

Создано: 03.11.2025 в 08:08

Обновлено: 03.12.2025 в 09:05

<https://rnd.move.ru/objects/9286276494>

Анна Светлова, Анна Светлова

**79185841536**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Каракумская, 29/30**

**9 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Каракумская,

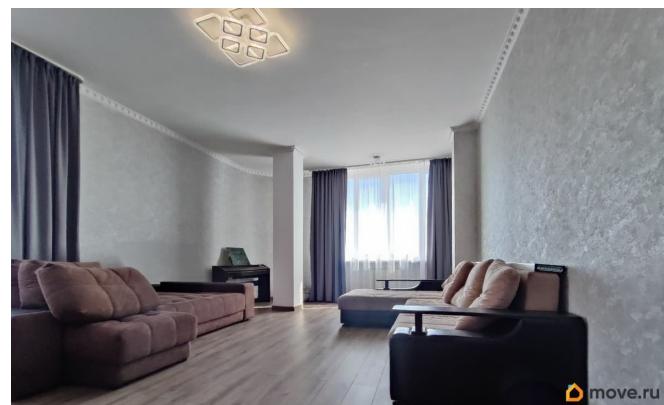
29/30

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Каракумская](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

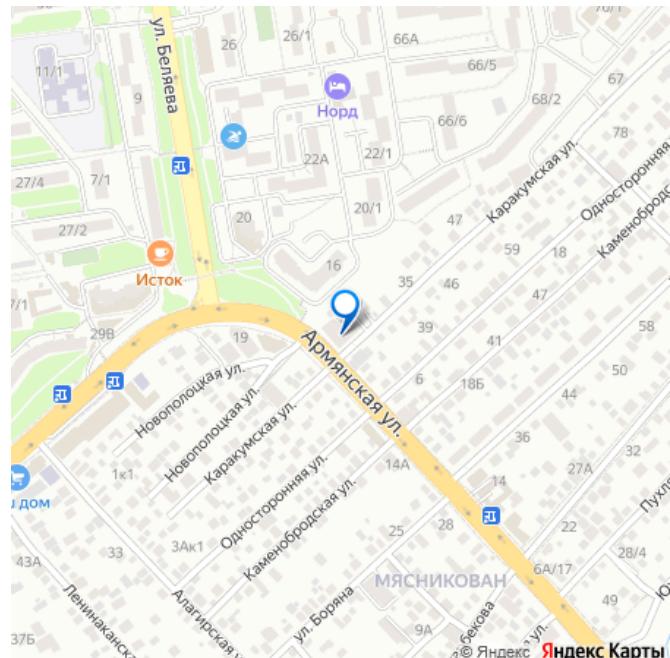
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

136 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

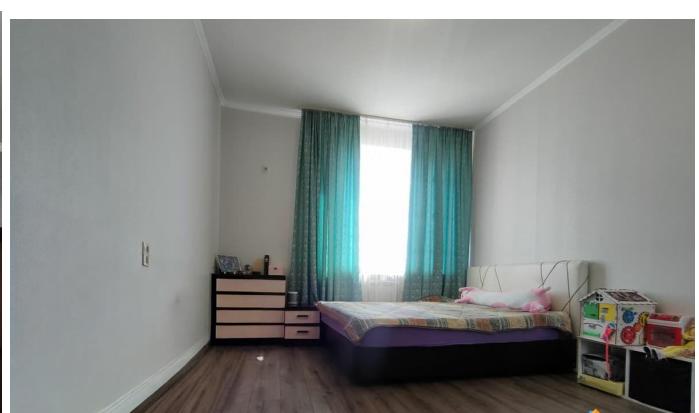
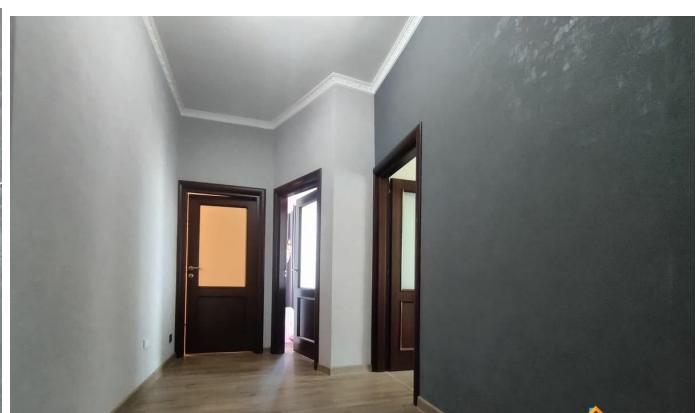
## **Описание**

Продается просторная 4-комнатная квартира в 29/30, дом 2008 года постройки. В квартире всё остаётся. Общая площадь квартиры составляет 136 кв. м, а кухня занимает внушительные 15 кв. м. Высокие потолки (3.3 метра) создают ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и уют. Квартира выполнена с дизайнерским ремонтом, что подчеркивает её уникальность и стиль. Просторные комнаты удобно спланированы, что позволяет легко организовать пространство по вашему вкусу. В квартире есть современная мебель и вся необходимая техника, готовая к использованию. Отдельный санузел обеспечивает комфорт для всех членов семьи. Дом находится в отличном состоянии, с аккуратными подъездами и благоустроенной территорией. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка, а также имеется пассажирский лифт, что особенно актуально для семей с маленькими детьми или пожилыми людьми. В пешей доступности от дома расположены школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Хорошая транспортная доступность позволяет легко

добраться до ключевых районов города.

