

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Пушкинская улица, 103

**15 490 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Пушкинская улица, 103

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

**Квартира**

Количество комнат

4

Жилая площадь

95.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

138.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

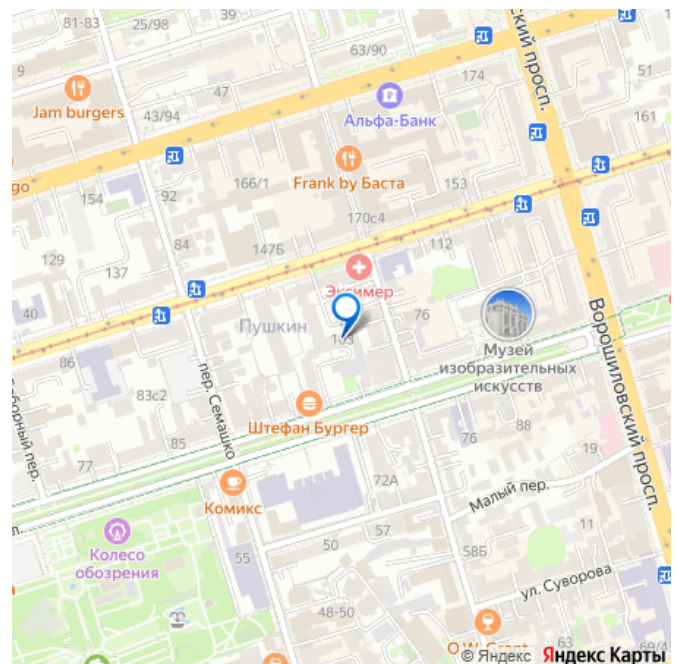
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 84017475 Продуманная рациональность!

4-х комнатная квартира для комфортной жизни в самом центре города для любящей семьи О квартире: планировка квартиры отвечает всем современным требованиям эргономики, грамотное зонирование: просторная кухня-гостинная, совмещенный санузел, просторная прихожая с большим шкафом, просторные комнаты, застекленный балкон и лоджия. Вся мебель и техника остается. Безопасность и комфорт: просторный закрытый двор тихий, освещенный центр города рядом участковый пункт полиции детские площадки парковочные места во дворе консьерж Локация: Квартира расположена в самом центре города район комфортный для проживания, в шаговой доступности находятся: продуктовые и хозяйственные магазины высшие учебные заведения ( РГЭУ «РИНХ», ДГТУ, ЮФУ, ИУБиП, Ростовский колледж искусств, Ростовский строительный колледж и т.д.) торговые развлекательные центры остановки общественного транспорта, убывающего в любую точку

города без пересадок детские сады, школы ,  
гимназии, различные детские секции,  
бассейн, школа танцев, бокс и Т.Д. салоны  
красоты, медицинские центры, роддом и ТД  
фитнес-клубы, аптеки, автомойки Легко  
купить: - один собственник, без обременений.  
Гарантия юридической чистоты сделки от  
нашей компании. ЗВОНИТЕ, ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ  
НА ПОКАЗ И ПОКУПАЙТЕ КВАРТИРУ ВАШЕЙ  
МЕЧТЫ С НАМИ! Рады будем ответить на все  
ваши вопросы с 9:00 до 21:00

