

🕒 Создано: 25.07.2025 в 10:16

Обновлено: 05.12.2025 в 07:40

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 33-я Линия, 6**

4 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 33-я Линия, 6

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

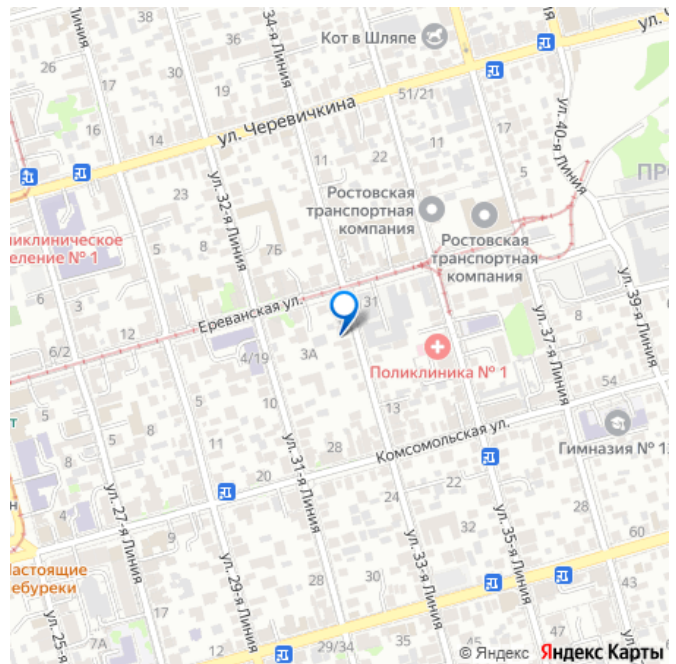
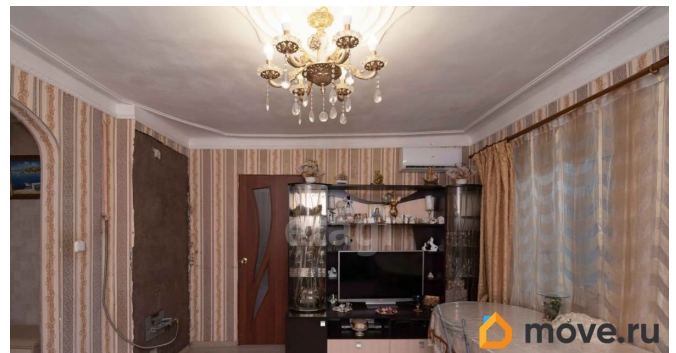
во двор

Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9283653979>

**Елена Александровна Тимофеева,
Этажи Ростов-на-Дону
79198931124**

для заметок



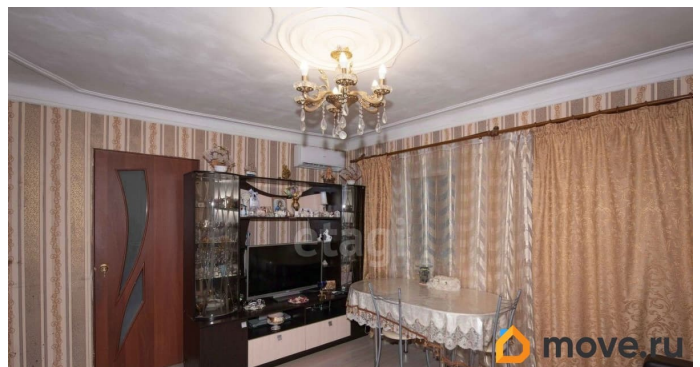
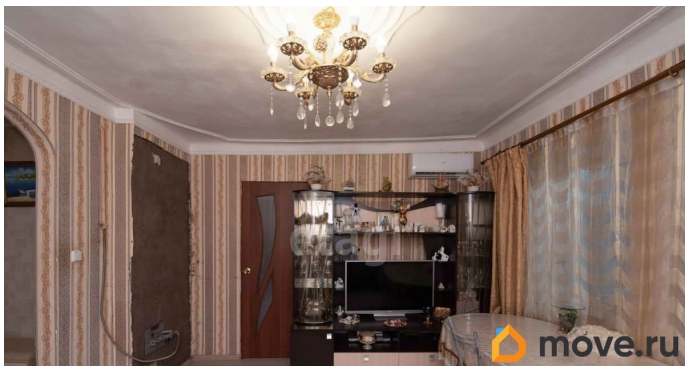
Покупка в ипотеку

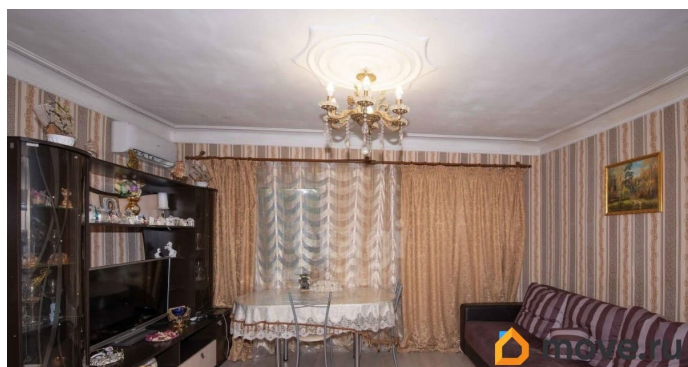
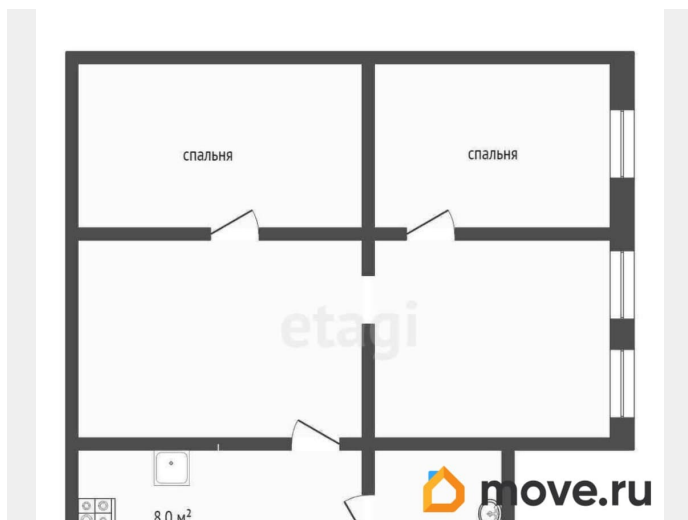
да

возможна ипотека

Описание

В продаже 4-х комнатная квартира на земле, с высокими потолками, с крепкими, кирпичными стенами в теплом доме, старинного особняка, в одном из востребованных районах Ростова-на-Дону - Нахичевань. Первый этаж. Отличные соседи. Квартира со всеми удобствами. При продаже оставляем новую мебель и технику. Идеальный вариант для сдачи в аренду! Есть собственный двор, где можно обустроить беседку, детскую площадку. Хорошие дружные соседи, это немаловажно. Рядом находится школа-гимназия, детский сад, поликлиника номер 1, магазины, парк, - всё в шаговой доступности. Приобрести квартиру можно как за наличный расчет. Полное сопровождение сделки. 1 собственник! Торг уместен! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 70755 Номер в базе: 2349088





Move.ru - вся недвижимость России