

Создано: 04.09.2025 в 05:47

Обновлено: 27.11.2025 в 11:49

<https://rnd.move.ru/objects/9284651929>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина**

15 200 000 ₽

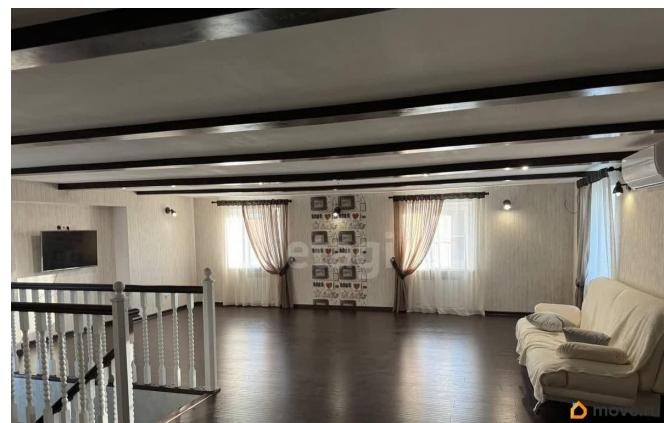
Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)



Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

170 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

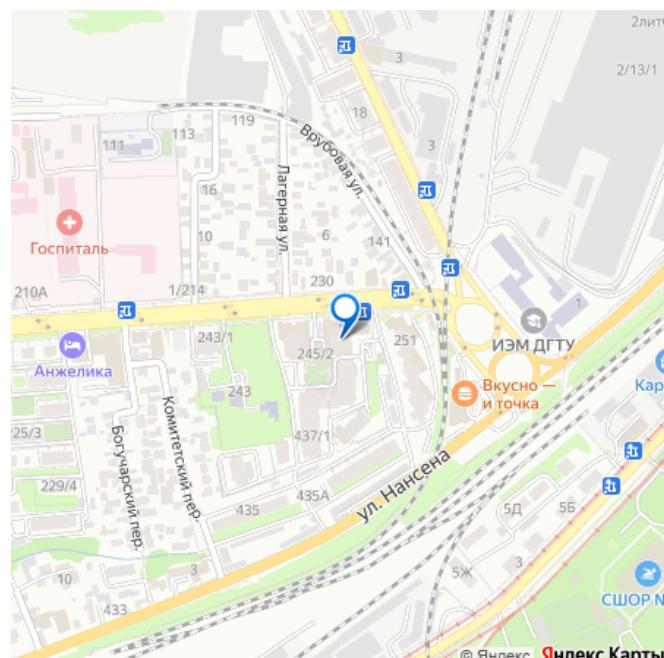
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

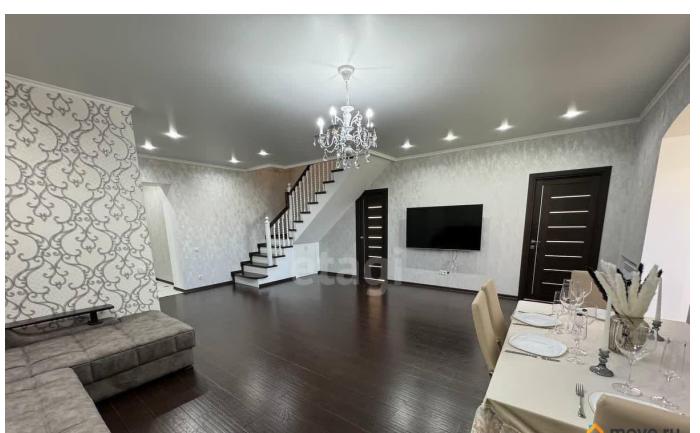
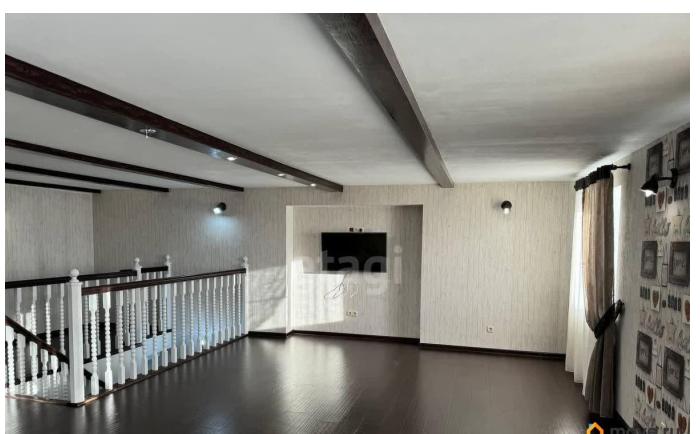


