

Создано: 11.12.2025 в 12:13

Обновлено: 11.12.2025 в 12:11

<https://rnd.move.ru/objects/9287337187>

Олеся Дещеня, Город S

**79882515601**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Богатяновский Спуск, 2в**

**14 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Богатяновский  
Спуск, 2в

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Богатяновский Спуск](#)



move.ru

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

138 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

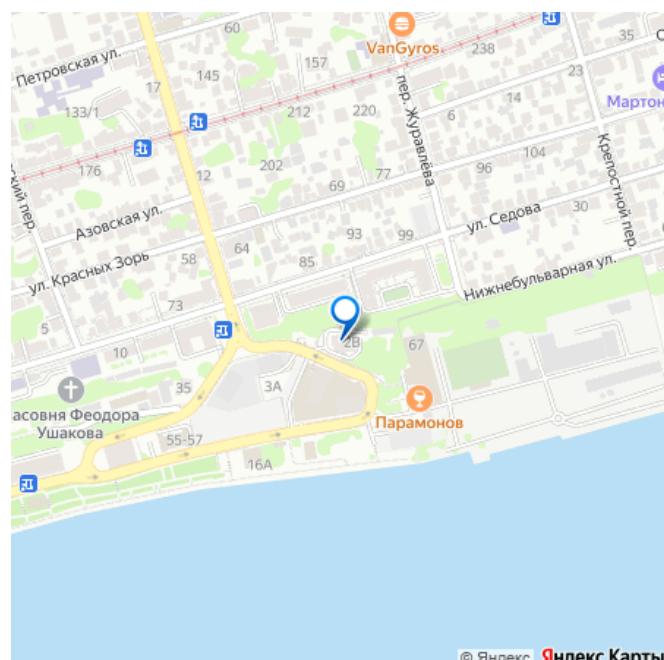
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный



© Яндекс Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

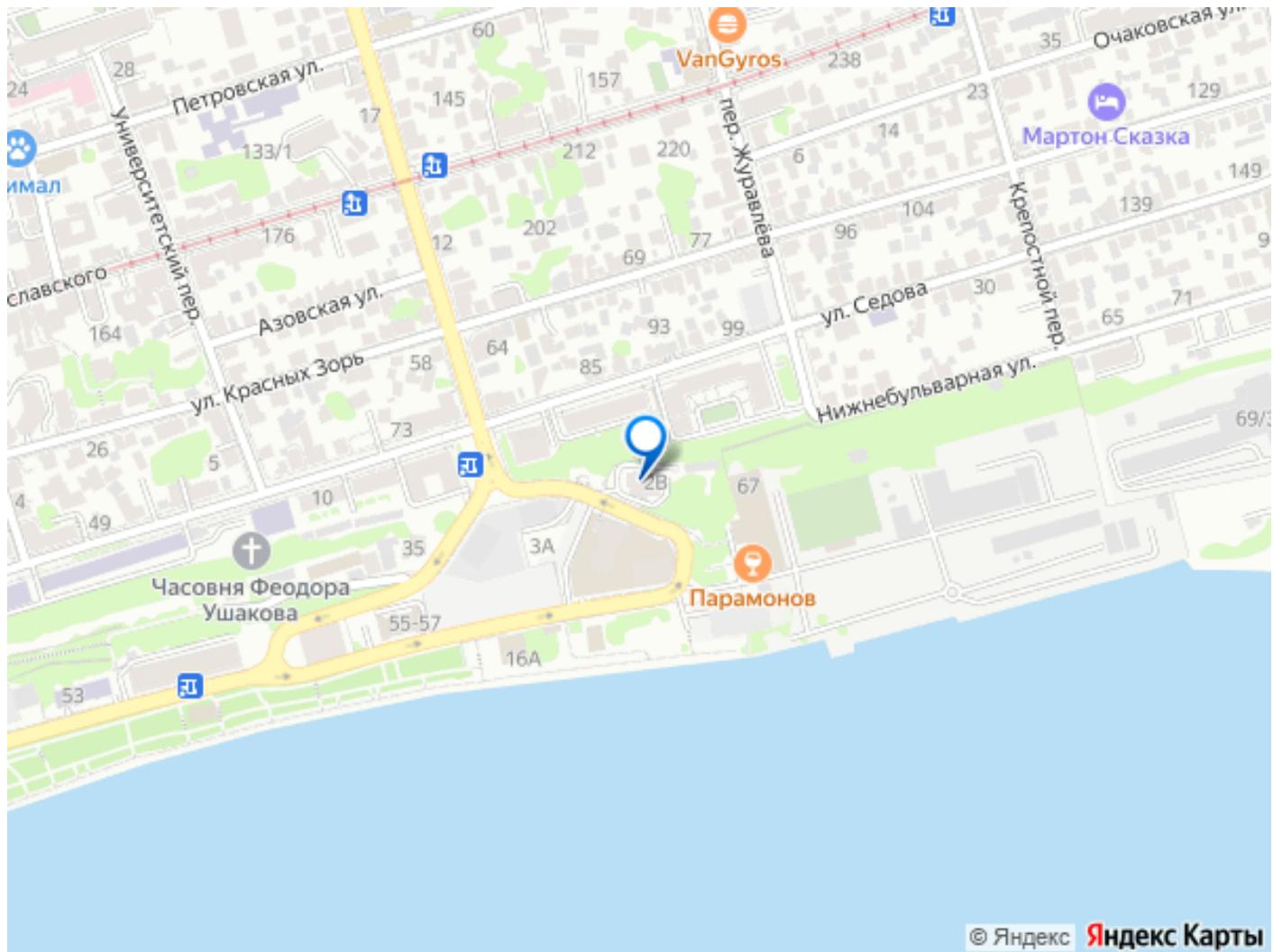
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЦЕНА НИЖЕ РЫНКА!!! СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!  
РЕАЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ!!! В продаже просторная квартира в тихом Центре, недалеко от Набережной! Центр / Богатяновский спуск / ул. Нижнебульварная Прекрасный, приватно стоящий кирпичный дом 2006 года постройки, закрытая территория, парковка во дворе, минимум соседей! Никаких человейников! Не нужно покупать отдельно парковку, во дворе всегда есть место для машины! Толковая планировка этой уютной квартиры включает в себя: Просторную прихожую с большим гардеробом; кухню-столовую; два с/у; Отдельная группа родительской спальни и гостиной комнаты с выходом на лоджию; две детские комнаты в другой части квартиры, в одной из которых выход на вторую лоджию; две кладовки. Квартира с очень хорошей энергетикой, идеально подойдет для большой дружной семьи! Чистый ухоженный подъезд! Квартира в хорошем жилом состоянии, минимум вложений, например поменять цвет обоев под себя. Показы по предварительной договоренности! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России