

🕒 Создано: 09.03.2025 в 16:42

Обновлено: 27.11.2025 в 08:10

<https://rnd.move.ru/objects/9286907836>

Анна Светлова, Анна Светлова

79185841536

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Каракумская, 29/30**

9 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Каракумская,
29/30

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Каракумская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

135 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

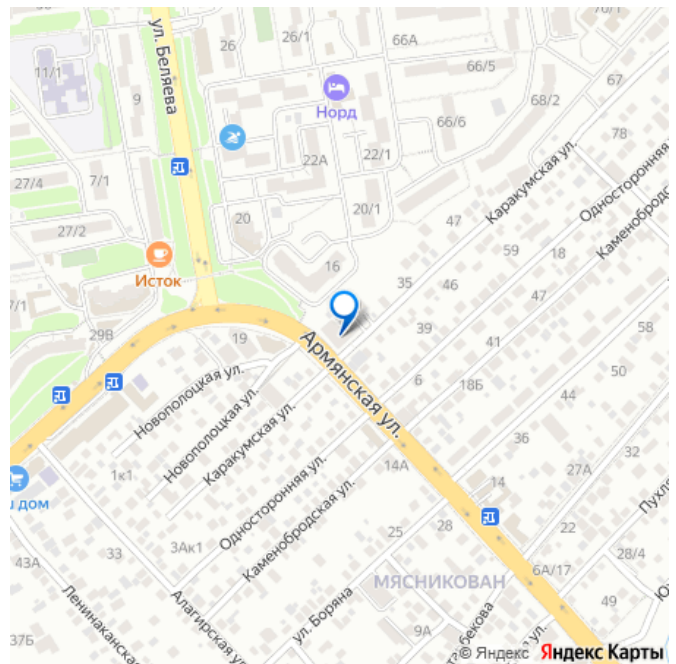
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

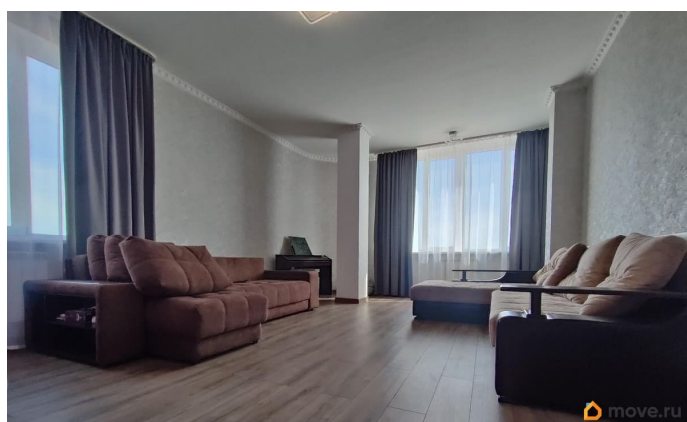
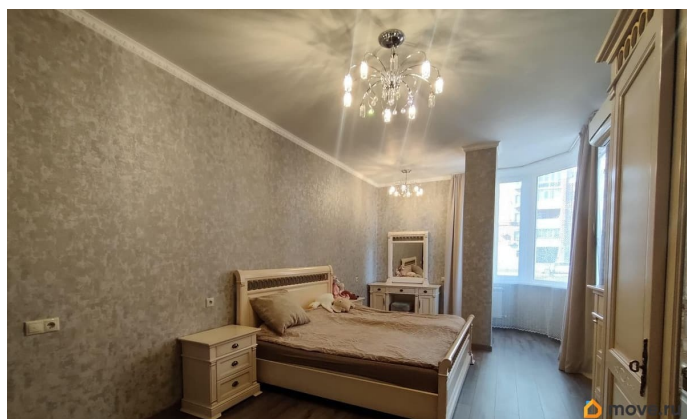
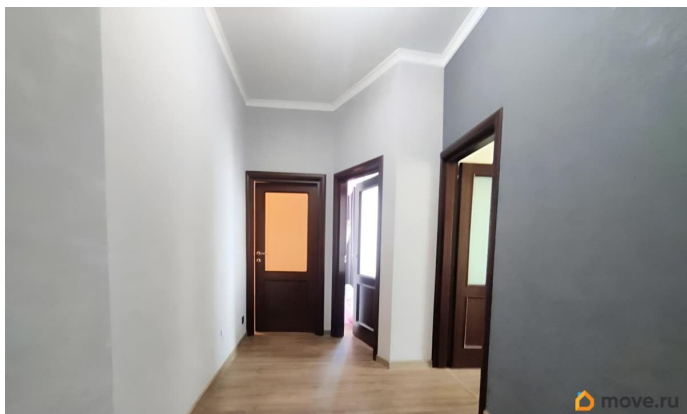
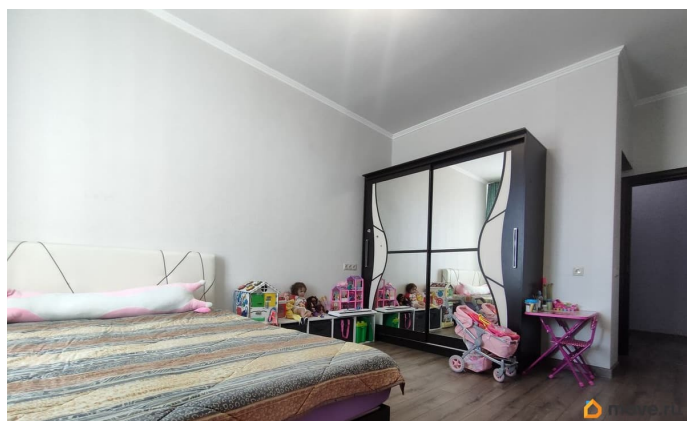
Описание

