

Создано: 12.12.2025 в 17:31

Обновлено: 14.12.2025 в 09:17

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Семашко, 117**

23 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Семашко, 117

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Семашко переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

85.5 м²

Площадь кухни

32 м²

Общая площадь

130 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

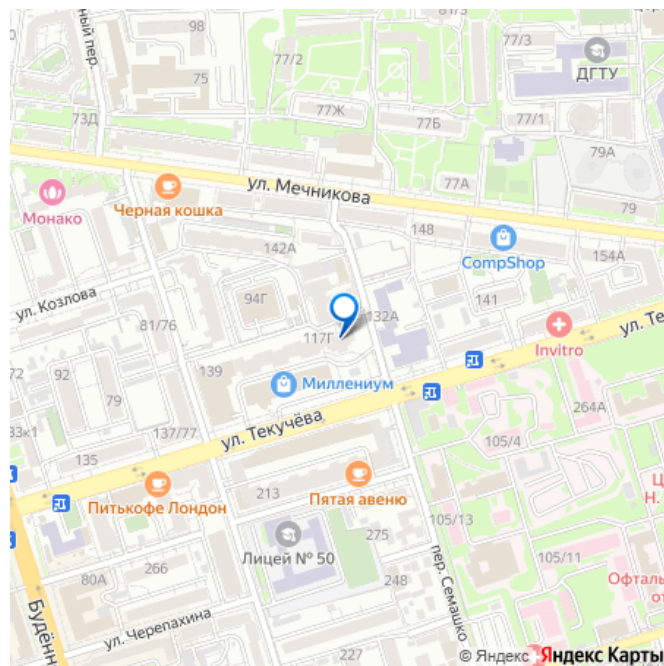
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9287387861>

Владислав Крылов, ЛЕНДЛОРД

79885751436

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

лифт

Описание

Каталожный номер — F003339 НЕ ФЕЙК!

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ! Продается

просторная эксклюзивная квартира

площадью 130 кв.м + 47 кв.м терраса С

дизайнерским ремонтом ЖК «Миллениум-1».

Квартира уникальной планировки:

просторная кухня, переходящая в светлую

гостиную с выходом на крытую террасу,

которая заменит вам зимний сад, летний

двор, место для релакса и отдыха. С террасы

открывается великолепный панорамный вид,

а также незабываемый вид на звёздное небо.

Две спальни: взрослая и детская, из которой

выход на застеклённый балкон. Комната-

кабинет может быть и гостевой. Просторный

холл-прихожая. В прихожей и комнатах

встроенные шкафы-купе. В квартире два

санузла. Установлена качественная

сантехника. Уникальные межкомнатные

двери изготовлены на заказ. Практически вся

техника и мебель остается. Квартира

оставляет приятные впечатления, зайдя в

которую хочется остаться и жить.

Круглосуточное дежурство консьержа,

закрытый двор, парковки для авто. Развитая

инфраструктура, в шаговой доступности ул.

