

Федор Шарипов, ЯРД недвижимость
79198713725

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы**

5 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

38.2 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

60.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

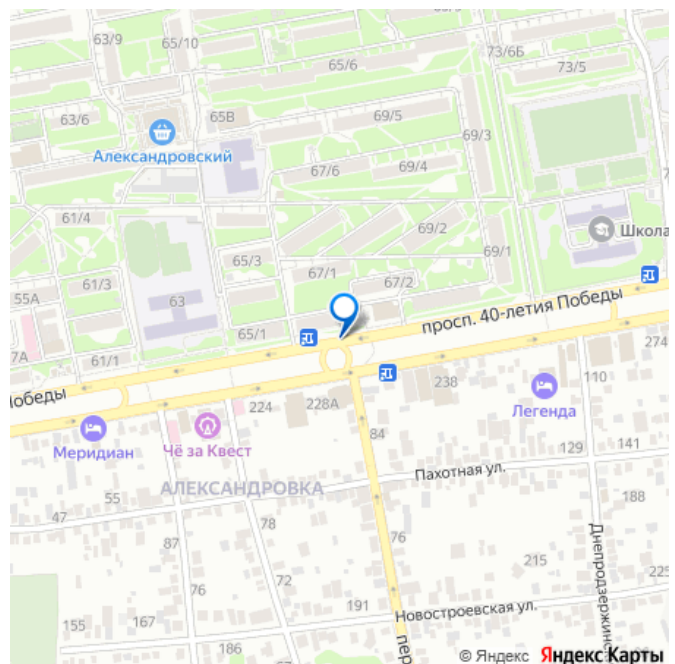
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 125868987 Срочная продажа просторной

4-комнатной квартиры в отличном состоянии

Квартира находится в идеальном состоянии

— вы можете заезжать и жить сразу после

покупки. В дальнейшем вы легко сможете

изменить интерьер под свой вкус, так как

капитальный ремонт не требуется. Ключевые

преимущества: Простор и свет: Удачная

планировка создает ощущение простора и

наполняет комнаты естественным светом.

Готовность к заезду: Чистая, ухоженная

квартира не требует срочных вложений.

Часть мебели и техники остаются: Вы

получаете базовую кухонную мебель и две

сплит-системы. Развитая инфраструктура

района: В шаговой доступности есть всё для

комфортной жизни: Школа и детский сад

Супермаркеты, магазины и маркетплейсы

Аптеки, стоматологии, рестораны

Спортивные и детские площадки, зоны для

прогулок Остановки общественного

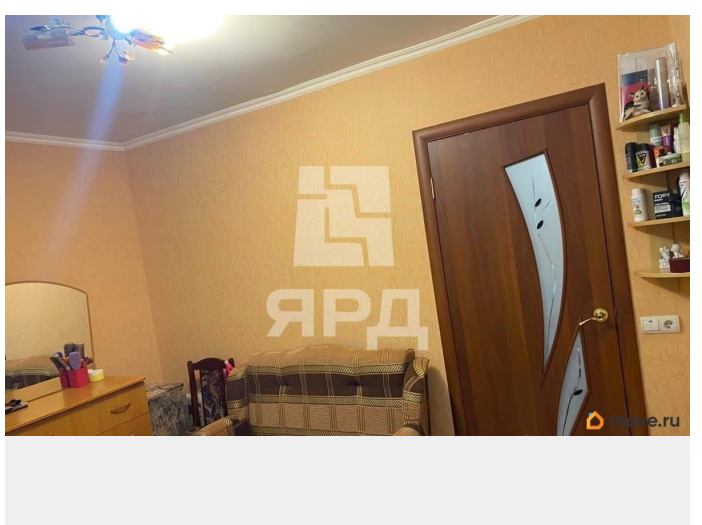
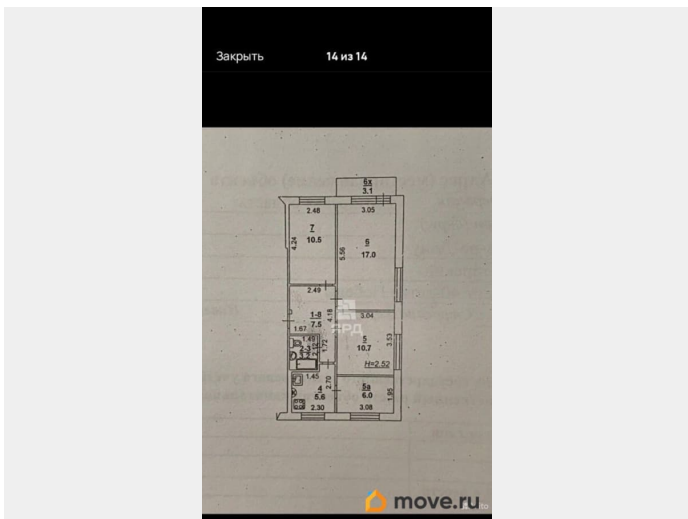
транспорта в 5 минутах ходьбы — вы легко

