

Создано: 08.12.2025 в 11:47

Обновлено: 08.12.2025 в 12:45

<https://rnd.move.ru/objects/9287240725>

Олег Орехов, Метраж

**79896305175**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Максима Горького, 130**

**36 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима  
Горького, 130

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

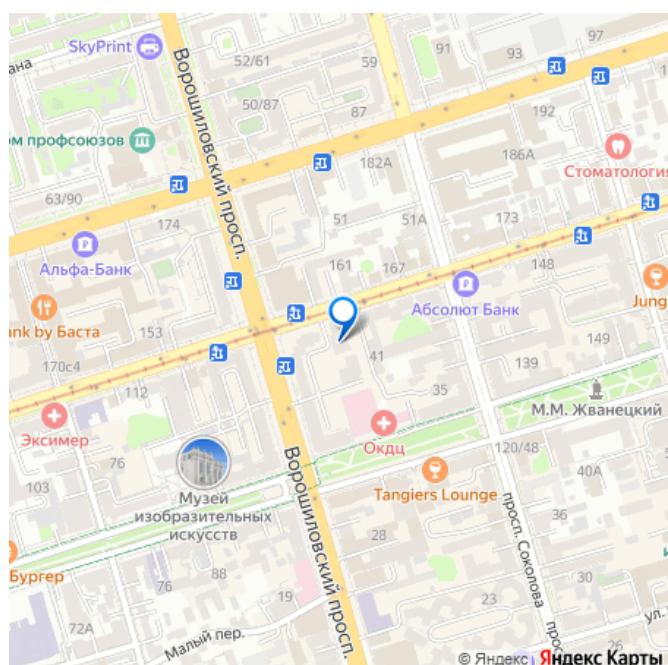
29.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

138.6 м<sup>2</sup>

Этаж

11/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

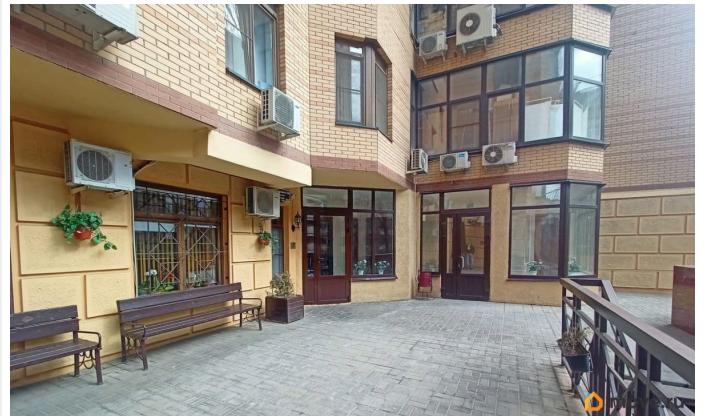
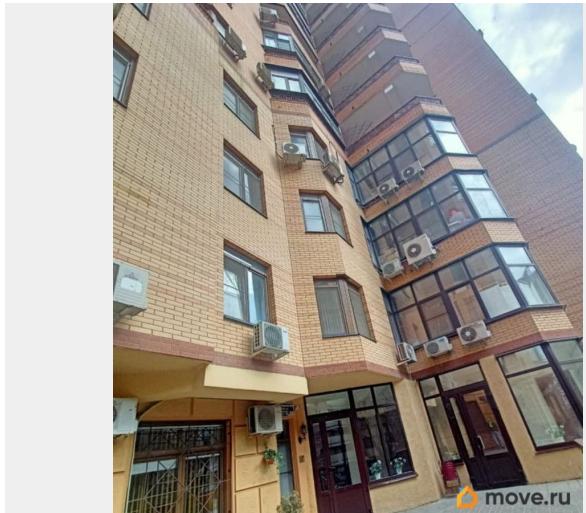
да

