

Создано: 29.11.2025 в 15:32

Обновлено: 29.11.2025 в 15:29

<https://rnd.move.ru/objects/9286999582>

Екатерина Орехова, Метраж

79198967435

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Максима Горького, 130**

35 500 000 ₽

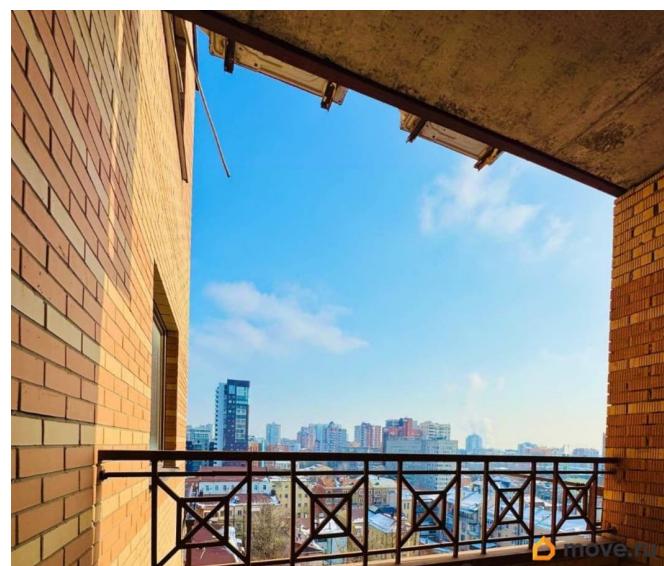
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима
Горького, 130

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

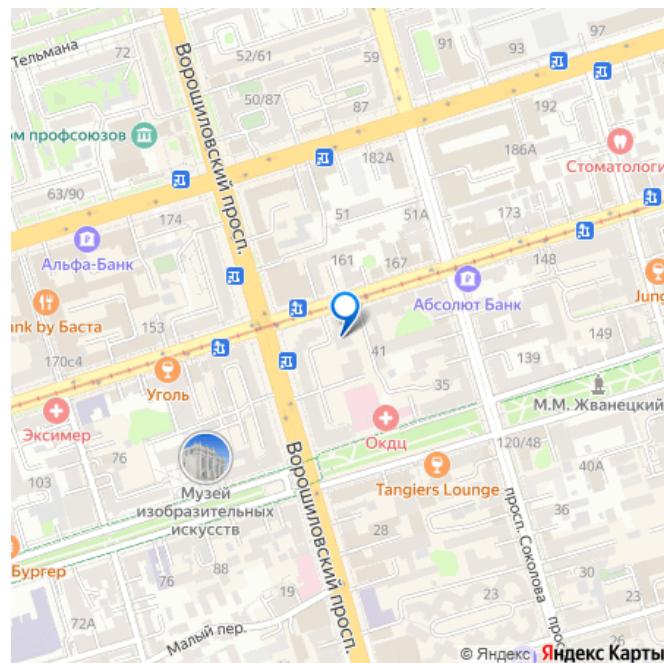
30 м²

Общая площадь

147.8 м²

Этаж

11/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

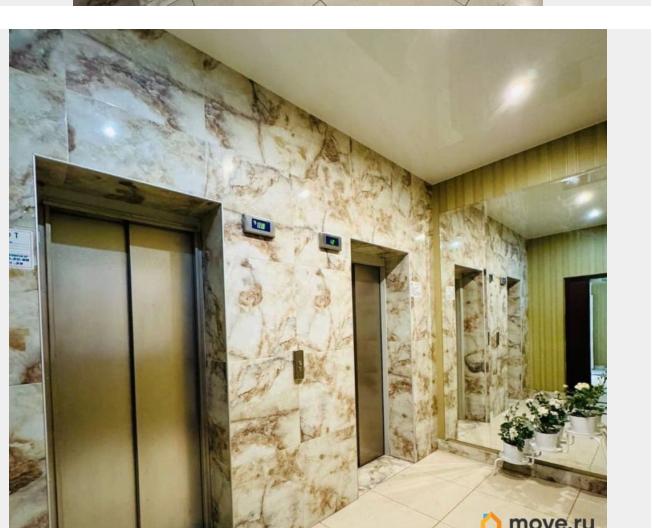
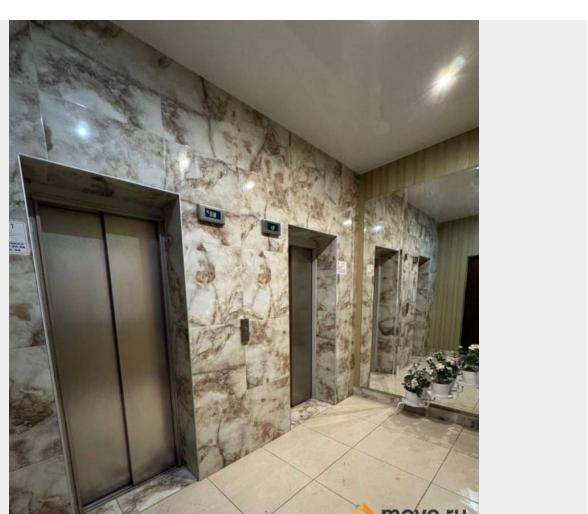
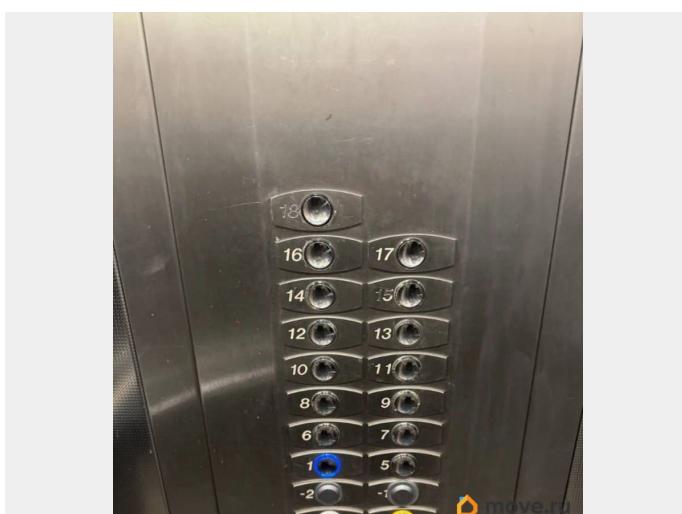
да