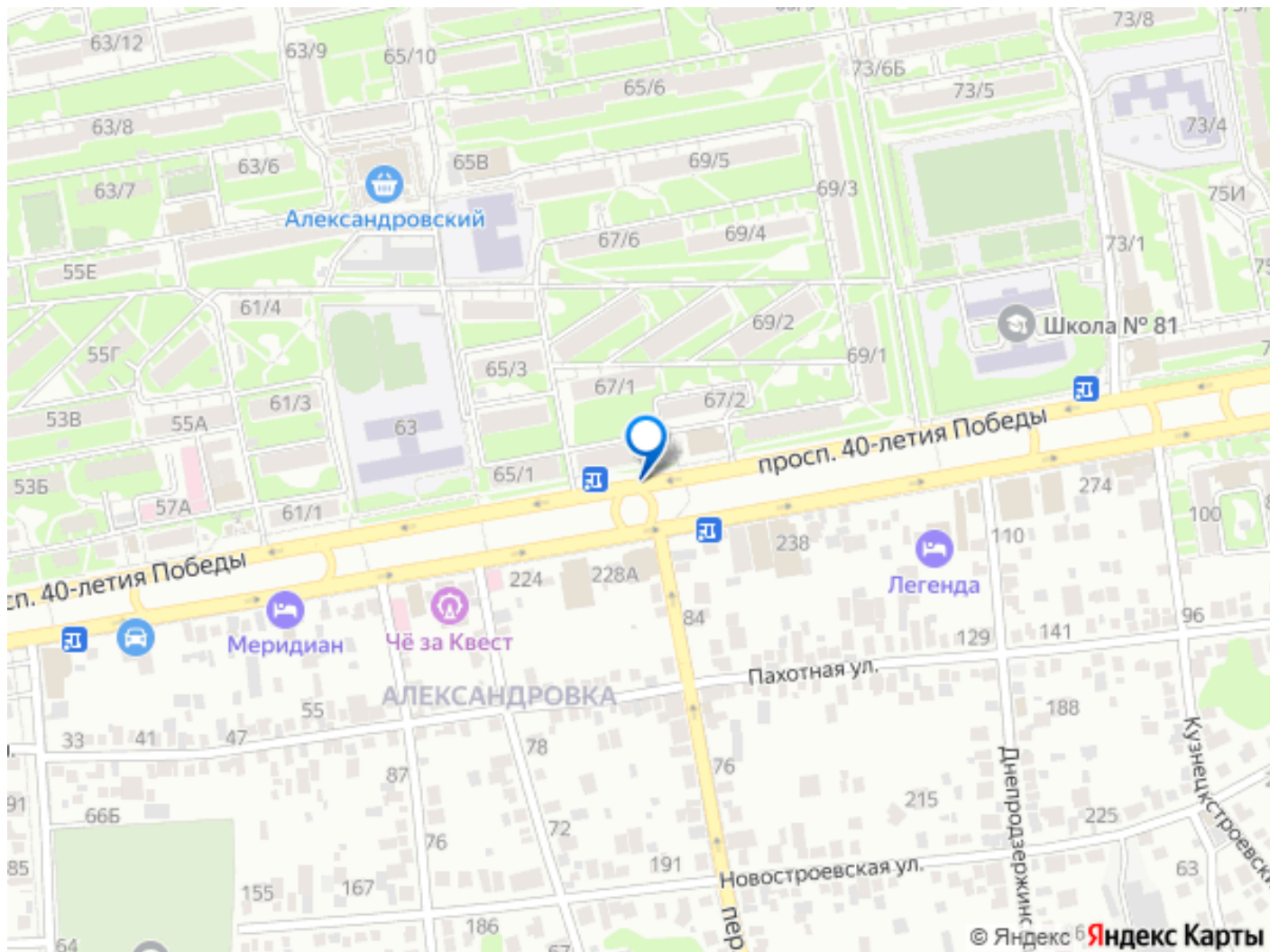
доберетесь в любой район города. Показ

проводится в любое удобное для вас время

по предварительной договоренности.

Звоните, чтобы назначить просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России