

Создано: 05.09.2025 в 05:51

Обновлено: 01.12.2025 в 10:10

<https://rnd.move.ru/objects/9284682991>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина**

13 980 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

43 м²

Общая площадь

140 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

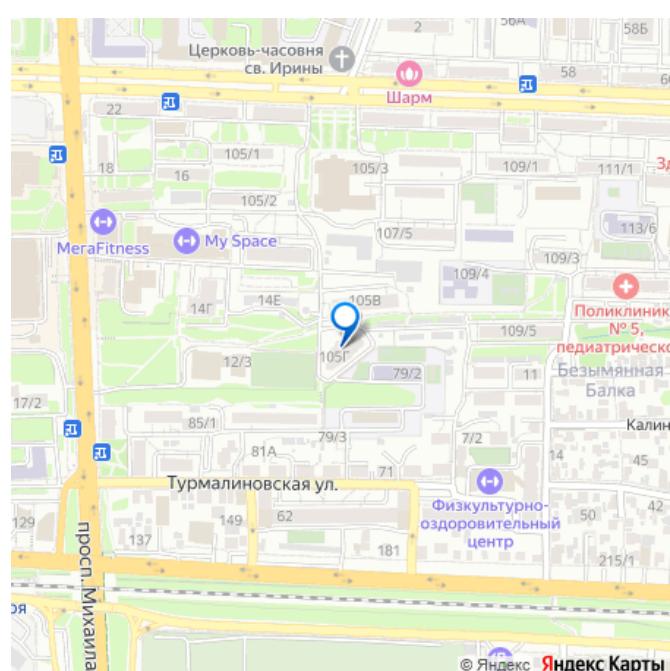
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

лифт



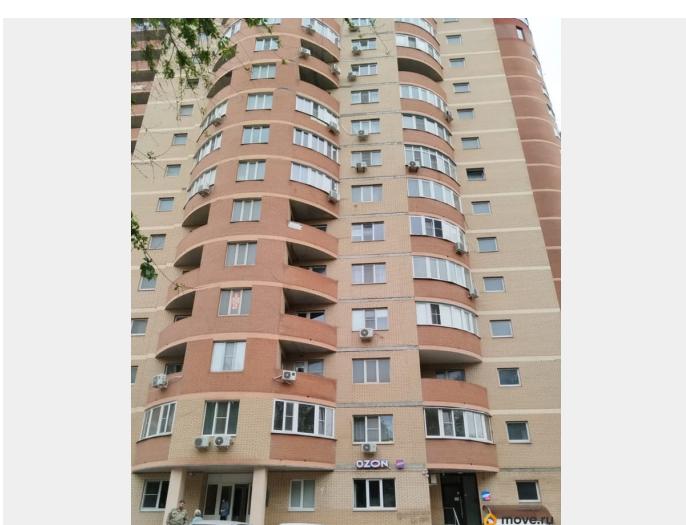
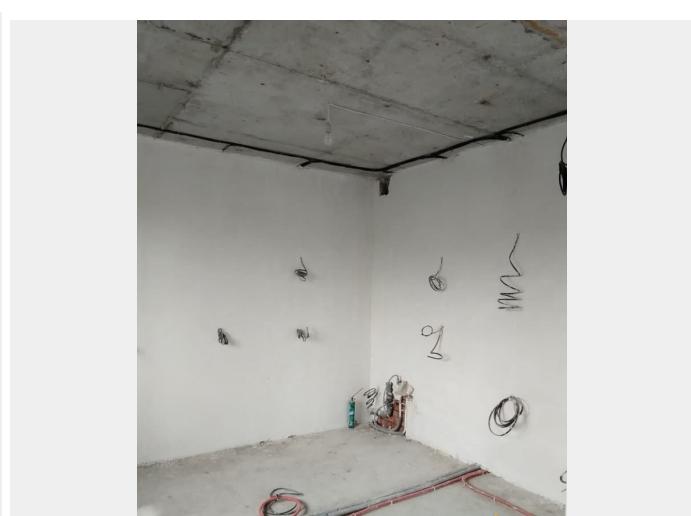
Описание

