

Создано: 04.09.2025 в 05:47

Обновлено: 25.12.2025 в 12:57

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Жмайлова

# 15 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Жмайлова

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жмайлова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

96.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

154.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

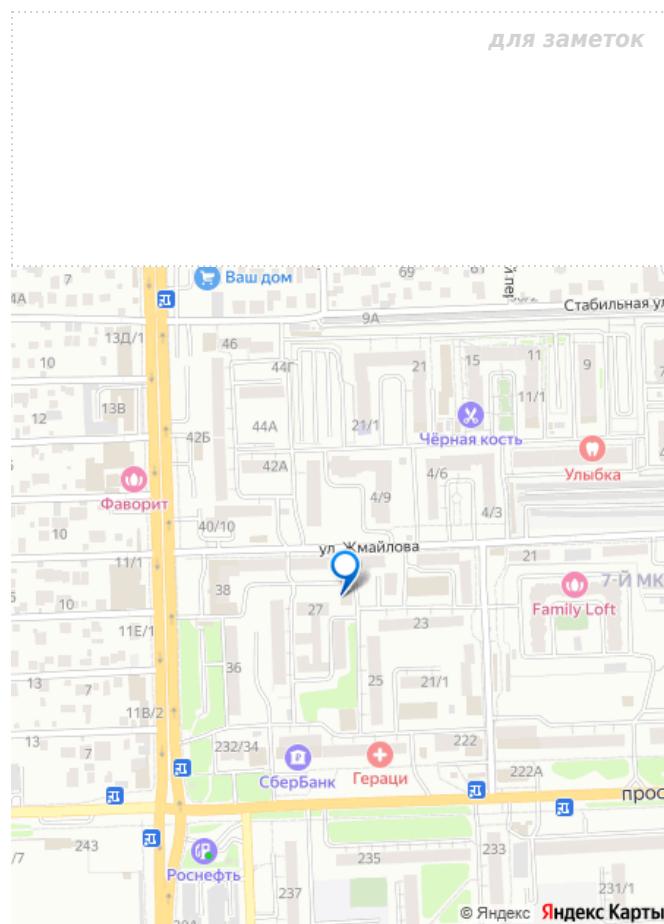
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт



лифт

## Описание

Арт. 75144213 При звонке, просьба указать номер объекта 75144213. Если вы мечтаете о просторном объекте недвижимости, но одна мысль о частном доме и уходе за ним и дворовой территорией, вас приводит в недовольство, то вам обязательно стоит рассмотреть данную квартиру. Продаётся уникальная, единственная в своей планировке просторная, уютная, тёплая квартира для большой, дружной семьи площадью, 154,4м.кв. на ул.Жмайлова. В квартире выполнен качественный ремонт из современных материалов. Площадь 4 раздельных жилых комнат составляет 96,3м.кв., кухни - 13,9м.кв., 2 совмещенных санузла (10м.кв. и 4,6м.кв.) с различными вариациями для гигиенических процедур, 2 застеклённые лоджии. Если ремонт в квартире выполнен в тонах не по вашему вкусу, то вам это легко удастся изменить, перекрасив идеально ровные стены в цвета по вашему усмотрению.Новому собственнику остаётся при продаже в квартире наполнение кухни и ванных комнат. Квартира расположена на среднем этаже 10 этажного кирпичного дома 2003 года. Ухоженные , чистые подъезды и придомовая территория. Рассмотрим различные формы оплаты. Квартира без обременений и ограничений. Реальному покупателю - торг. Рассмотрим вариант обмена квартиры на дом. Вся необходимая инфраструктура находится в непосредственной близости: школа, детский сад, больницы и поликлиники областного значения, сетевые магазины, пункты выдачи

товаров и услуг, парк «Сказка», рынок, остановки общественного транспорта. Почему Вам стоит приобрести недвижимость с нами? экспертный анализ объекта и полное юридическое сопровождение- гарантия Вашей безопасности и выгодной сделки. бесплатная помощь в кредитовании от банков-партнёров.прозрачное ценообразование, оплата по результату.нашим клиента в подарок предоставляется сертификат на покупку мебели на сумму 50.000 рублей. Спешите стать обладателем самой просторной и благоустроенной квартиры на выгодных условиях! С уважением, компания Дон-МТ недвижимость, агент Наталья 220.

