

Создано: 21.11.2025 в 05:55

Обновлено: 04.12.2025 в 20:56

<https://rnd.move.ru/objects/9286778706>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Ворошиловский проспект**

21 350 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Ворошиловский
проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ворошиловский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

15.5 м²

Общая площадь

135.1 м²

Этаж

11/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

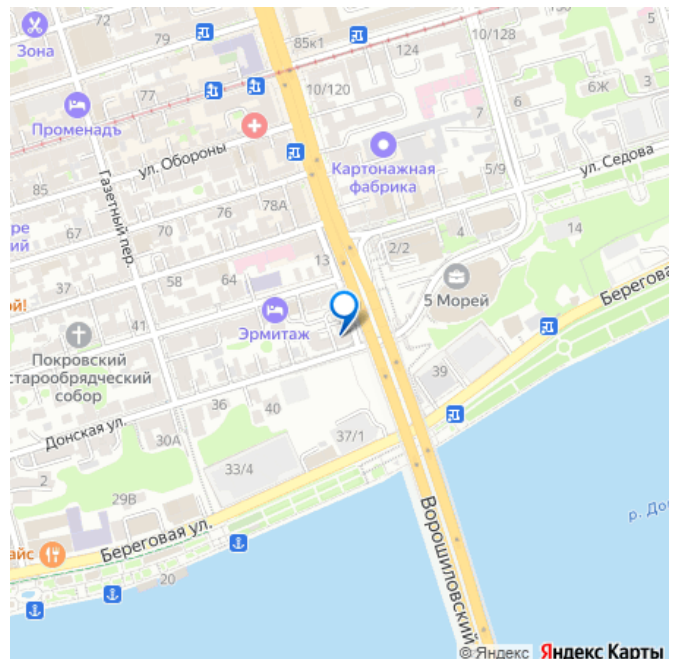
[Квартиры](#)

