

🕒 Создано: 18.09.2025 в 05:49

Обновлено: 22.12.2025 в 20:12

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Максима Горького**

35 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима
Горького

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

138.6 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

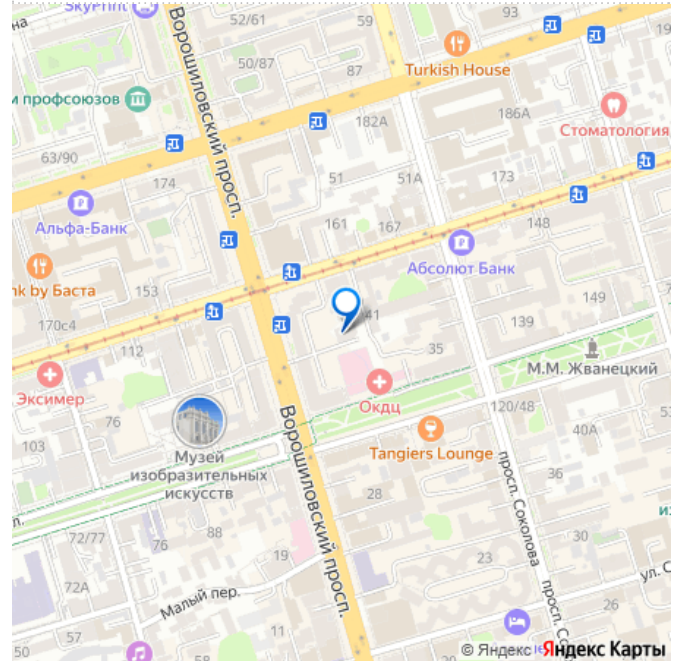
Квартира в новостройке

да

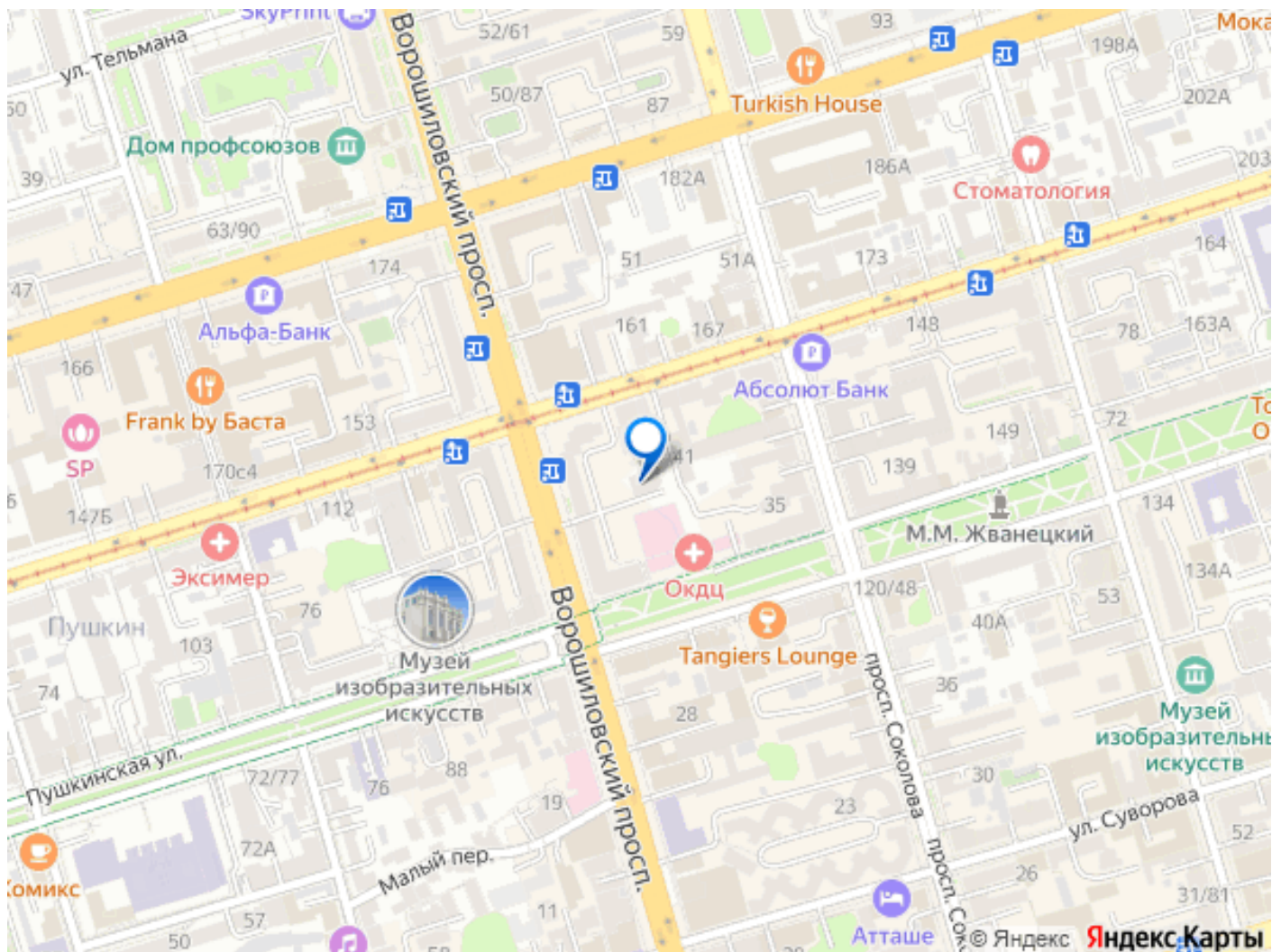
лифт

Описание

для заметок



Продается уникальная просторная квартира в современном жилом комплексе в центре Ростова-на-Дону. Общая площадь квартиры — 138,6 кв. м, свободная планировка позволит вам создать интерьер своей мечты. Квартира находится на 11 этаже 18-этажного кирпичного дома, построенного в 2009 году. Высокие потолки — 3 метра — добавляют ощущение простора и света. Квартира без ремонта, что дает вам полную свободу в выборе отделочных материалов и дизайна. Огромная терраса 20 кв.м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Из окон шикарный вид на город, реку Дон и Ростов арену. Дом оборудован тремя парадными входами и подземной парковкой, поэтому можно легко и удобно парковаться в любое время. Территория закрытого типа, выходы со двора позволяют попасть на улицу М.Горького и на пешеходную улицу Пушкинская. Кирпичный дом отличается хорошей звукоизоляцией и долговечностью и железобетонными перекрытиями. В пешей доступности от дома находятся школы, ВУЗы, детские сады, рестораны, клиники и различные магазины. Это идеальное место для комфортной жизни в городе. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Приглашаю вас на просмотр этой квартиры, чтобы оценить все ее преимущества лично. ЗВОНИТЕ !!! Код пользователя: 88700 Номер в базе: 5750251



Move.ru - вся недвижимость России