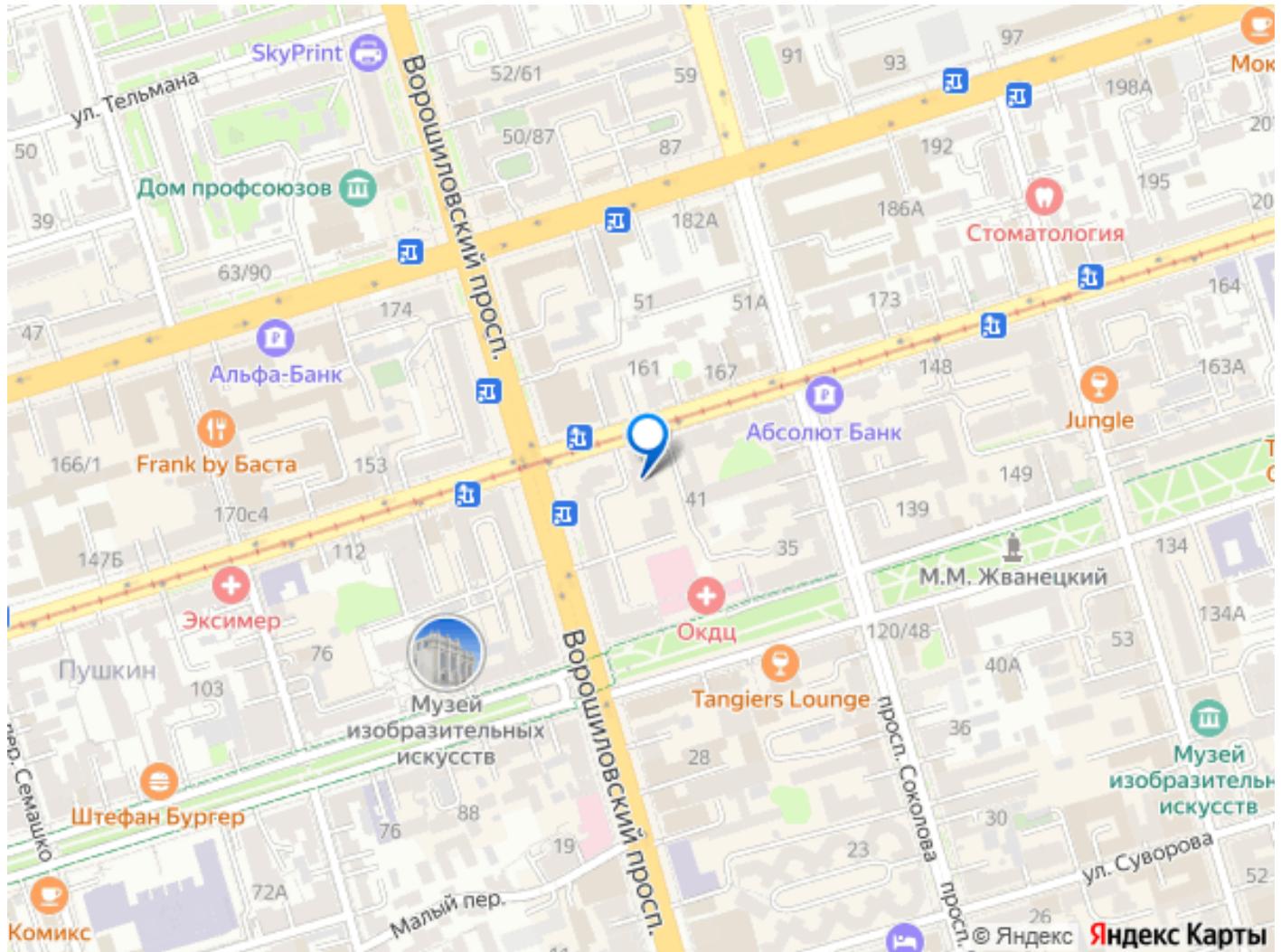
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная квартира свободной планировки, площадью 138.6 квадратных метров на 11 этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 130. Дом был построен в 2010 году и имеет 18 этажей. Из окон открывается прекрасный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха всей семьи. Для вашего удобства во дворе предусмотрены парковки: подземная и охраняемая. Безопасность жильцов обеспечивается консьержем, закрытой территорией и кодовой дверью. Квартира требует ремонта, что дает вам уникальную возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. На просторной кухне площадью 29.6 квадратных метров можно устроить уютные семейные ужины или пригласить друзей на вечеринку. Также имеется балкон и терраса, где можно наслаждаться свежим воздухом и красивым видом. Расположение квартиры в центре города позволяет быстро добраться до всех необходимых объектов инфраструктуры: школы, детского сада, торгового центра и фитнес-клуба. Рядом находятся различные магазины, аптеки и кафе, что делает жизнь здесь ещё более комфортной. Это отличное предложение для тех, кто ценит качество жизни и хочет иметь возможность обустроить своё жилище по собственному вкусу. Условия сделки: продажа квартиры, возможна ипотека.

Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр этой квартиры, чтобы оценить все ее преимущества лично. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.





Move.ru - вся недвижимость России