

Создано: 17.11.2025 в 17:59

Обновлено: 22.12.2025 в 15:02

<https://rnd.move.ru/objects/9286687034>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы**

**5 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

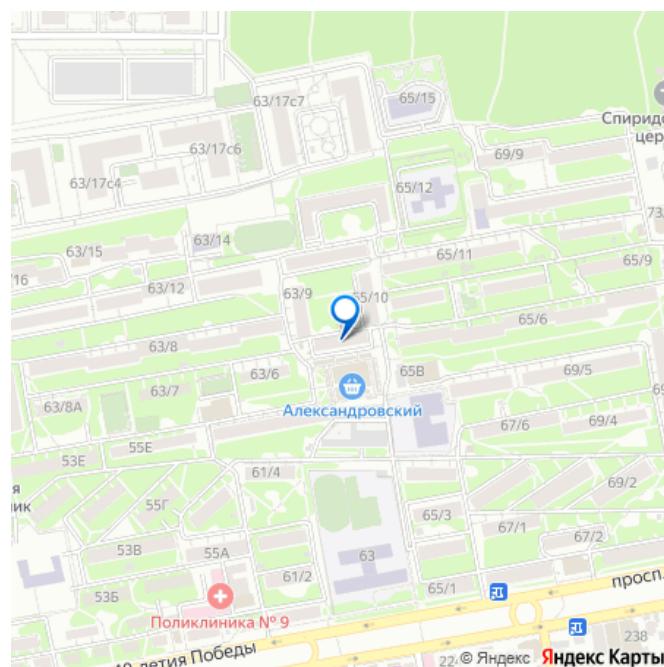
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

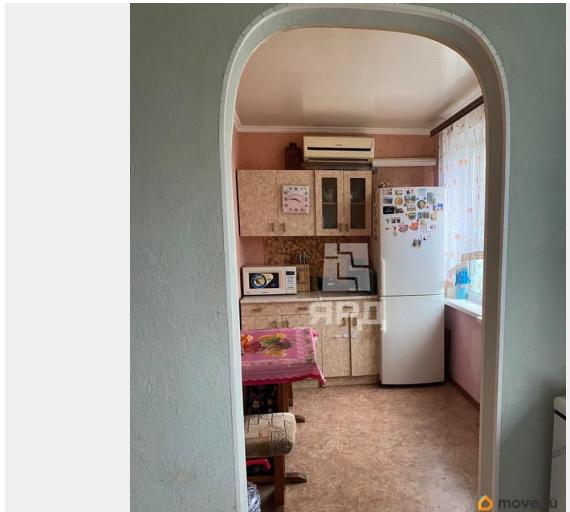
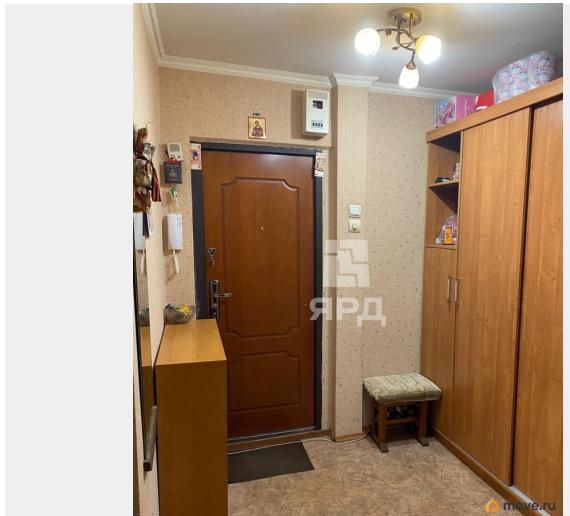
Вид из окна

