

Создано: 05.09.2025 в 15:50

Обновлено: 05.01.2026 в 14:05

<https://rnd.move.ru/objects/9284700095>

Светлана Сеник, Самолет Плюс

**79185274360**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Буденновский проспект, 51**

**27 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,  
51

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

4.8 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

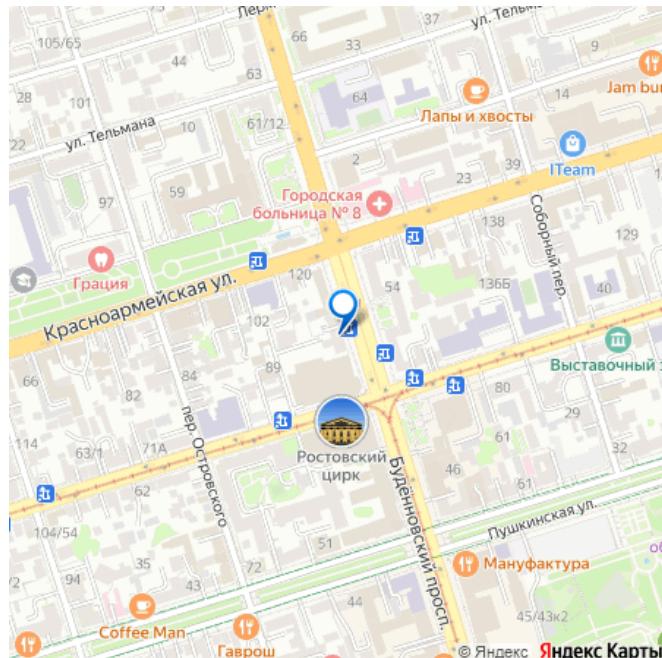
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

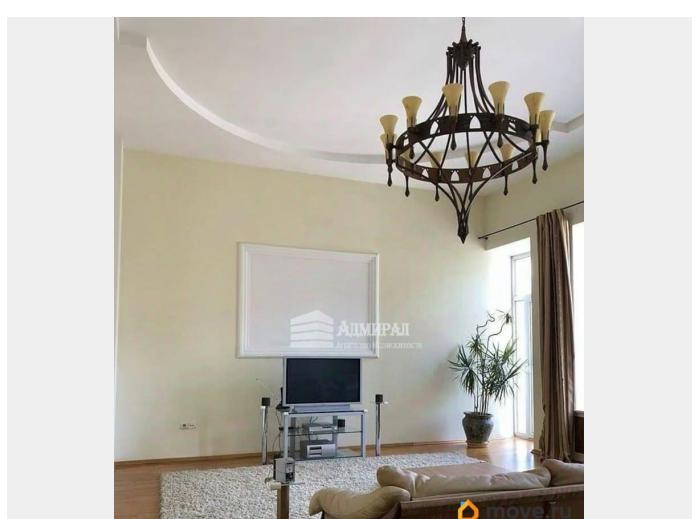
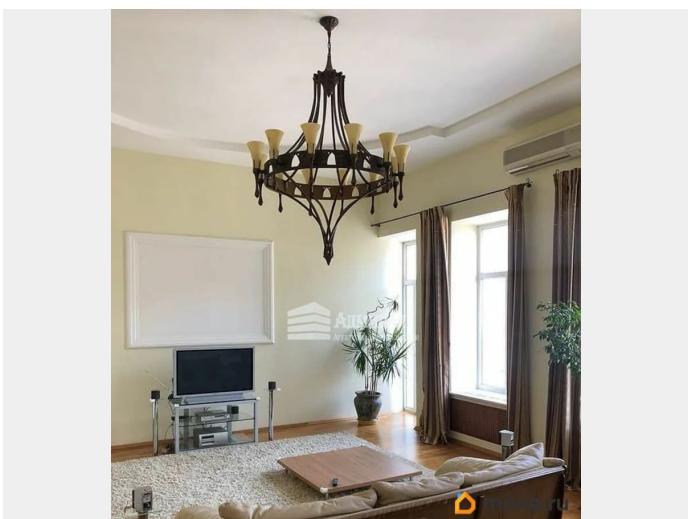
возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 63145446 Продаётся квартира в самом центре Ростова. Мебель, техника входит в стоимость. Заходи и живи! Был выполнен капитальный ремонт. Заменены сантехника, водопроводные трубы, отопление.

