

🕒 Создано: 18.09.2025 в 05:49

🔄 Обновлено: 04.12.2025 в 03:27

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Семашко**

**20 200 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Семашко

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Семашко переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

120 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

147 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

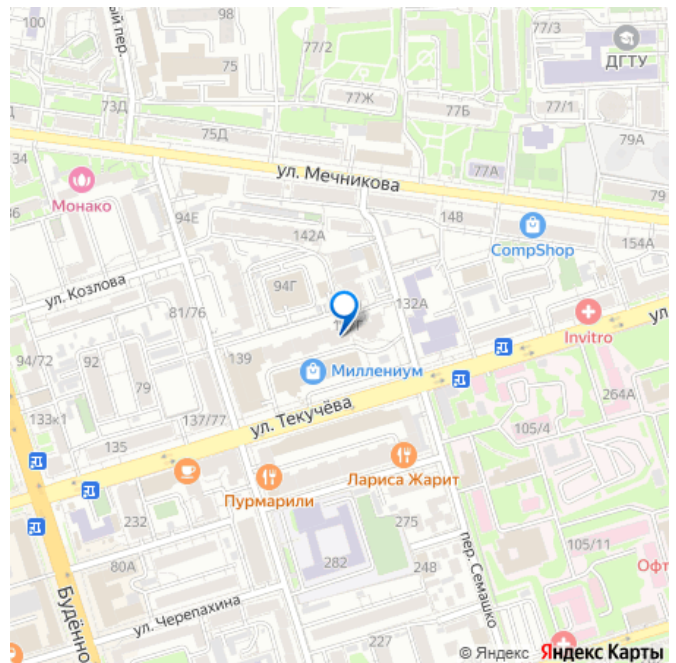
[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

для заметок



на улицу

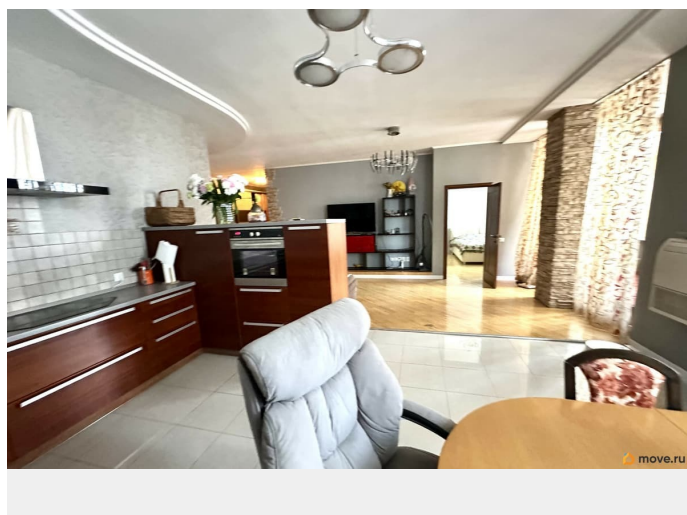
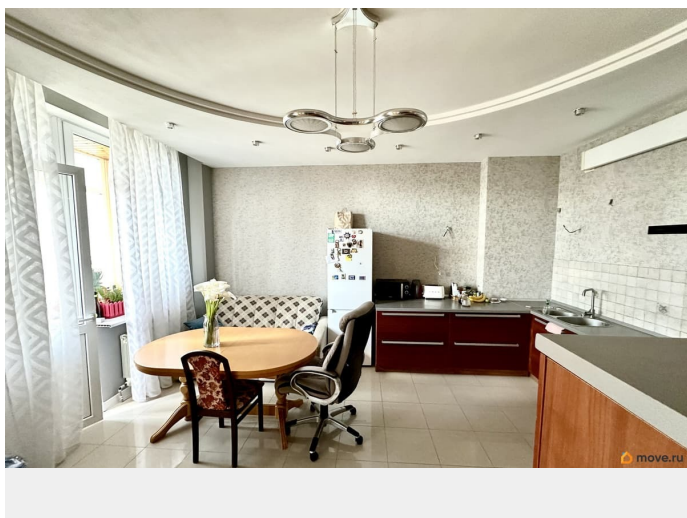
Ремонт

