

 Создано: 03.09.2025 в 17:09

Обновлено: 22.12.2025 в 20:02

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Добровольского**

**4 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского

## Округ

Ростов-на-Дону, Ворошиловский район

## Улица

## площадь Добровольского

# Квартира

### Количество комнат

4

## Площадь кухни

5.4 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

61 M<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

### Тип сделки

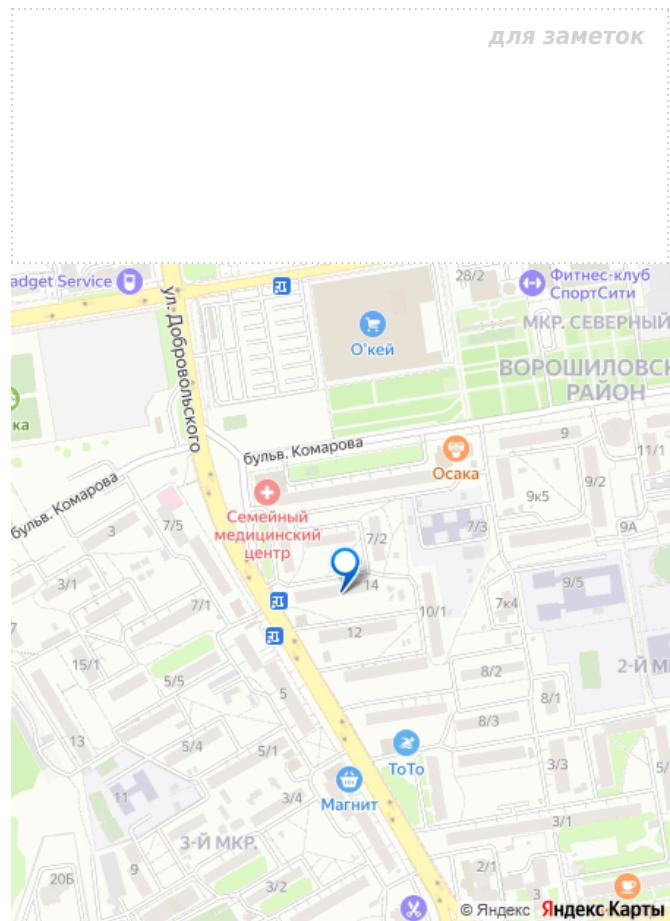
## Продам

Раздел

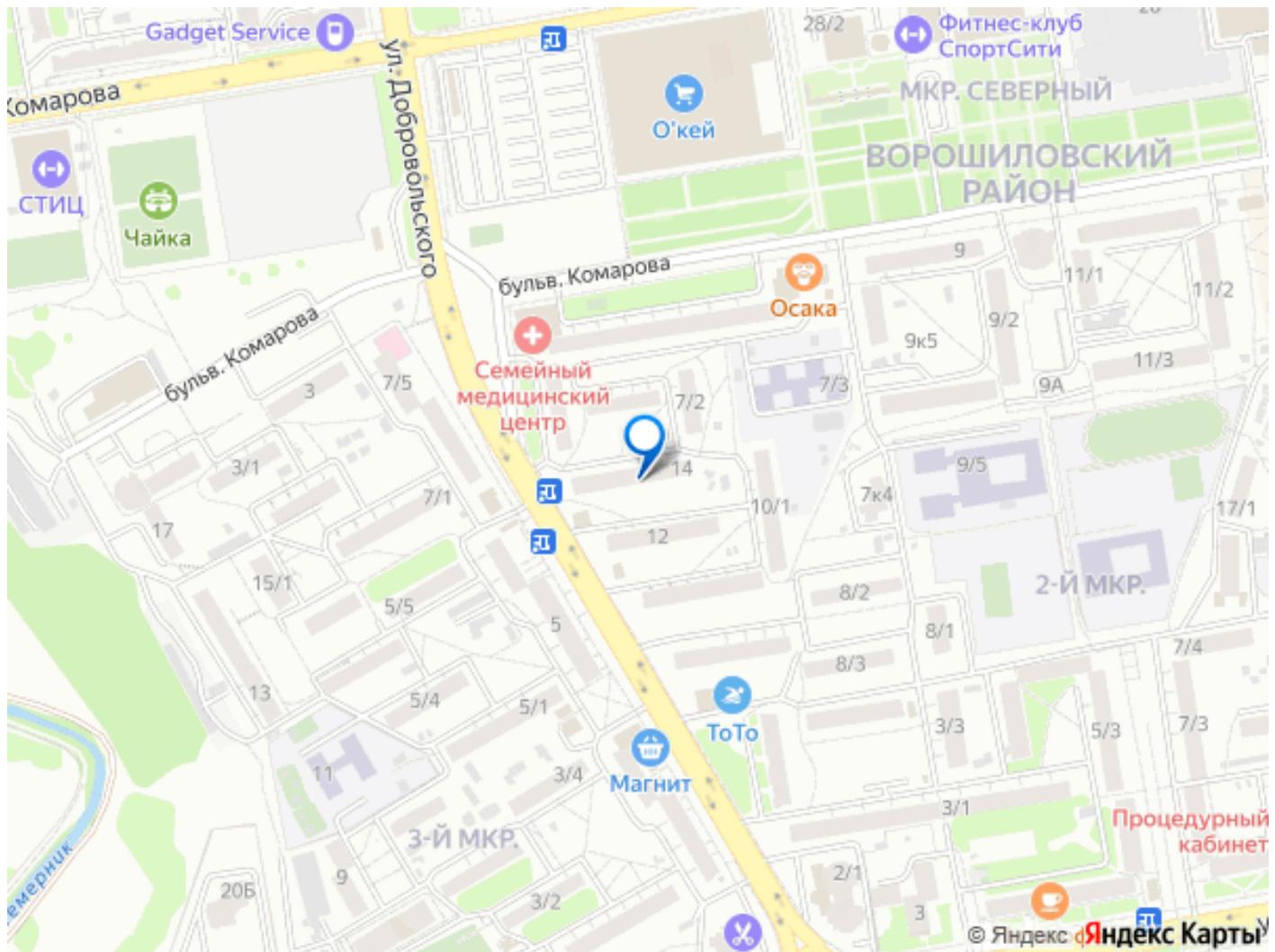
## Квартиры

## Описание

Квартира под ремонт Стой варианта Окна  
отличные с двойным стеклопакетом  
полностью обслуженные Планировка строго  
как в техпаспорте ! Подходит под ипотеку



Все коммуникации в квартире новые: -стояки отопления новые пластиковые с кранами и байпасами -водоснабжение и канализация новые все в пластике и новые счетчики на воду -электричество новый ввод и новый счетчик в подъезде -газоснабжение сделан кап. ремонт ( новая труба заведенная с улицы) В доме сделан кап ремонт( фасад, подъезд ) Квартира находится на втором этаже. Снизу соседей нет(нежилое помещение, дет.центр) На этаже всего 3 квартиры В квартиру можно сразу заходить делать ремонт без демонтажа и всего остального , вода и электричество есть Местоположение отличное, рядом есть все что нужно: школа, дет.сад, гипермаркет ОКЕЙ , тц ПАРК, остановка общественного транспорта прям возле дома и многое другое Управляющая компания работает на отлично, это видно по дому Звоните , пишите Код пользователя: 165926 Номер в базе: 9072737



Move.ru - вся недвижимость России