Текучёва, пл. Гагарина, ДГТУ, ЦГБ,

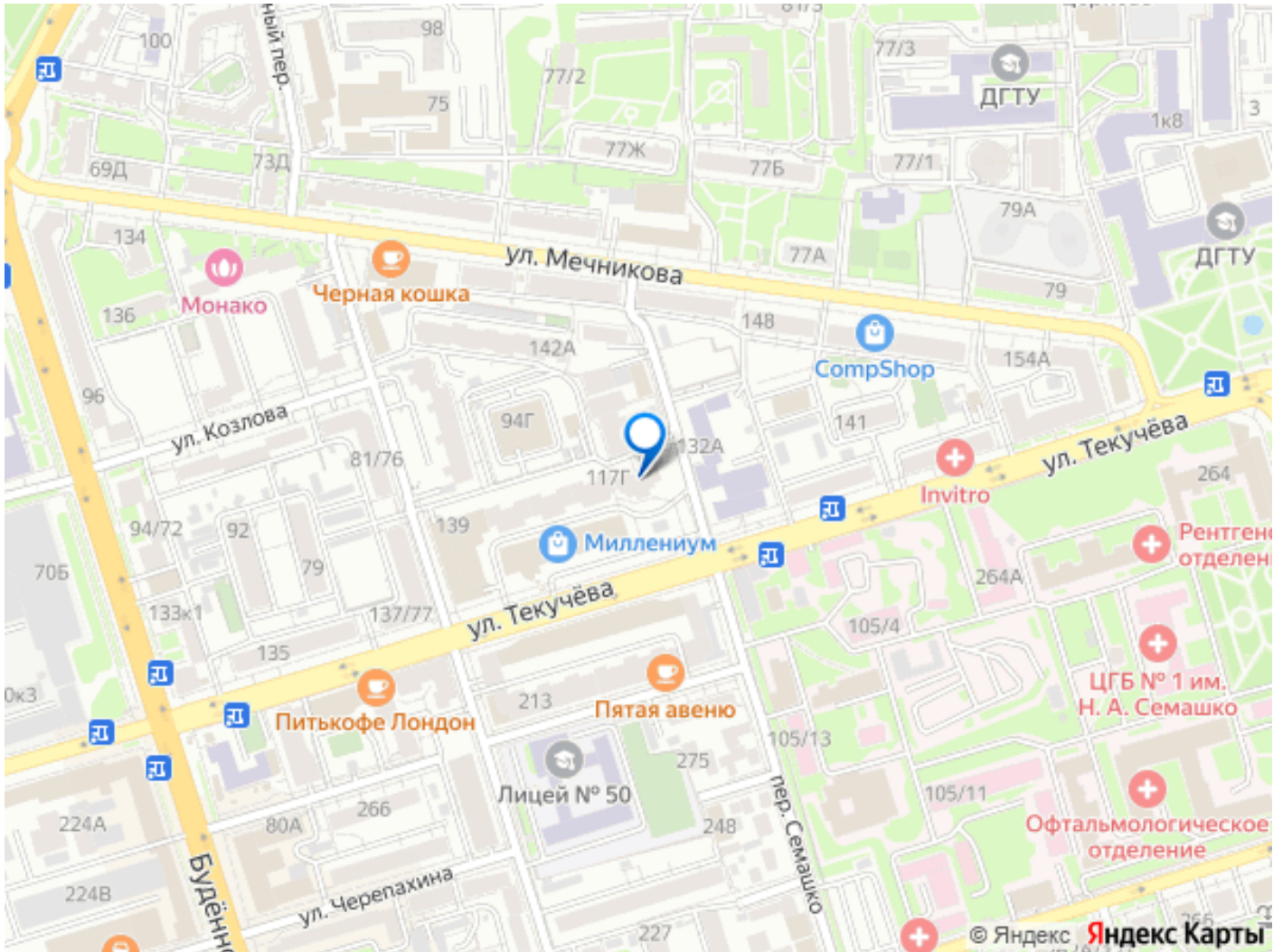
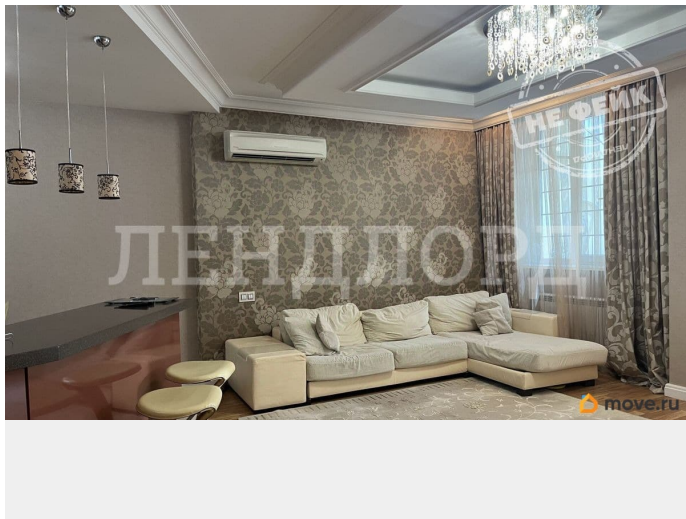
Варфоломеева. Рядом школьные и

дошкольные учреждения, торговые центры, магазины. Транспортная развязка.

Приглашаем на просмотр этой уникальной в своём роде квартиры, звоните.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России