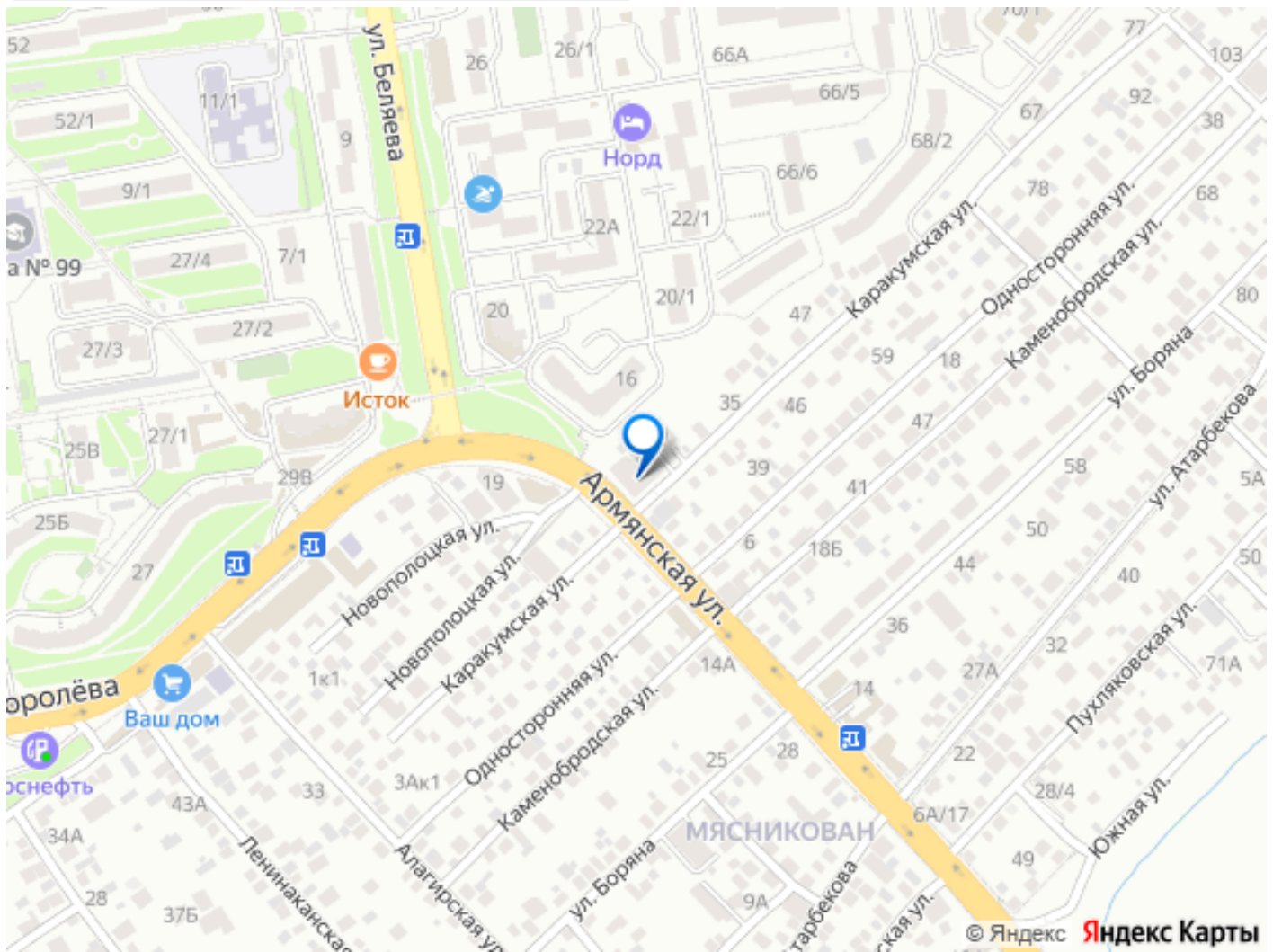
Представляем вашему вниманию просторную четырёхкомнатную квартиру в мкр.

Мясникован, Ростов-на-Дону. Квартира расположена на 3 этаже 6-этажного дома, построенного в 2008 году. Общая площадь квартиры составляет 135 кв. м, а кухня порадует вас своими 20 кв. м, что идеально для кулинарных экспериментов. Высокие потолки в 3.3 метра добавляют ощущения простора и свободы. Квартира оснащена современным евроремонтом, который создаёт атмосферу уюта и комфорта.

Просторные комнаты и функциональная планировка позволяют рационально использовать каждый метр. В квартире есть один отдельный санузел, а окна выходят во двор, поэтому всегда тихо и спокойно. Дом оборудован пассажирским лифтом и располагает наземной парковкой, поэтому можно не переживать о месте для вашего автомобиля. Здание находится в хорошем состоянии, что обеспечивает долгий срок службы без дополнительных вложений. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добираться до любых точек города. Квартира продаётся по договору купли-продажи. Документы

полностью готовы к сделке, что позволяет быстро и без проблем оформить покупку. В случае необходимости возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России