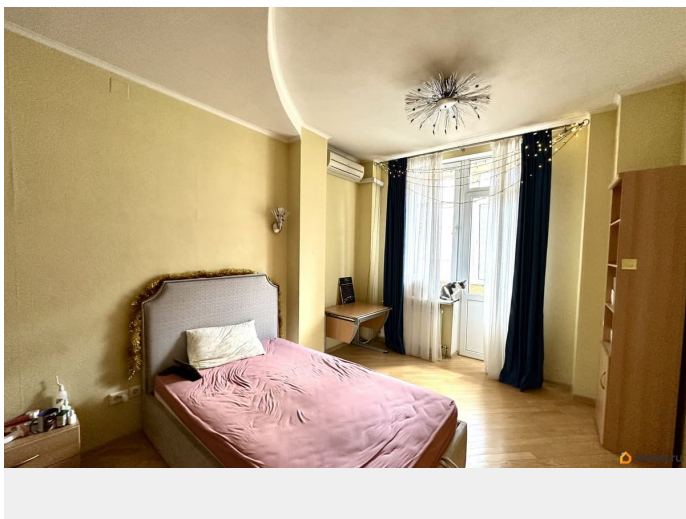
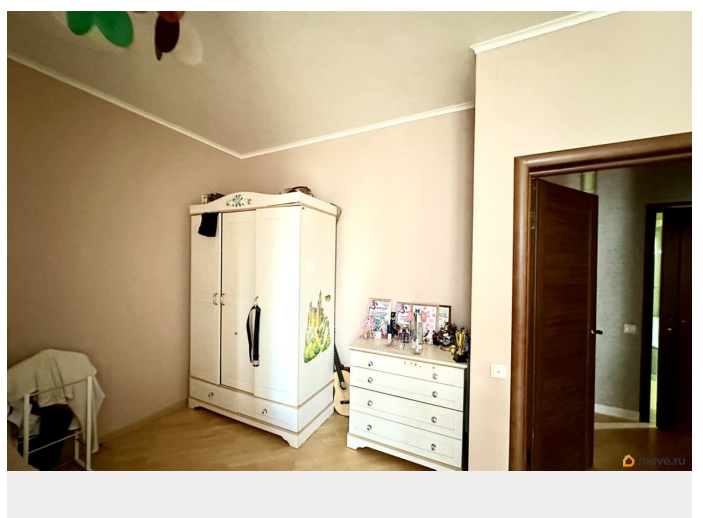
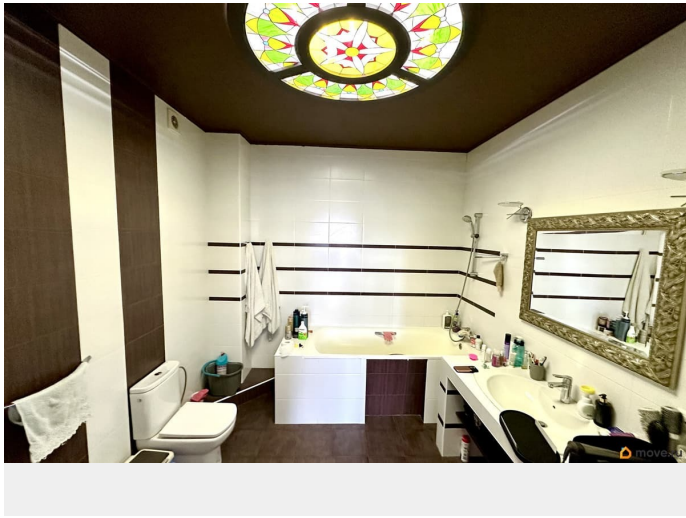
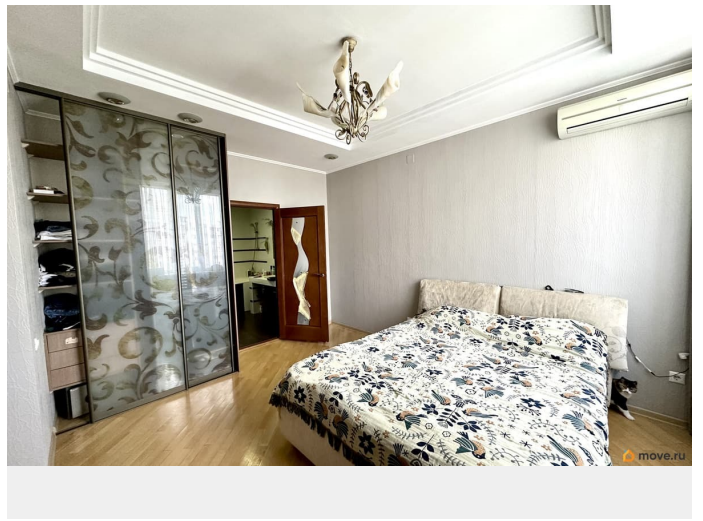
евро