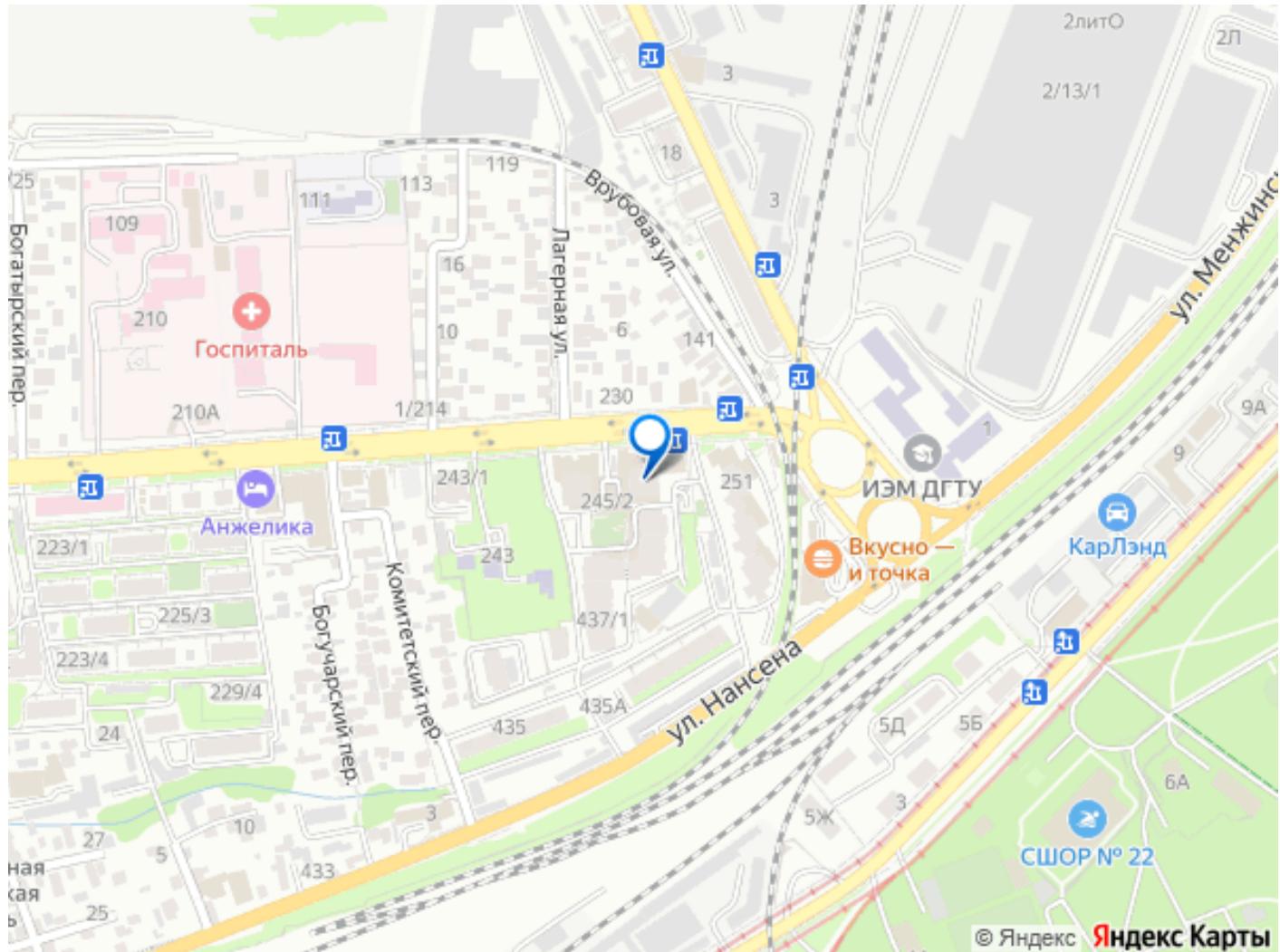
лифт

Описание

Продается просторная двухуровневая квартира площадью 170 м² с продуманной планировкой и качественным ремонтом. На первом уровне расположены кухня-гостиная с современной отделкой, две изолированные спальни и санузел с ванной. Второй уровень занимает многофункциональное пространство, которое можно использовать как кабинет, зону отдыха или мастерскую, а также санузел с душевой и вместительная гардеробная. В квартире выполнен капитальный ремонт с использованием долговечных материалов: уложен паркет, использована качественная плитка, стены оформлены в нейтральных тонах, что позволяет легко адаптировать интерьер под любой стиль. Вся необходимая бытовая техника уже установлена, включая встроенную кухонную технику и систему кондиционирования. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности супермаркеты, кафе, аптеки и зоны отдыха. Остановки общественного транспорта расположены в 3-5 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Окна выходят на тихую сторону, что гарантирует комфортный уровень шума, а верхний уровень позволяет наслаждаться естественным освещением в течение всего дня. Двухуровневая планировка создает ощущение приватности и разделяет зоны для отдыха и работы, что особенно ценно для тех, кто ценит функциональность пространства. Квартира готова к заселению — остается только расставить мебель и начать жить без необходимости дополнительных вложений. Объект подойдет как для постоянного проживания семьи, так и в качестве Код

пользователя: 95205 Номер в базе: 2420085





Move.ru - вся недвижимость России