

🕒 Создано: 18.04.2025 в 14:54

Обновлено: 05.12.2025 в 12:07

<https://rnd.move.ru/objects/9277364891>

Мария Лялько, Алекс

79895201377

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Станиславского, 149**

5 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Станиславского,
149

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Станиславского](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

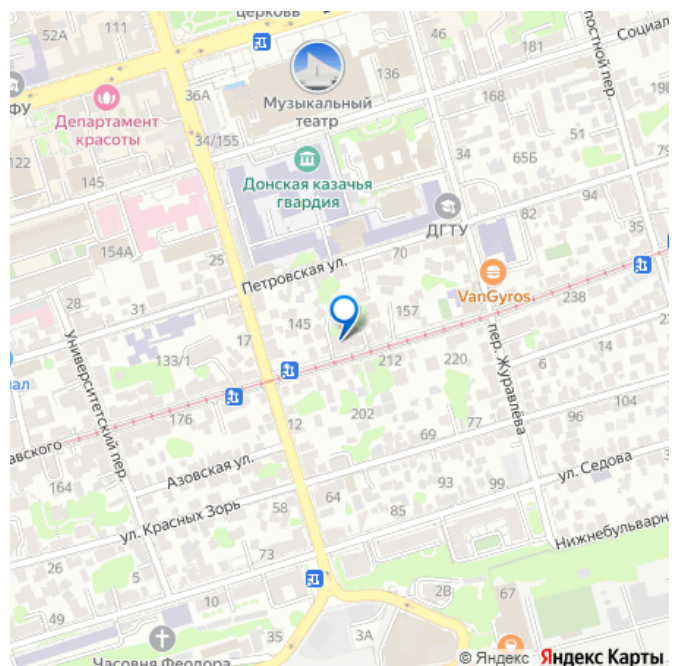
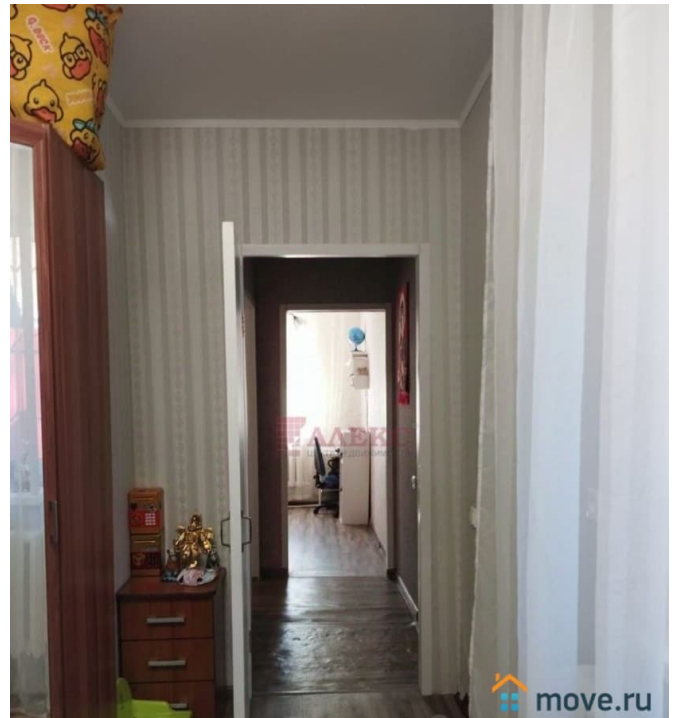
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