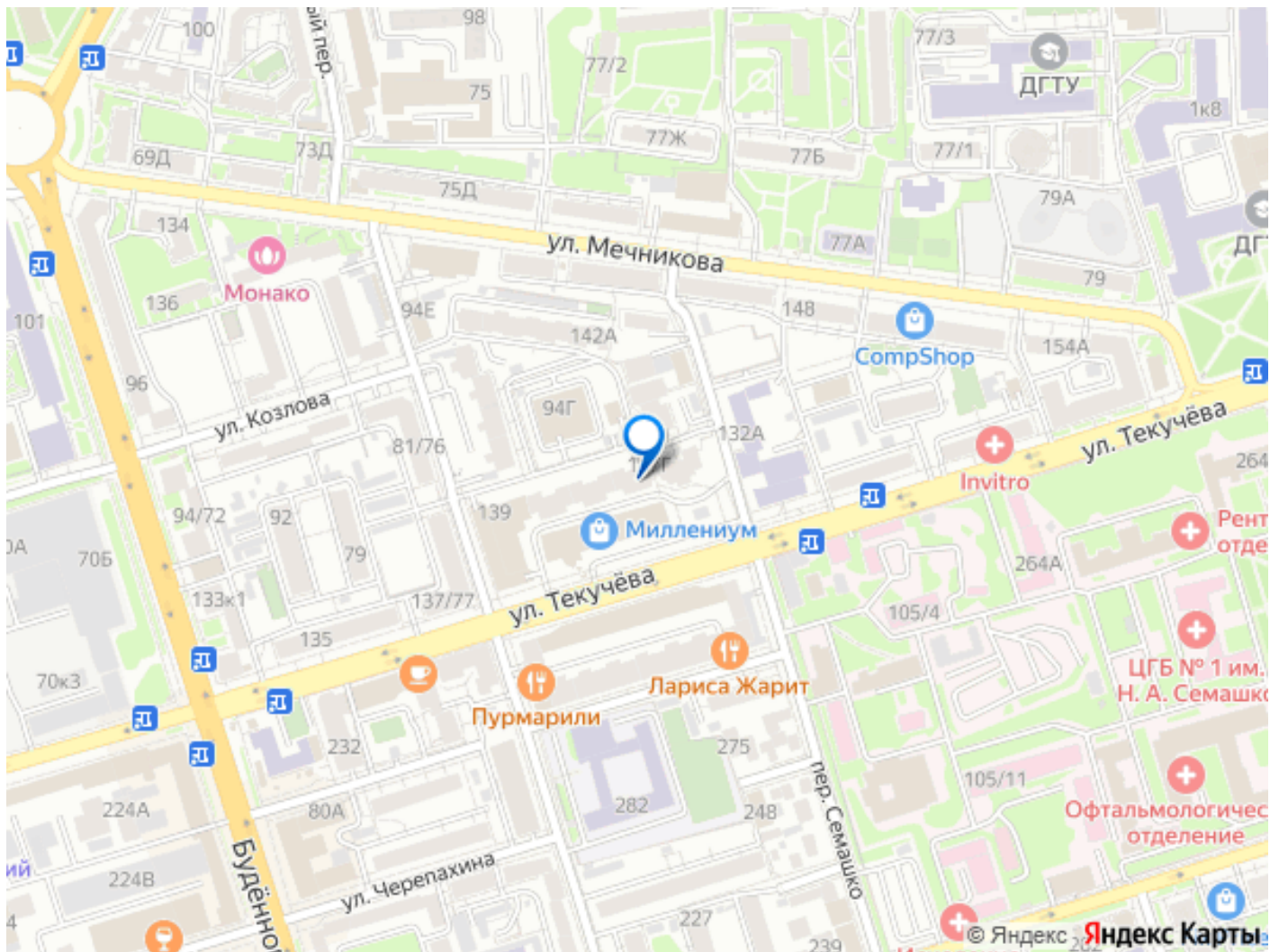
лифт

## Описание

Продается четырех комнатная , уютная квартира-бабочка на 2 стороны ( юг и север) с евроремонтом в монолитно-кирпичном доме. Квартира очень теплая, зимой батареи на минимуме, т.к. находится в середине ЖК ! Общая площадь по документам— 147 кв. м, по факту квадратура больше за счет 3-х лоджий - 158 кв.м!!! Три комнаты по 18/19 метров, просторная кухня- гостинная 56 кв.м, холл- 20 гардероб - 6 кв.м, 2- ванные комнаты с с/у. Новым владельцам остаётся практически все Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся лицей № 50, д/сады, несколько колледжей, ДГТУ. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. 88







Move.ru - вся недвижимость России