Ремонт

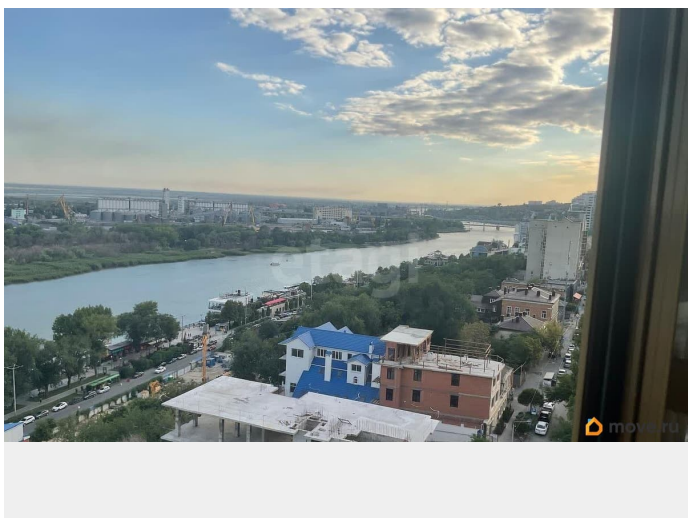
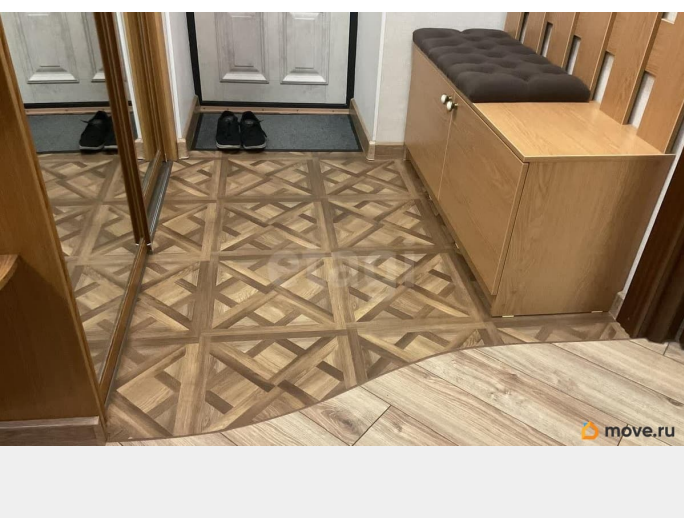
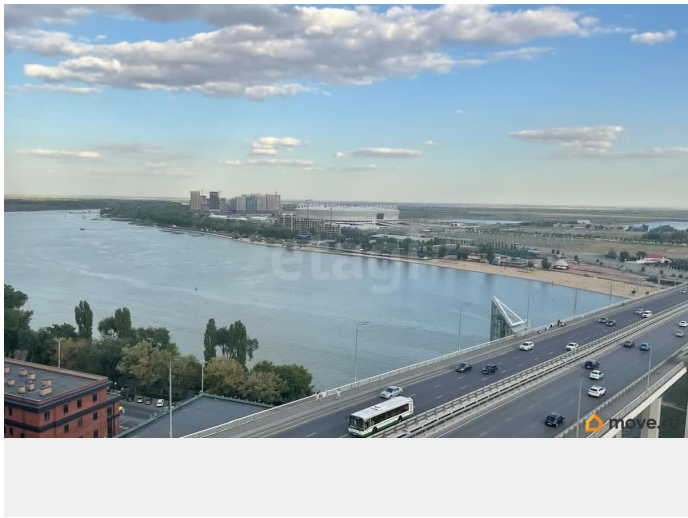
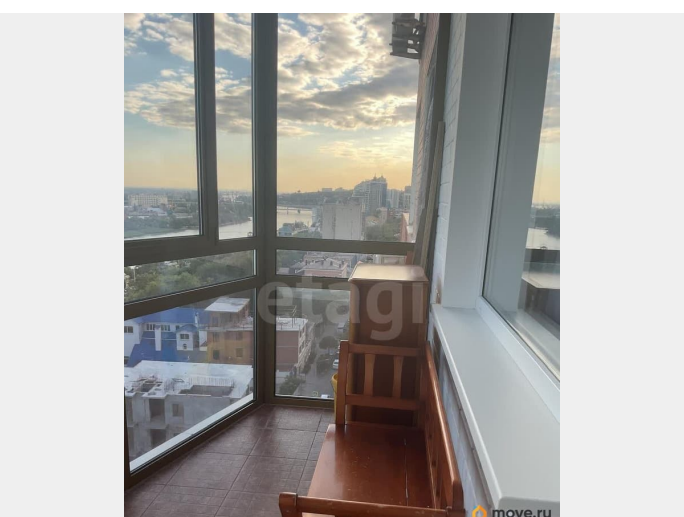
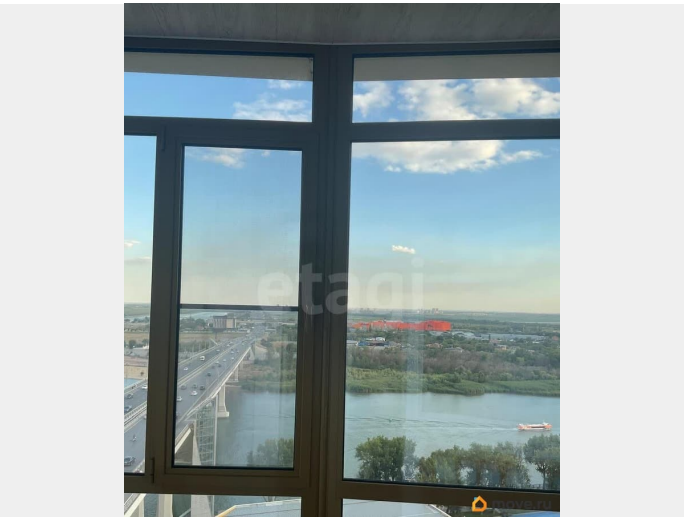
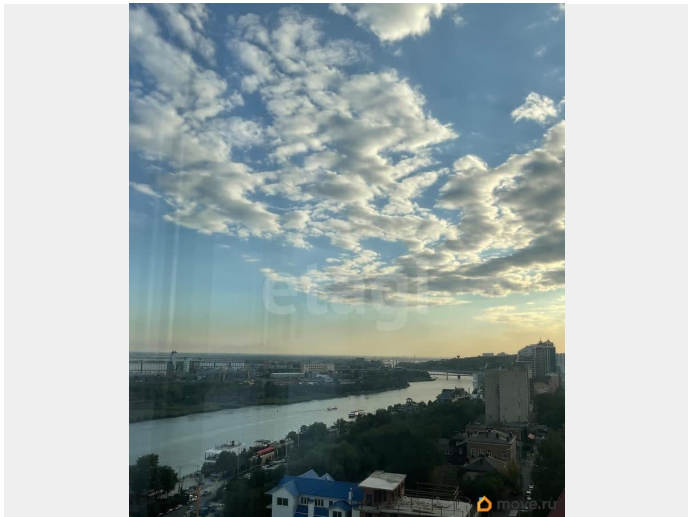
евро

