

 Создано: 26.11.2025 в 09:50

Обновлено: 03.12.2025 в 15:30

<https://rnd.move.ru/objects/9286938205>

**Собственник**

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Семашко**

**21 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Семашко

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Семашко переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

85.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

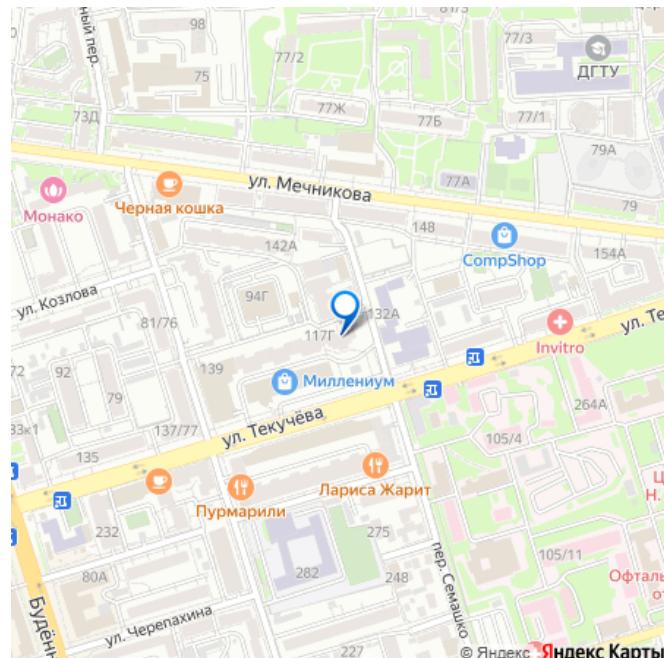
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

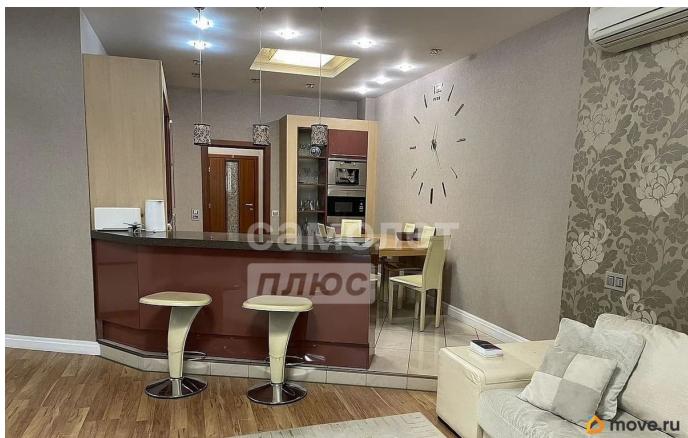
Ремонт

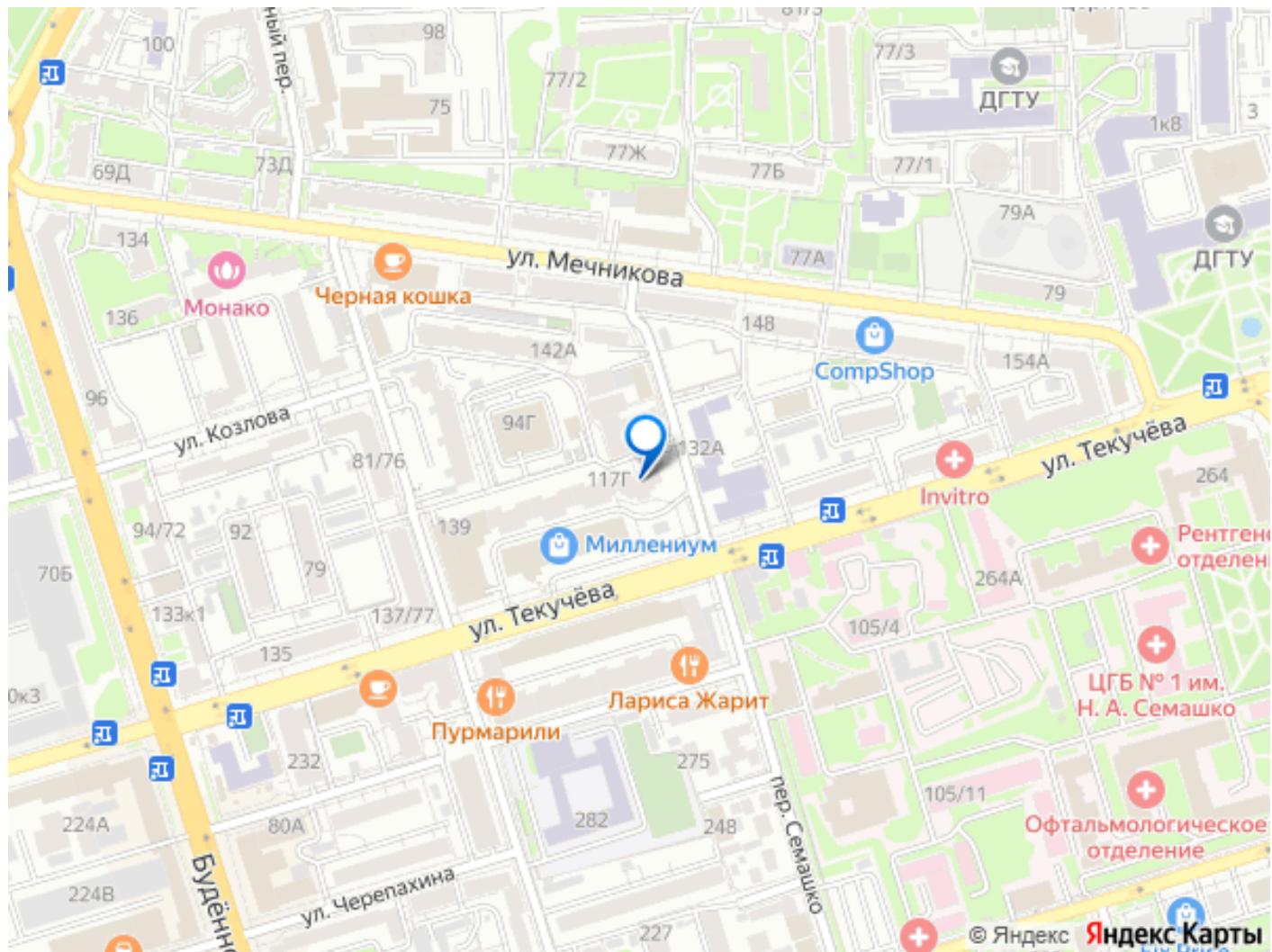
лифт

## Описание

Арт. 117105341 Продается 4 x комнатная квартира в центре . Общая площадь 180м2. Площадь самой квартиры 130 кв. м, в том числе три полноценные спальни, кухня-гостиная, два сан узла, большой коридор, в каждой комнате распланированы зоны хранения одежды и личных вещей. Квартира полностью мебелирована, по договоренности готовы оставить почти всю мебель и технику. Квартира уникальна тем, что имеет полностью остекленную видовую террасу площадью 47 кв м с теплый полом, батареями, двумя большими сплит системами, то есть является очень комфортным пространством для жизни и приема гостей. Расположение квартиры очень удобное для постоянного семейного проживания, все в шаговой доступности: магазины, фитнес клубы, салоны красоты, школы, д/сады, парковые зоны, центральная городская больница (ЦГБ 1), Донской государственный технический университет ДГТУ. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.







Move.ru - вся недвижимость России