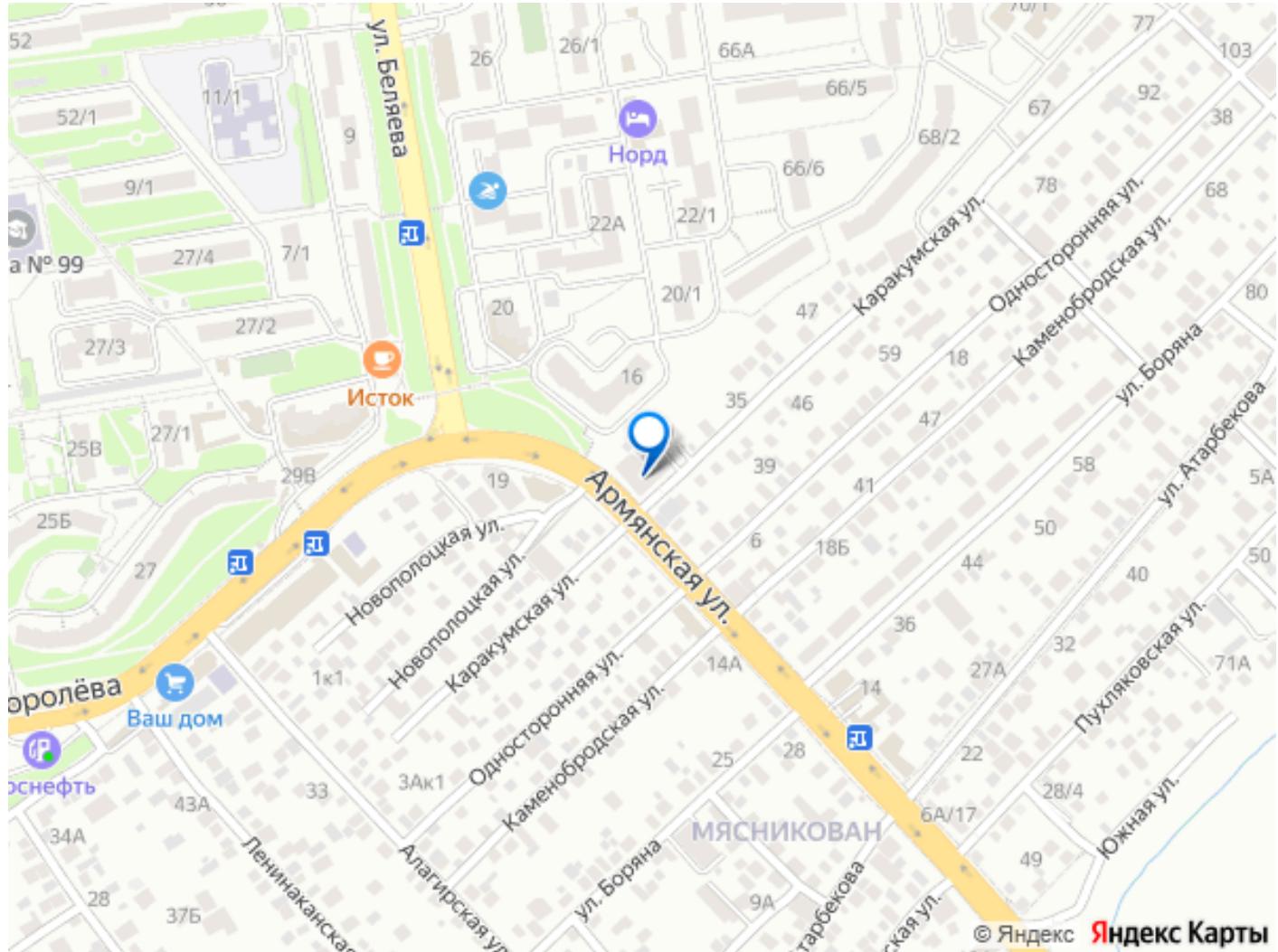
Квартира подходит для покупки в ипотеку.

Все документы готовы к сделке, собственники не имеют обременений, что обеспечивает быстрый и безопасный процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время. Ждем вас!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России