

Создано: 26.11.2025 в 10:48

Обновлено: 26.11.2025 в 10:50

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Береговая улица**

58 000 000 ₽

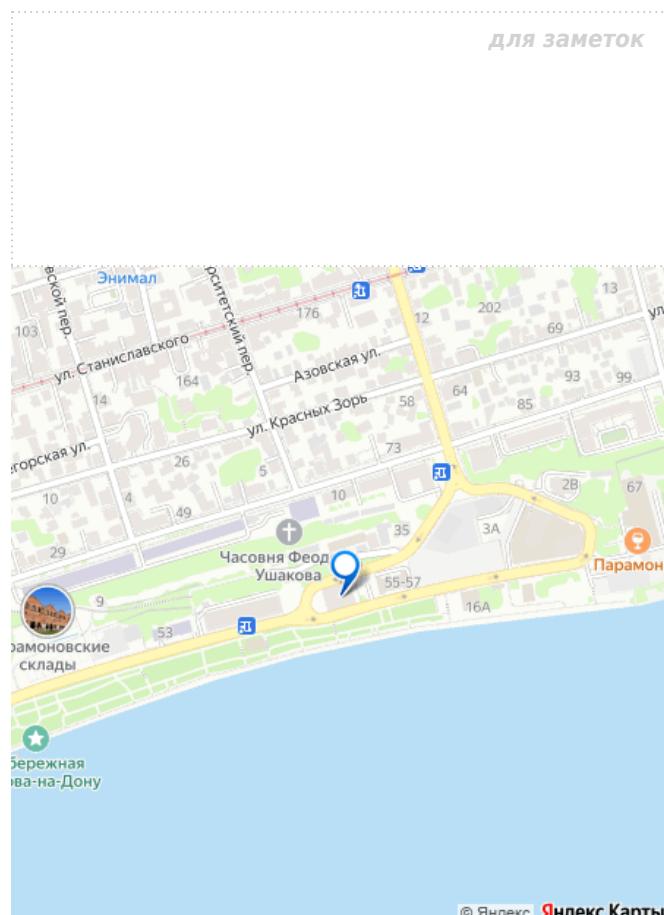
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

