

Создано: 11.12.2025 в 09:23

Обновлено: 11.12.2025 в 09:56

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Адыгейская улица, 30

50 999 999 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Адыгейская улица, 30

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Адыгейская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

157 м²

Этаж

8/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

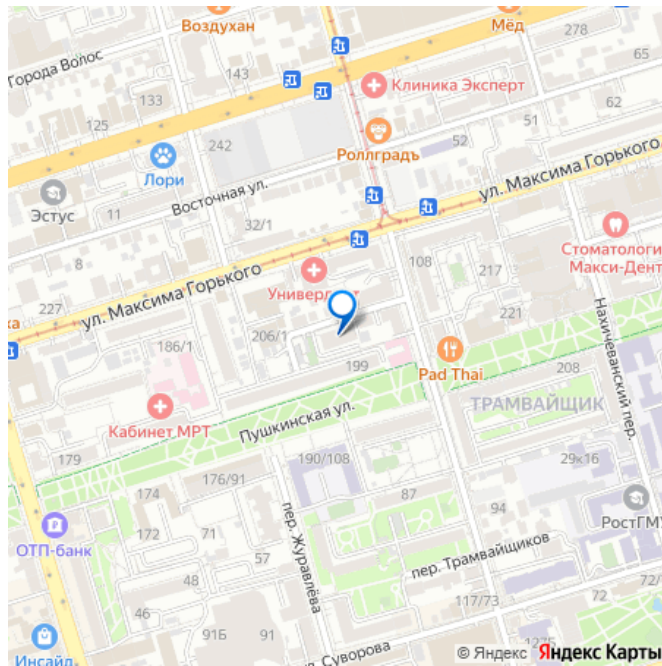
Квартира в новостройке

<https://rnd.move.ru/objects/9287337131>

Самолет ПЛЮС, Самолет ПЛЮС

79885617868

для заметок



да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ОНА ТАКАЯ ОДНА! Продаю просторную полноценную 4-комнатную квартиру! Просторная 4х-комнатная квартира на улице Пушкинской идеальное место для жизни в Ростове-на-Дону! О квартире: Площадь: 157 м² Кухня-гостиная (40 м²): белый встроенный гарнитур с мраморной столешницей, вся техника премиум-бренда Gaggenau: варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, СВЧ, кофемашина, посудомойка, 2 встроенных холодильника; обеденный стол и стулья, люстры и диван в гостиной - доставка под заказ из Европы. Мастер-спальня (24 м²): двуспальная кровать 180х200 см и подъемным механизмом, 2 гардеробных 2 и 12м², санузел 6м², Вторая спальня (17 м²): двуспальная кровать, шкаф, стол Третья спальня (14 м²): двуспальная кровать, гардероб, стол, Гардеробная (10м²). Ванная (9м²): ванна, унитаз, биде, раковина, стиральная машина, сушилка, тумба с раковиной. Дополнительные преимущества: В квартире остается практически вся мебель и бытовая техника — заезжай и живи! Ремонт из высококачественных материалов, премиальная мебель и техника европейских производителей. О доме: Этажность: 21, кирпично-монолитный, всего 120 квартир. Год постройки: 2016. Парковка: подземная и во дворе, свободная парковка перед домом. Территория: ухоженная, с детскими и спортивными площадками. В доме консьерж, круглосуточное видеонаблюдение, наземный

(бесплатный на 30 машин) и подземный паркинги. Уникальная локация: Прямой выход на Пушкинскую, тишина и спокойствие. В шаговой доступности: школы (5, 22, 11, 80), лицей КЕО, детские сады, медицинские учреждения, магазины, рестораны, театры и парки. Имеется видео-обзор данной квартиры, звоните, пришлю его для Вас! Не упустите шанс приобрести уникальное жилье в комфортабельном доме в центре города! Звоните прямо сейчас, с уважением, Александр!

