослый собственник. Обременений нет, подходит под ипотеку. Звоните, чтобы договориться о просмотре и не упустить выгодное предложение! Эксклюзив нашей компании.

Реальному покупателю небольшой торг.

Агент Людмила Викторовна





Move.ru - вся недвижимость России