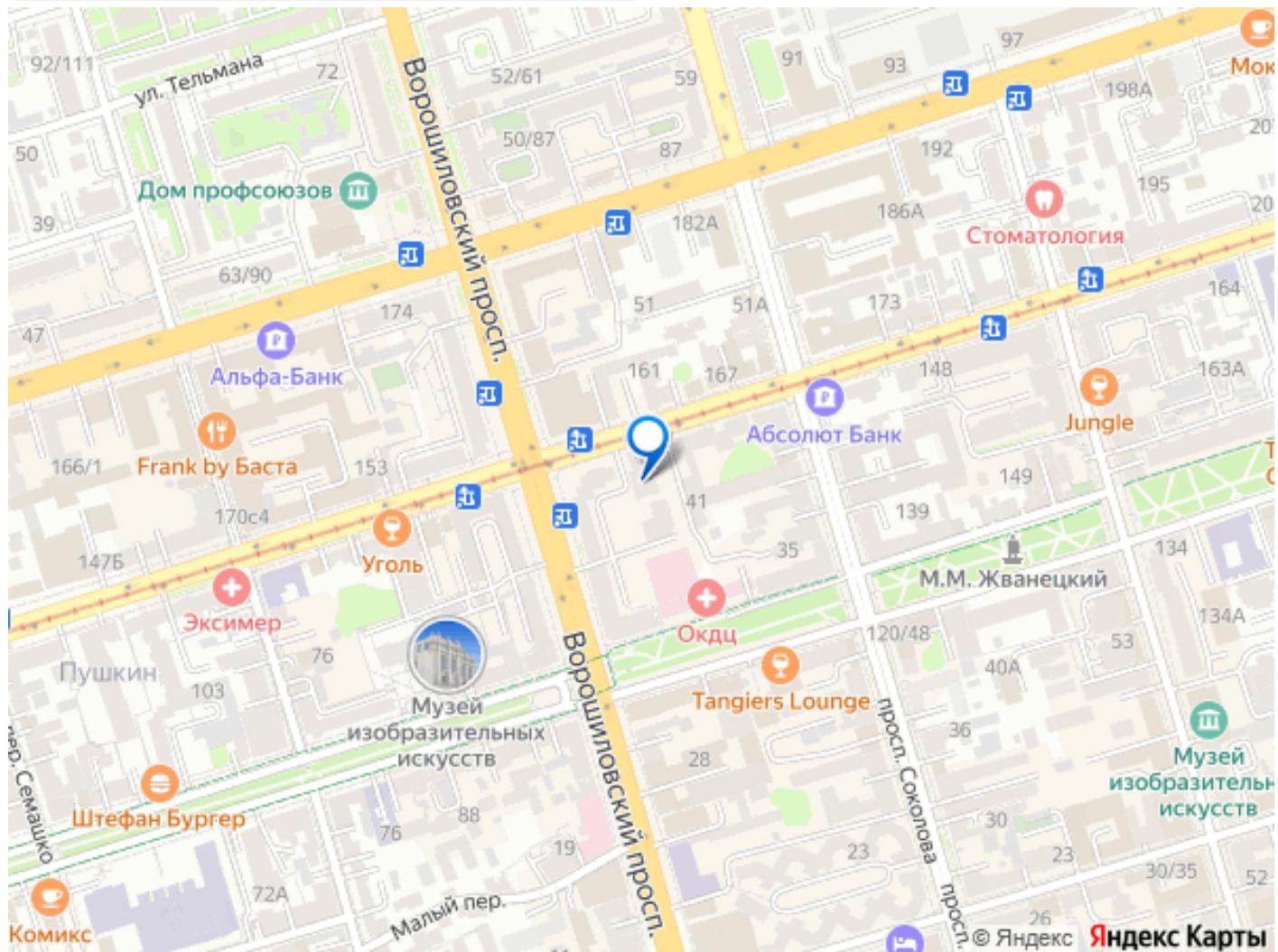
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная квартира в современном жилом комплексе в центре Ростова-на-Дону, по адресу: ул. Максима Горького, 130. Общая площадь квартиры 147,8 кв.м , чистая площадь, без террасы— 138,6 кв. м, свободная планировка позволит вам создать интерьер своей мечты. Квартира находится на 11 этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2009 году. Высокие потолки — 3 метра — добавляют ощущение простора и света. Квартира без ремонта, что дает вам полную свободу в выборе отделочных материалов и дизайна. Огромная терраса станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Из окон шикарный вид на реку Дон и Ростов. Дом оборудован тремя парадными входами и подземной парковкой, поэтому можно легко и удобно парковаться в любое время. Кирпичный дом отличается хорошей звукоизоляцией и долговечностью и железобетонными перекрытиями. В пешей доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и различные

магазины. Это идеальное место для комфортной жизни в городе. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Условия сделки: продажа квартиры, возможна ипотека. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр этой квартиры, чтобы оценить все ее преимущества лично. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем





Move.ru - вся недвижимость России