

Создано: 31.10.2025 в 19:24

Обновлено: 30.12.2025 в 17:34

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Береговая улица, 121**

**76 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая улица, 121

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

150 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

501 м<sup>2</sup>

Этаж

19/24

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

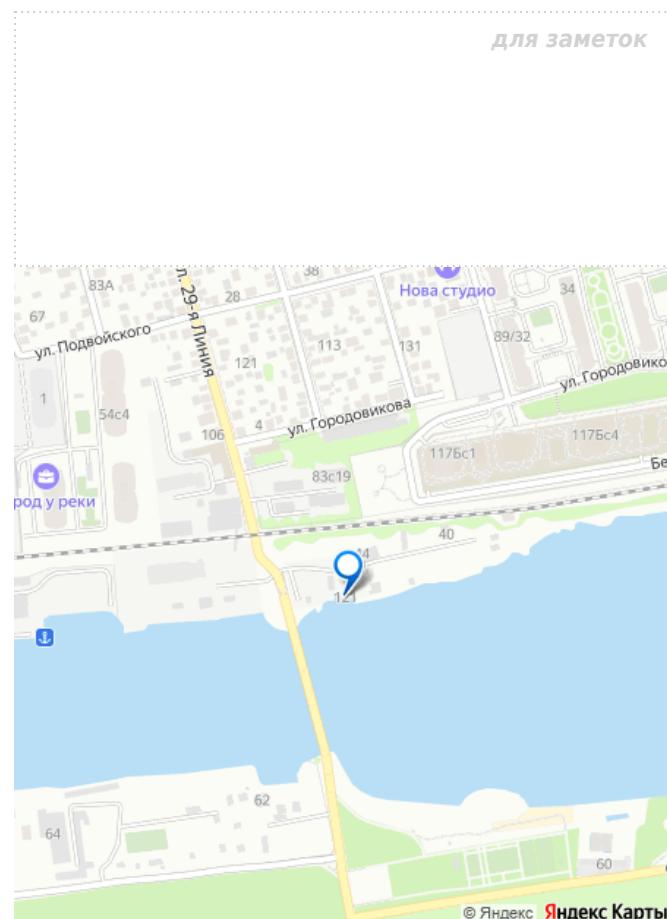
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

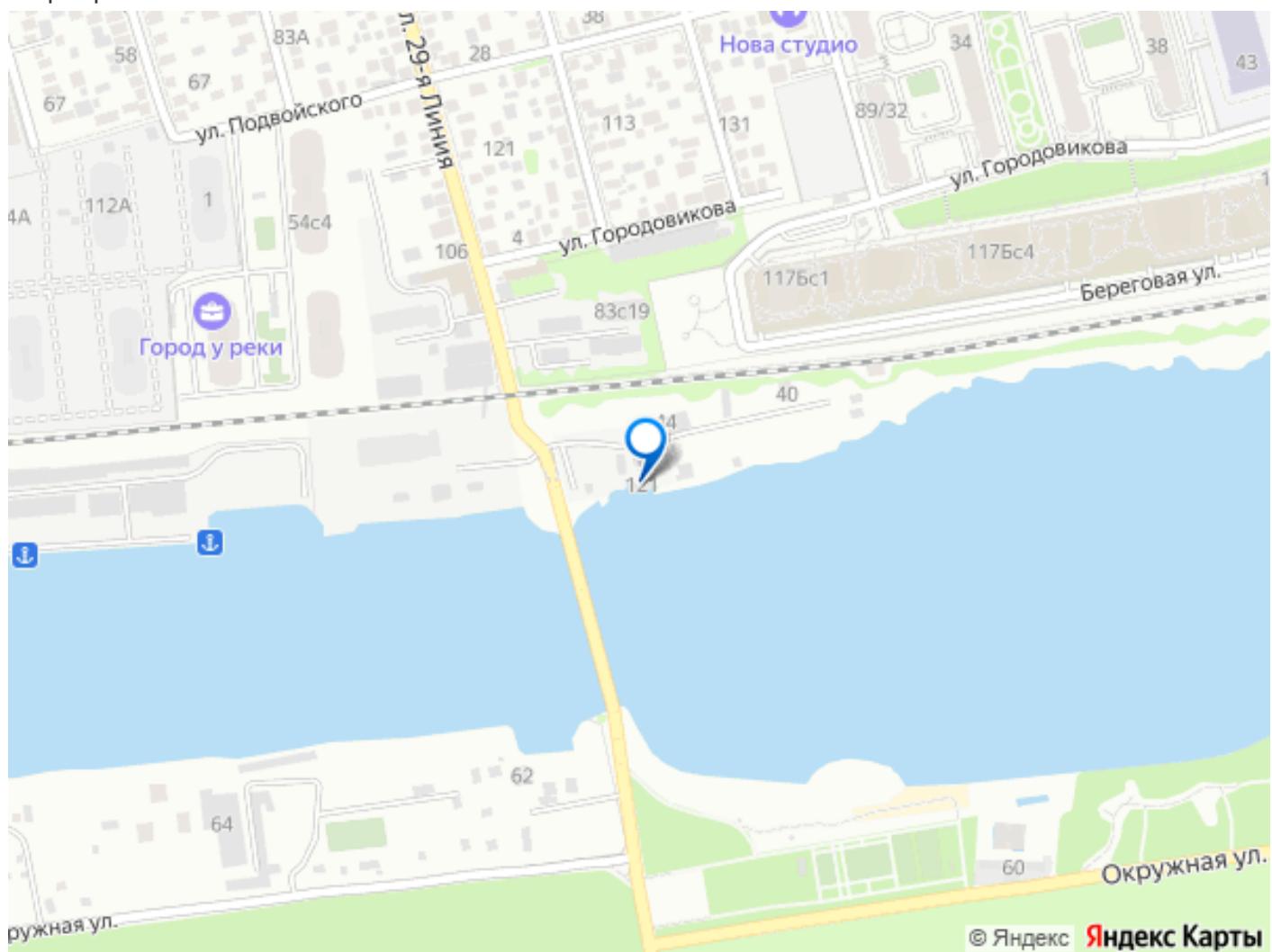
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 124095957 При звонке просьба указать номер объекта 124095957 Ваша новая жизнь начинается здесь! Представьте себе квартиру мечты — просторную, светлую и невероятно уютную, расположенную прямо в центре Ростова-на-Дону. Здесь всё создано для вашего комфорта и вдохновения!

Идеальное расположение: Молодёжные места, престижные университеты, любимые кафе, модные бутики и зелёные зоны отдыха всего в нескольких минутах ходьбы. Вы будете жить там, куда хочется возвращаться снова и снова! Комфорт и удобство: Высокие потолки дарят ощущение свободы, Вид из окон: Из окон открывается потрясающий панорамный вид на исторический центр города и набережную. Каждый вечер вы сможете наслаждаться закатом над красивым городским пейзажем и рекой Дон! Здесь вас ждёт новый этап жизни — насыщенный впечатлениями, яркими эмоциями и новыми возможностями! Добро пожаловать домой! Про квартиру: общая площадь с террасой 501кв.м. свободная планировка выход на собственную террасу выполнена стяжка Про дом: дом бизнес класса 2016 год постройки 4 лифта чистый, ухоженный подъезд Про документы: один

взрослый собственник полная стоимость в  
договоре документы готовы к продаже С  
уважением Дон-МТ Недвижимость агент  
Маргарита 203



Move.ru - вся недвижимость России