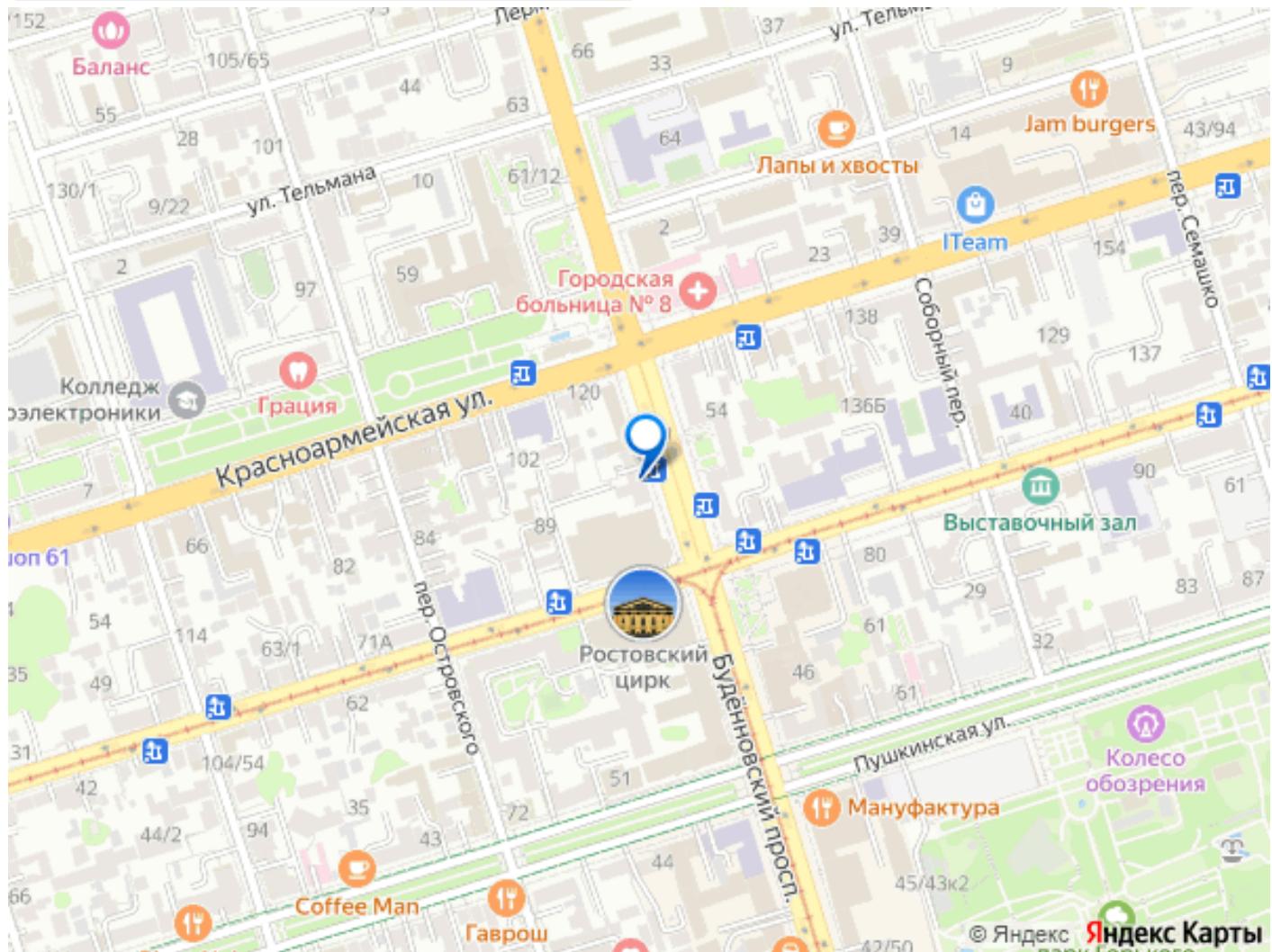
Великолепный, дизайнерский ремонт. 4 Изолированные комнаты, гардеробная, два балкона(открытый/закрытый). Высота потолка 4.8 м, толщина стен 2м. Отсутствие соседства( одна квартира на этаже.) Рядом с домом находятся в пешей доступности школы, лицеи, университеты, городской парк, Центральный рынок, цирк, супермаркет, торговая галерея, Пушкинская. Остановки общественного транспорта прям под домом, что даёт возможность уехать в любую точку города. Так же есть парковочное место, оно входит в стоимость, рядом находится торговый центр «Астор», супермаркет «Перекрёсток». Школа в 2 минутах парк «Горького» стоимость за метр в этой локации в обычных домах с потолками 2,7; и наливными перегородками , от 150 000 за метр без ремонта»

Дополнительно оплачивается комиссия  
покупателем.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России