140 м²

Этаж

17/19

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

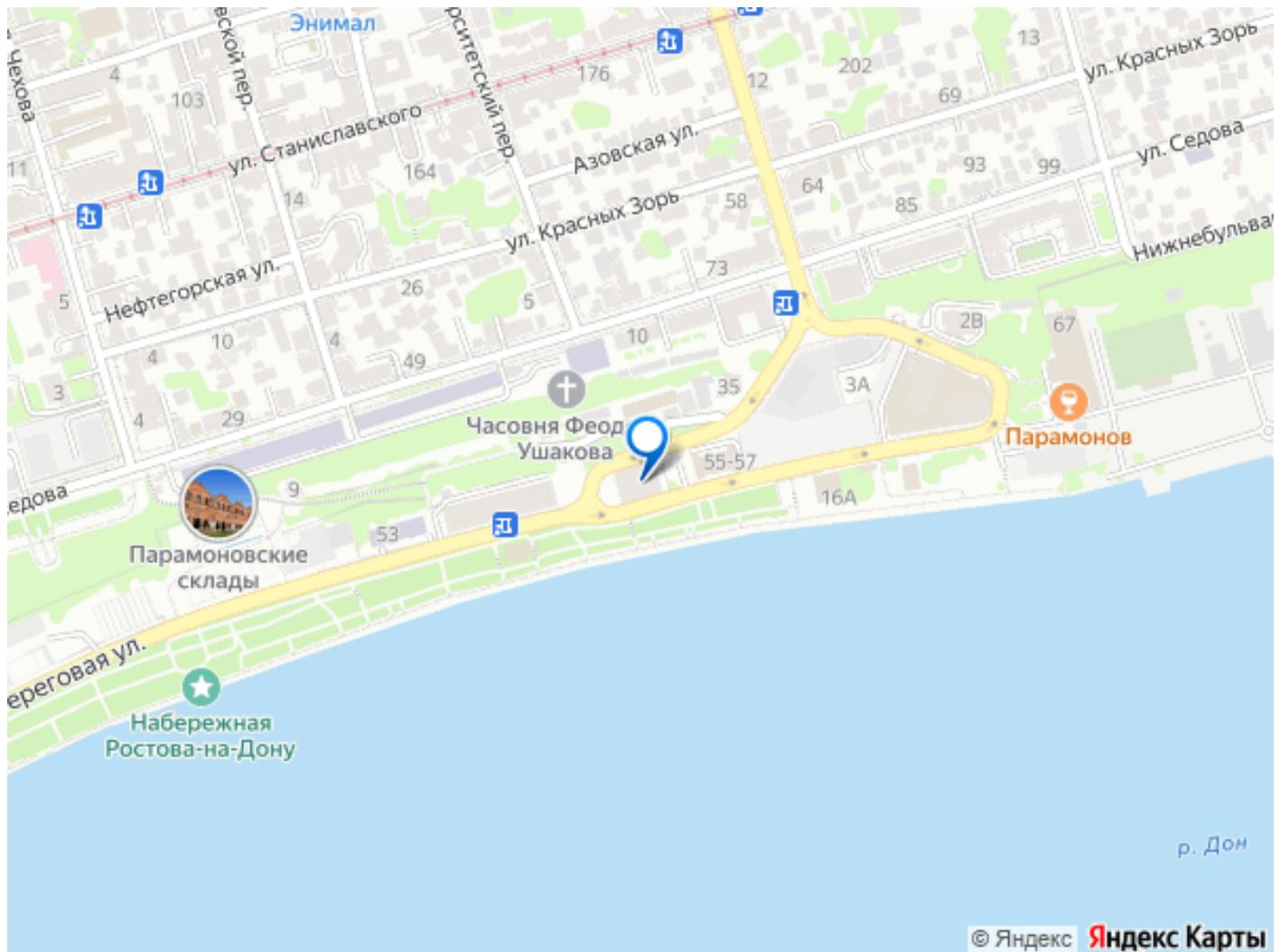
Квартира в новостройке

лифт

Описание

Арт. 63145632 Уникальная квартира. Восемь (!) панорамных окон. Гостиная с угловым панорамным остеклением (4 (!) окна). Окна выходят на Юг и Восток. Никогда и ничего не будет мешать великолепному виду на стадион Ростов Арена и реку Дон. Одно из главных достоинств клубного дома «Гранд Панорама» – это возможность жить в кругу людей с общими интересами и взглядами, обладающими таким же потенциалом для развития, как и Вы. Клубный формат позволит Вам сформировать удобный, комфортный круг и стиль общения. Входя в дом, Вы попадаете в просторный холл с удобной зоной ожидания, выполненной в лучших традициях современной архитектуры. Просторное светлое лобби встречает жителей и их гостей. Зал с мягкими диванами и столиками создает уютную атмосферу. Здесь можно с комфортом провести время до приезда такси. Три скоростных лифта фирмы KLEEMANN быстро доставят Вас на выбранный этаж или парковку. Современного успешного человека невозможно представить без спорта и фитнеса. Для жильцов представлена уникальная возможность приобщиться к здоровому образу жизни, не выходя из дома. Привлекательной особенностью клубного дома «Гранд Панорама» является наличие частного бассейна (20 x 5м), тренажерного зала, джакузи и соляной комнаты. 5-ти уровневый паркинг позволяет обеспечить жильцов комфортными парковочными местами. К своей машине Вы в считанные

минуты можете спуститься на одном из скоростных лифтов. В паркинге ведется круглосуточный контроль доступа и видеонаблюдение. Предусмотрены въезды, как с улицы Береговой, так и с Богатяновского спуска. Спокойствие, безопасность и комфорт жильцов – один из главных принципов клубного дома «Гранд Панорама». Предусмотрена многоуровневая система безопасности: видеонаблюдение, контроль доступа, профессиональная круглосуточная служба охраны, IP – домофонная система. IP – домофонная система позволяет реализовать также функции видеонтеркома, охранной сигнализации, переадресации вызова на мобильные устройства на базе Android и iOS (iPhone, iPad, iPod), а также управляет домашней автоматикой, подключенной к монитору домофона. К Вашим услугам превосходно оборудованная детская игровая комната, а так же зал для проведения праздничных мероприятий. Кейтеринг легко позволит решить вопрос с питанием на частном празднике, а персонал ресторана «Пирс» (партнер проекта) организует доставку блюд по спец. предложению. Мы ценим Ваше время и предусмотрели салон красоты с широким спектром услуг! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя



Move.ru - вся недвижимость России