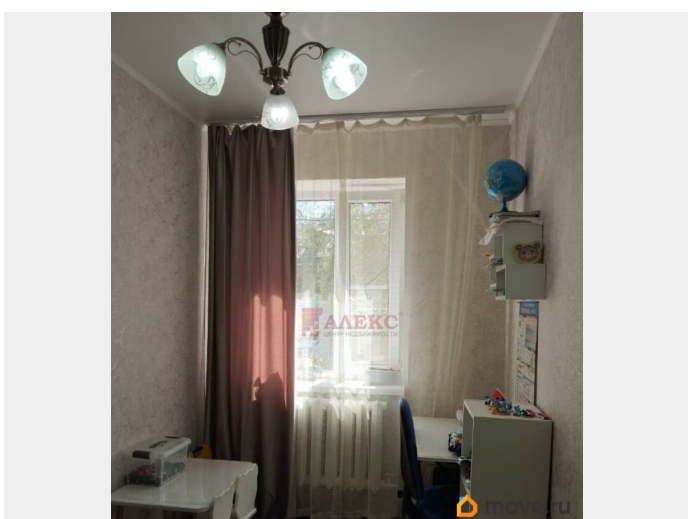
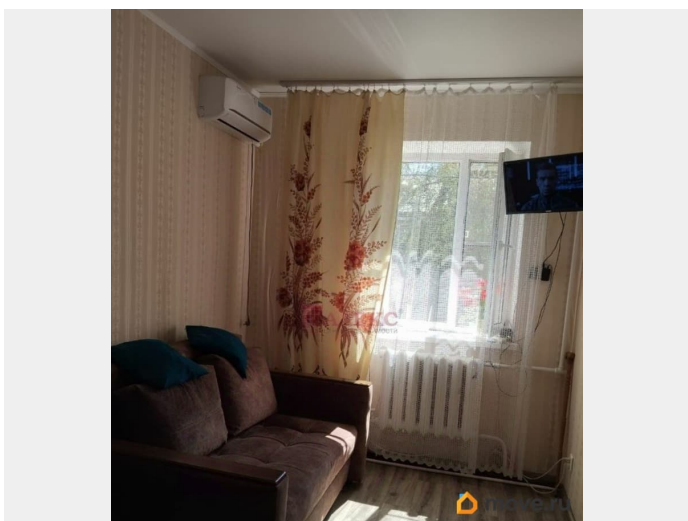
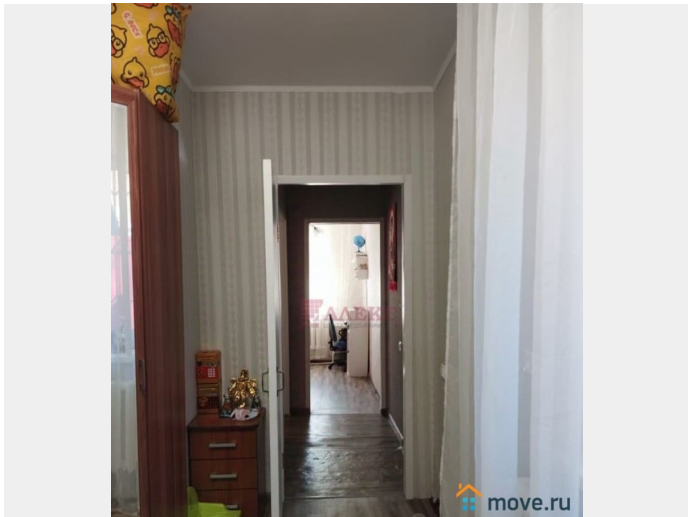
Покупка в ипотеку