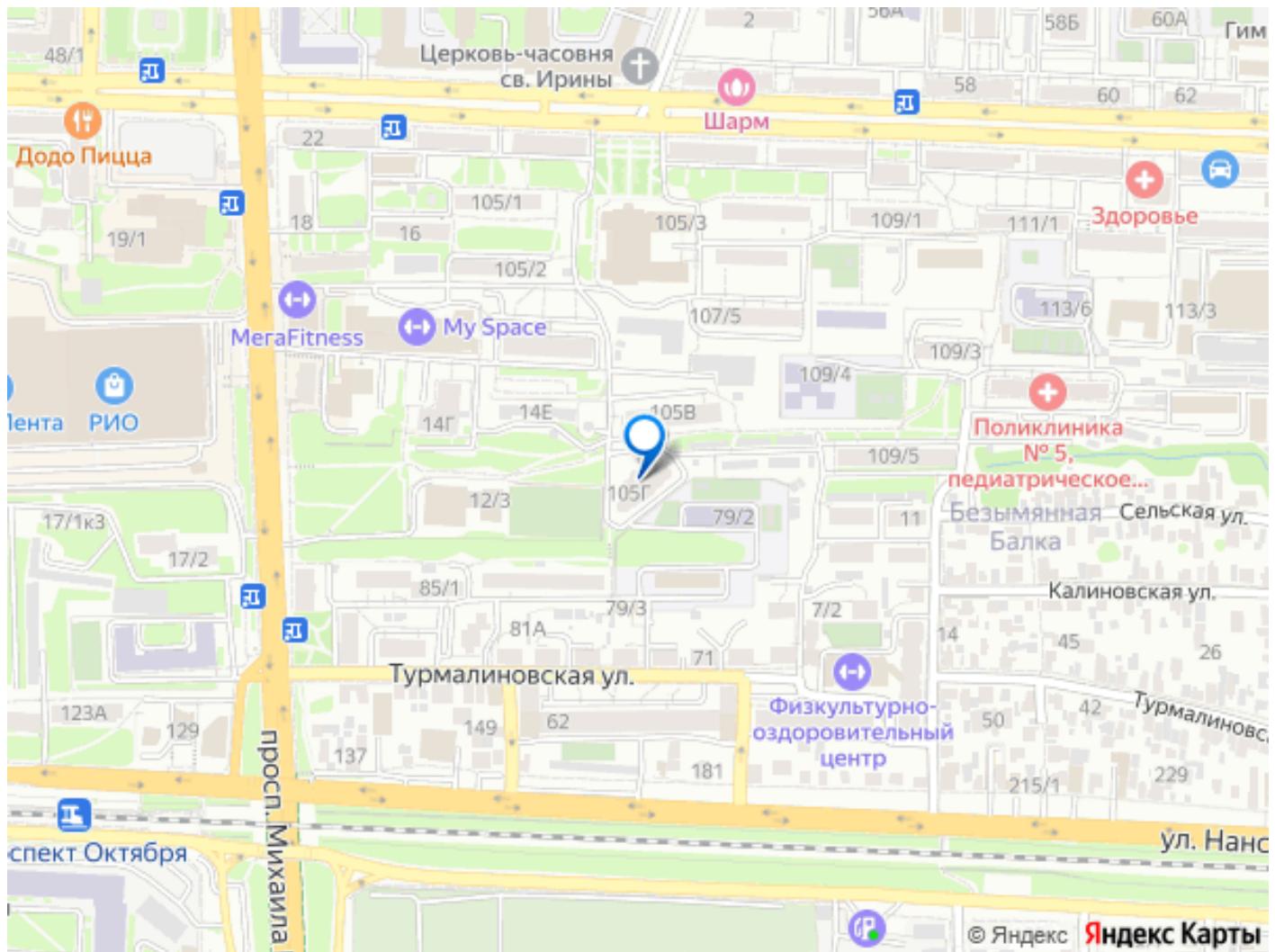
Арт. 101186651 Продаётся шикарная 4-х комнатная квартира (евро). Огромная кухня-гостиная, три спальни, два санузла, сделана инсталляция (один раздельный, один совмещенный) и предусмотрена просторная комната для хранения(можно использовать под кабинет или гардеробную). В квартире сделана большая часть строительных работ: дополнительно утеплены все наружные стены, поменяны все окна на м/п Rehau, выполнена разводка по всей квартире из гостовских материалов, выводы под сплит системы в каждой комнате. Заменена вся система отопления, сантехника, в том числе на кухне, установлены и подключены все приборы учета воды, электроэнергии. Все стены качественно оштукатурены (готовы под шпаклевку). Панорамное остекление одной лоджии. Оригинальная, но грамотно-спланированная планировка квартиры.

Соединены две квартиры в одну, все перепланировки в помещении узаконены.

Прекрасное качество постройки дома, сдан в 2018г. Из кирпича. Удобное месторасположение, площадь Ленина, не нуждается в рекламе. Без обременений.

Возможна любая форма расчёта. Больше 5 лет. Прекрасная квартира для дружной семьи. Инфраструктура в шаговой доступности. Будем рады показать квартиру в любое время. Ждём своего доброго покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России