

Создано: 20.11.2025 в 15:52

Обновлено: 08.12.2025 в 12:33

<https://rnd.move.ru/objects/9286737175>

Роман Горнаков, ЛЕНДЛОРД

79895204839

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 63/10**

5 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 63/10

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

44.2 м²



Площадь кухни

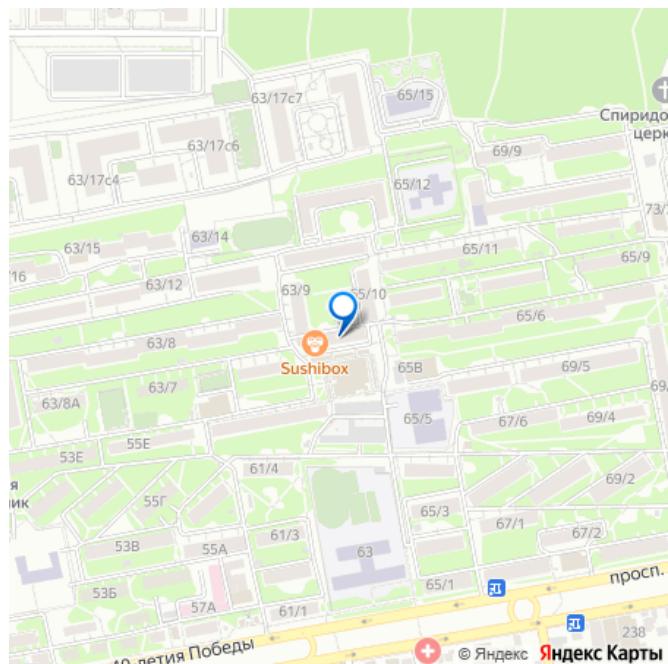
5.6 м²

Общая площадь

60.5 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Описание

Каталожный номер — F079070 НЕ ФЕЙК.

Квартира без обременений. СРОЧНАЯ

ПРОДАЖА! Продаётся просторная светлая уютная 4-х комнатная квартира с лучшей планировкой. Состояние квартиры - можно заходить и жить, а потом изменять что-то как говорится под себя. Часть кухонной мебели остается, а так же две сплит системы

Территория с развитой инфраструктурой: •

детский сад и школа • магазины и супермаркеты, маркетплейсы • спортивные и детские площадки, прогулочные зоны •

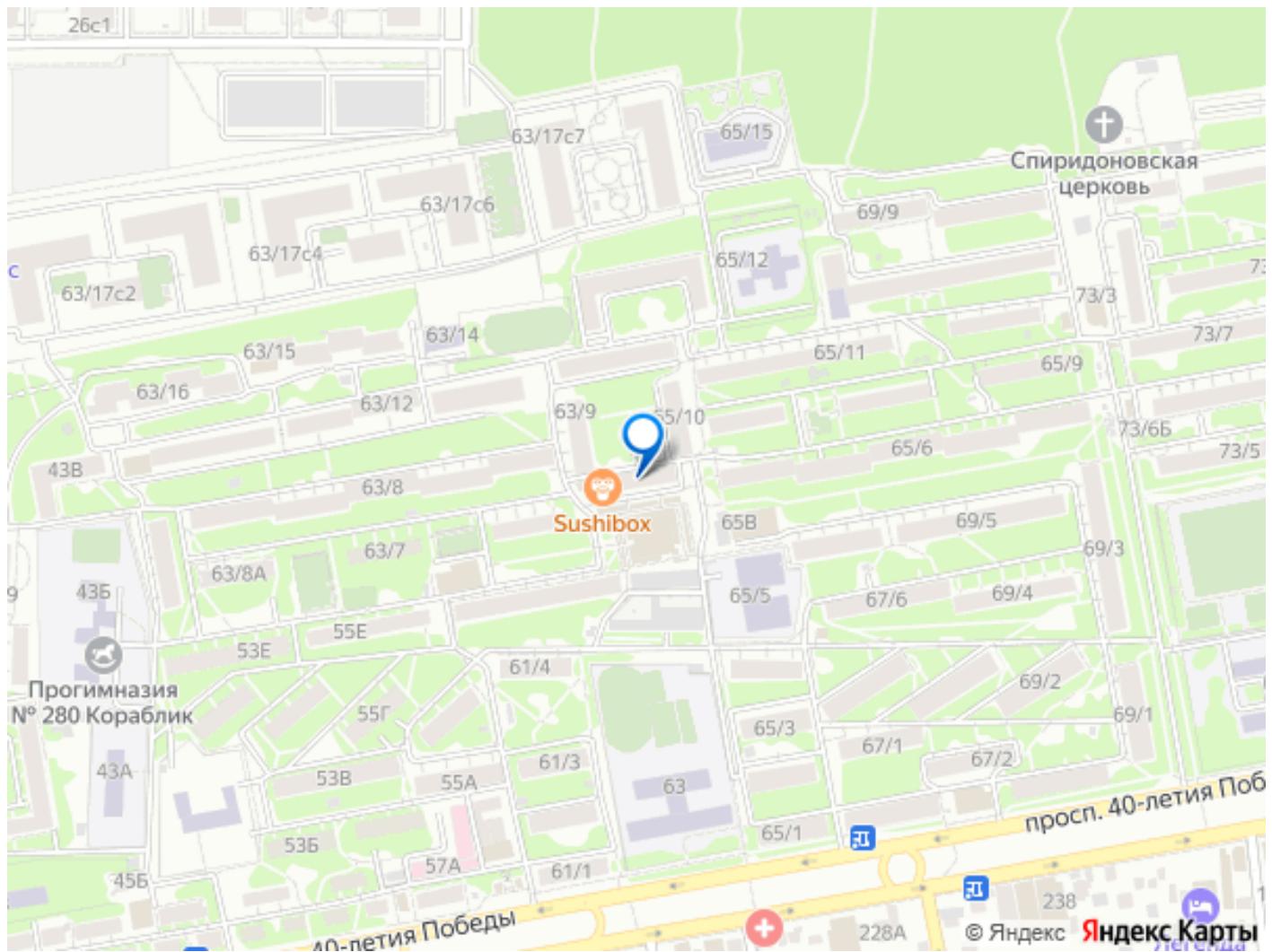
рестораны, аптеки, стоматология •

Транспортная доступность в любой район города. Остановки в пяти минутах ходьбы.

Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России