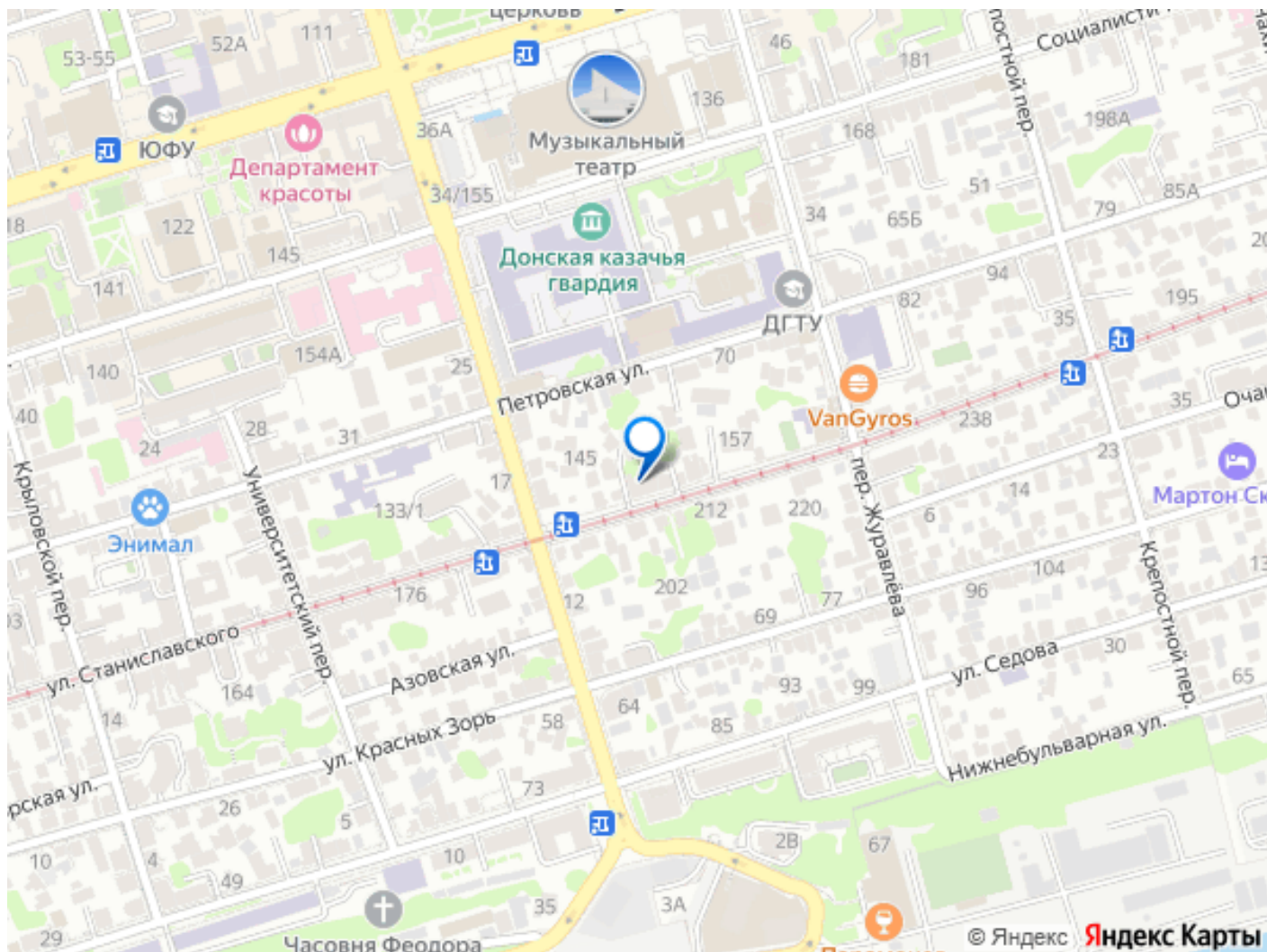
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 101607720 Снижение цены! В историческом центре города продаю квартиру. Дом построен в 1960 году, материал стен кирпич, огороженная территория, стоянка машин во дворе. Планировка: четыре небольшие отдельные очень уютные комнаты (в каждой м/пл окно, окна выходят на три стороны: юг, север и запад, маленькая прихожая, симпатичная кухня небольших размеров, с/узел совмещен с душем (при желании есть место для душевой кабины). Ремонт: высокие потолки, на полу линолеум, на стенах обои, в с/узле и душе современный кафель . Квартира в общем дворе, но есть свой маленький дворик, есть зона барбекю и место где можно выпить чашечку утреннего кофе . Инфраструктура: в шаговой доступности четыре института, школы, парки отдыха, театры, Музыкальный театр, Старо - Покровский храм, поликлиники, больницы и множество всего, что надо для счастливой жизни . Два собственника, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России