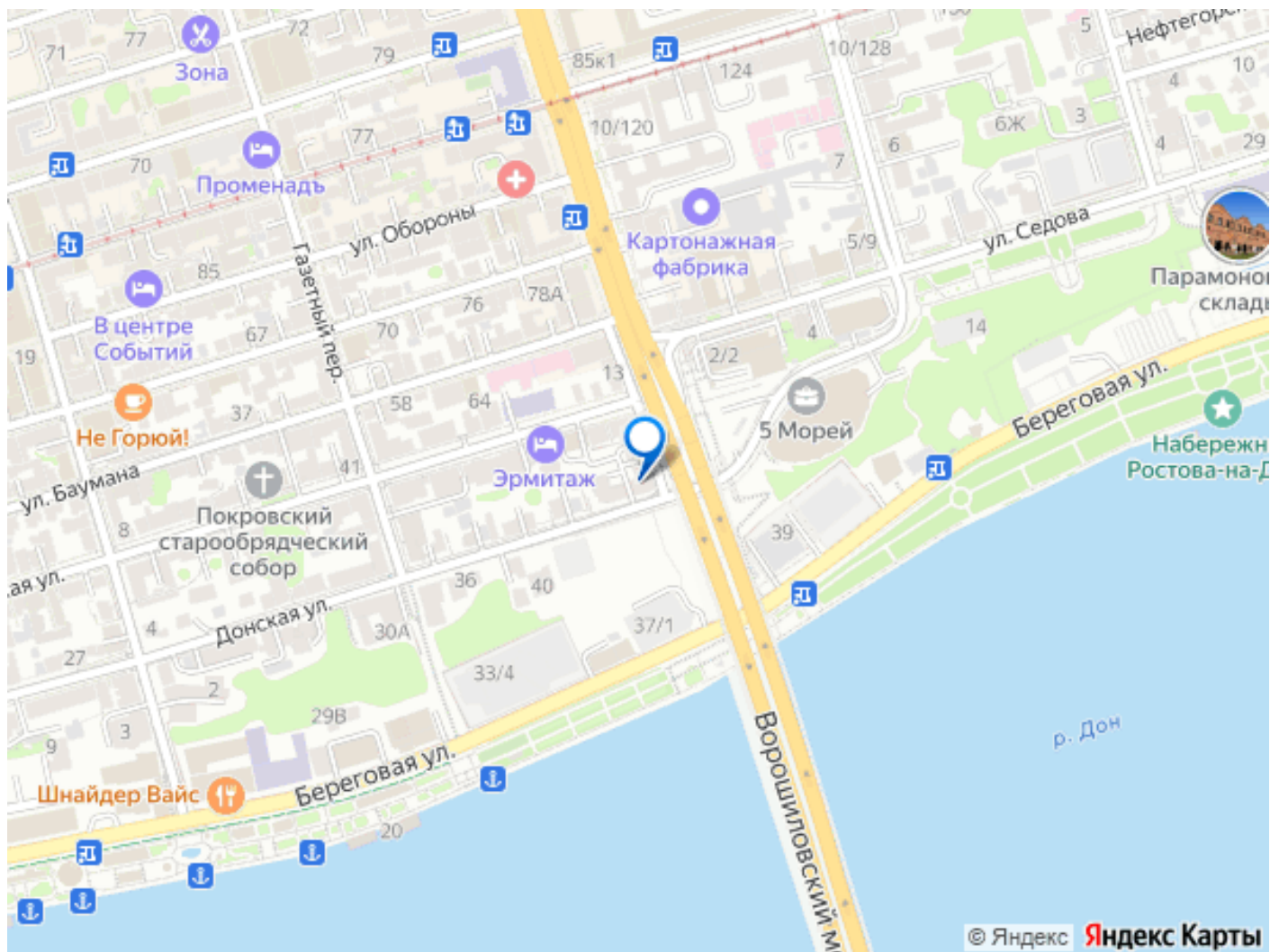
Описание

для заметок



Вашему вниманию представляется видовая 4-х комнатная квартира, общей площадью 135,1 кв.метров в монолитном жилом доме на 11-м этаже в центре города на ул. Донской. Высота потолков составляет 3,1 метра. Общая жилплощадь - 80 квадратных метров. Все комнаты изолированы друг от друга. Распределение площадей следующая: 27 кв. метров, 15,7 кв. метров, 16,3 кв. метров и 21 кв. метр. Три из четырех комнат обладают изумительными видами, открывающимися на реку Дон, стадион и Зеленый остров, что придает жилью особую уютность и эстетическую привлекательность. В спальне окна выходят во внутренний двор, создавая тихую и уединенную атмосферу. Квартира включает остекленный балкон (террасу) и утепленную лоджию, что позволяет наслаждаться природой и живописными видами даже в прохладную погоду. В ней предусмотрены два санузла, оборудованных современной техникой: стиральной машиной BOSCH и водонагревателем Electrolux. Кухня площадью 15,5 кв. метров также полностью оснащена — встроенным холодильником Liebherr, отдельно стоящим холодильником Hitachi, индукционной плитой, посудомоечной машиной NEFF, микроволновой печью и кофемашиной Jura. Квартира полностью отремонтирована и меблирована, с встроенными шкафами-купе, обеспечивающими удобное хранение одежды и бытовых принадлежностей. В доме есть подземная парковка и консьерж-сервис, что добавляет комфорта и гарантирует безопасность. Район славится отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находя Код пользователя: 185288
Номер в базе: 10417210





Move.ru - вся недвижимость России