

Создано: 15.10.2025 в 05:50

Обновлено: 12.11.2025 в 23:48

<https://rnd.move.ru/objects/9285707078>

Агент

79000000000



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Портовая улица**

21 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Портовая улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Портовая](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

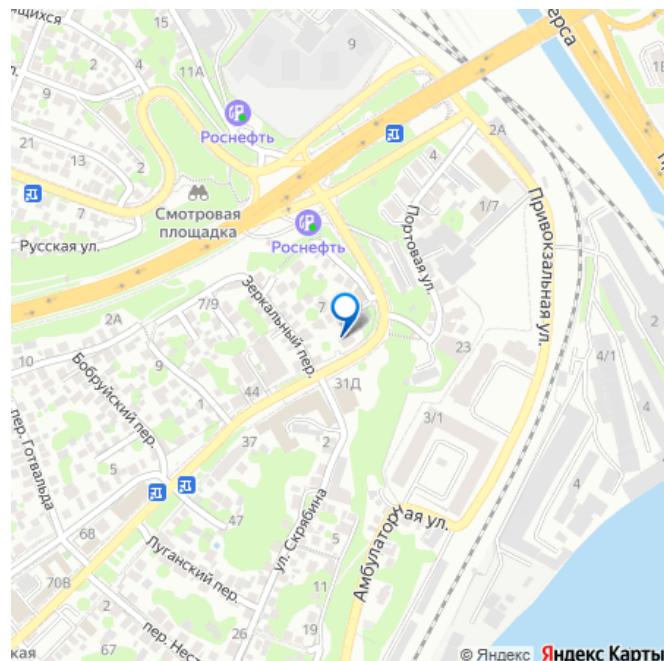
13 м²

Общая площадь

124 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

По этому объекту вам ответит Панина Анастасия.г. Ростов-на-Дону, Железнодорожный район, ул. Портовая. К продаже представлена четырехкомнатная двухуровневая квартира, расположенная в клубном кирпичном доме, застройщик «Единство». Общая площадь жилья составляет 124 м². Планировка первого этажа: холл, кухня, большая гостиная, совмещенный санузел, лоджия. Второй уровень вмещает: родительскую спальню с лоджией, две комнаты, совмещенный санузел. Изначально в квартире был выполнен ремонт из дорогостоящих отделочных материалов. Напольное покрытие- мрамор и паркет. Межкомнатные двери и лестница- массив дерева.

Подоконники- натуральный камень. Кухонный гарнитур оснащен всей необходимой техникой и мебелью. В санузлах установлена импортная сантехника. В комнатах монтированы сплит- системы Panasonic. В стоимость включено парковочное место в закрытом гаражном боксе. В квартире подключена охранная сигнализация. Дом имеет свою автономную котельную и дизельную станцию. Закрытая дворовая территория, ведется видеонаблюдение. Ухоженный двор с декоративными насаждениями, детская площадка, беседка с зоной барбекю, парковка. Удобное расположение, район с развитой инфраструктурой и транспортной развязкой. Все фото реальные. Подробно об объекте на сайте компании на Маралин Ру. Узнайте сколько стоит Ваша недвижимость! Бесплатная консультация и выезд специалиста.