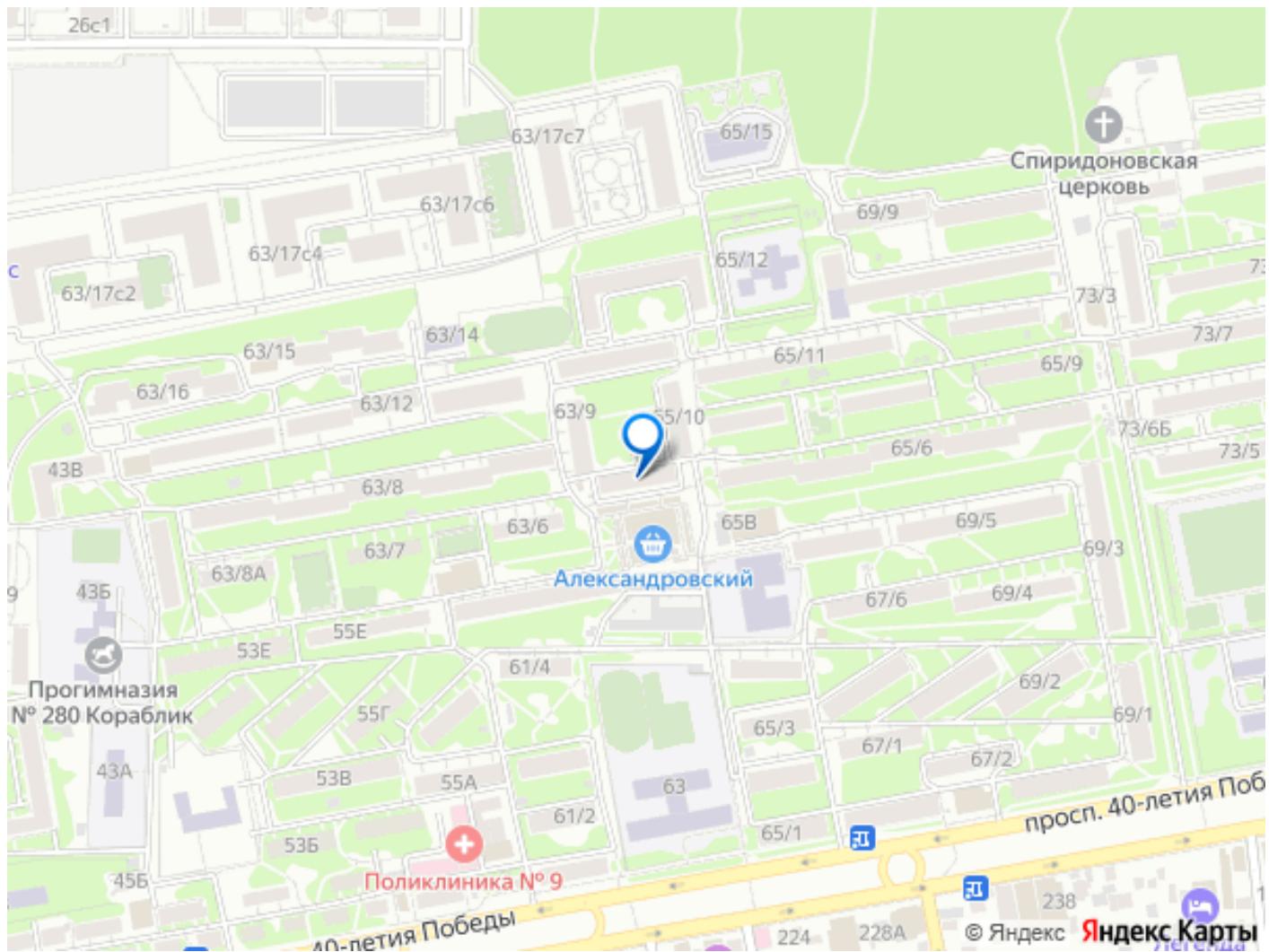
на улицу



## Описание

Арт. 125868987 Срочная продажа просторной 4-комнатной квартиры в отличном состоянии  
Квартира находится в идеальном состоянии — вы можете заезжать и жить сразу после покупки. В дальнейшем вы легко сможете изменить интерьер под свой вкус, так как капитальный ремонт не требуется. Ключевые преимущества: · Простор и свет: Удачная планировка создает ощущение простора и наполняет комнаты естественным светом. · Готовность к заезду: Чистая, ухоженная квартира не требует срочных вложений. · Часть мебели и техники остаются: Вы получаете базовую кухонную мебель и две сплит-системы. Развитая инфраструктура района: В шаговой доступности есть всё для комфортной жизни: · Школа и детский сад · Супермаркеты, магазины и маркетплейсы · Аптеки, стоматологии, рестораны · Спортивные и детские площадки, зоны для прогулок · Остановки общественного транспорта в 5 минутах ходьбы — вы легко доберетесь в любой район города. Показ проводится в любое удобное для вас время по предварительной договоренности. Звоните, чтобы назначить просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России