

Создано: 04.02.2025 в 14:18

Обновлено: 05.03.2025 в 11:50

<https://rnd.move.ru/objects/9271855829>

**Собственник**

**79895232694**

**Ростовская область, Волгодонск, Степная улица, 147**

**3 500 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, Степная улица, 147

Улица

[улица Степная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

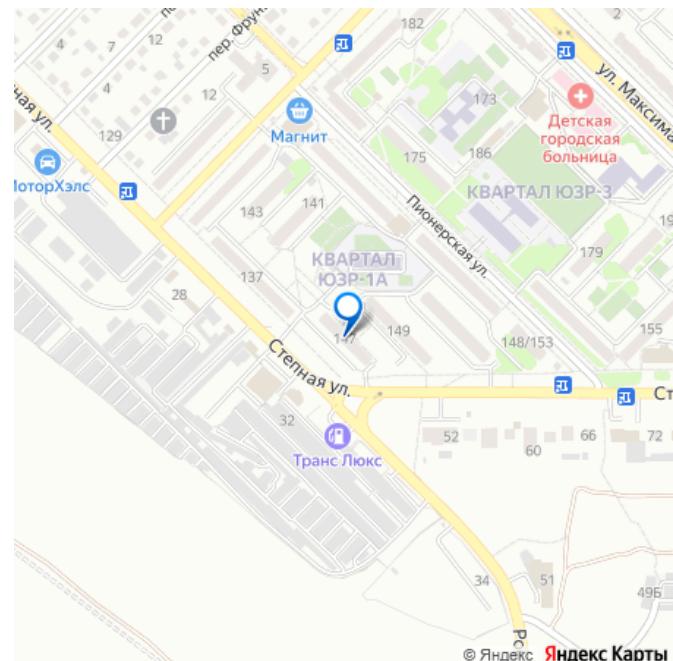
возможна ипотека

## Описание

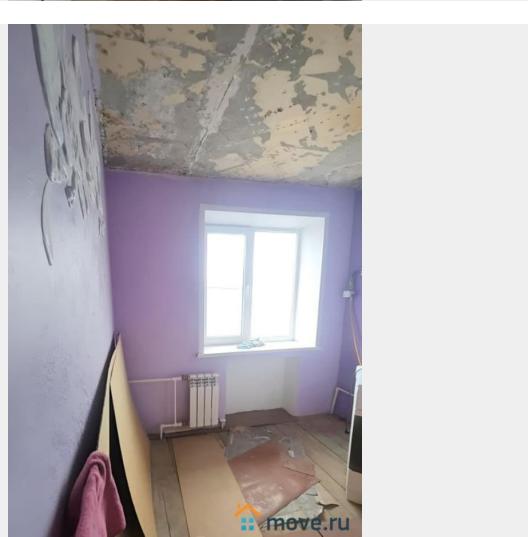
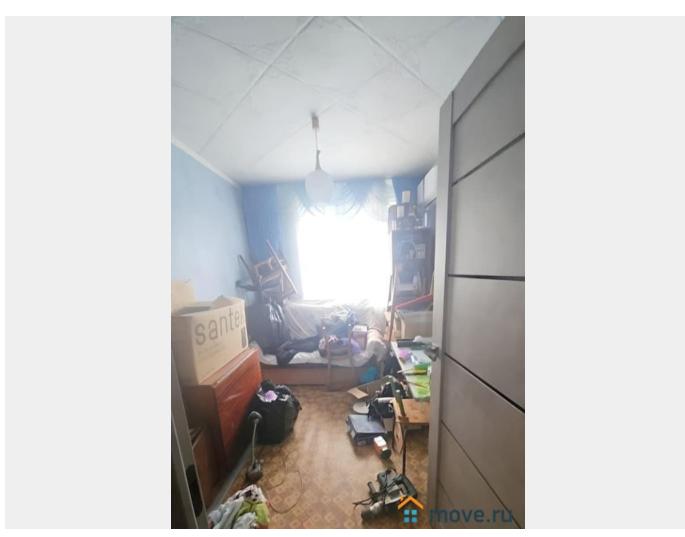
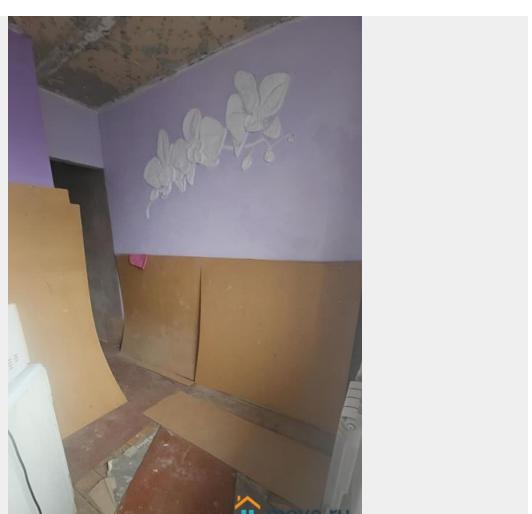
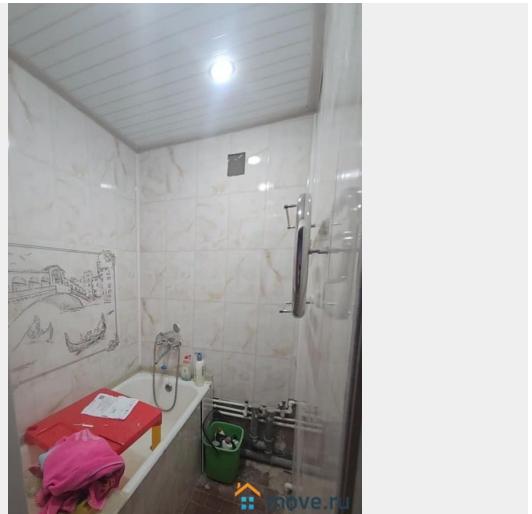
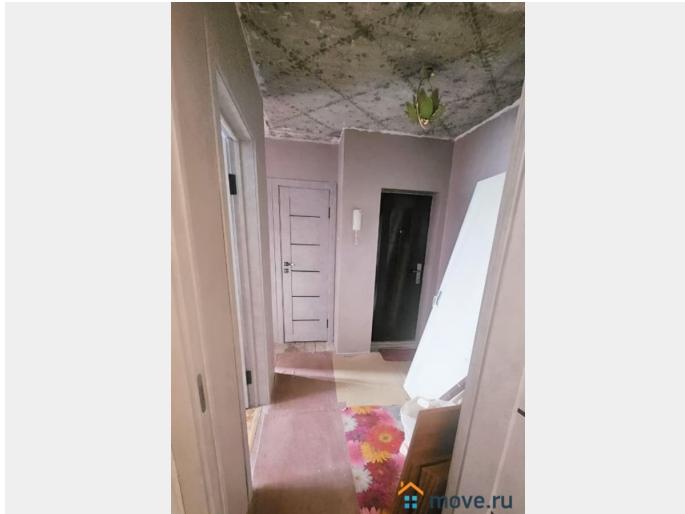
Продается четырехкомнатная квартира в городе Волгодонск, по адресу Степная улица, 147. Квартира расположена на 5 этаже кирпичного дома 1978 года постройки. Общая площадь составляет 61 кв. м, кухня — 6 кв. м. Это отличный вариант для большой семьи, которая ищет просторное жилье. Дом после капитально ремонта, произведено утепление и облицовка + замена крыши.

Внутри дома полностью заменены канализационные трубы, газовая труба, система отопления. Рядом детский садик, школа, почтовое отделение, магазины Пятёрочка, Магнит, Магнит косметик, Красно белое. В квартире поставлены все новые радиаторы, новые металлоластиковые окна, а также балкон сделан под ключ с утеплением. Во всей квартире новые межкомнатные двери. Квартира без обременения. Долгов нет. Собственник.

Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить все свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире светло и просторно. Есть балкон, который можно адаптировать под зону отдыха или хранения. Санузел совмещенный, что удобно для повседневного использования. Дом в хорошем состоянии, выполнен из надежного кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и

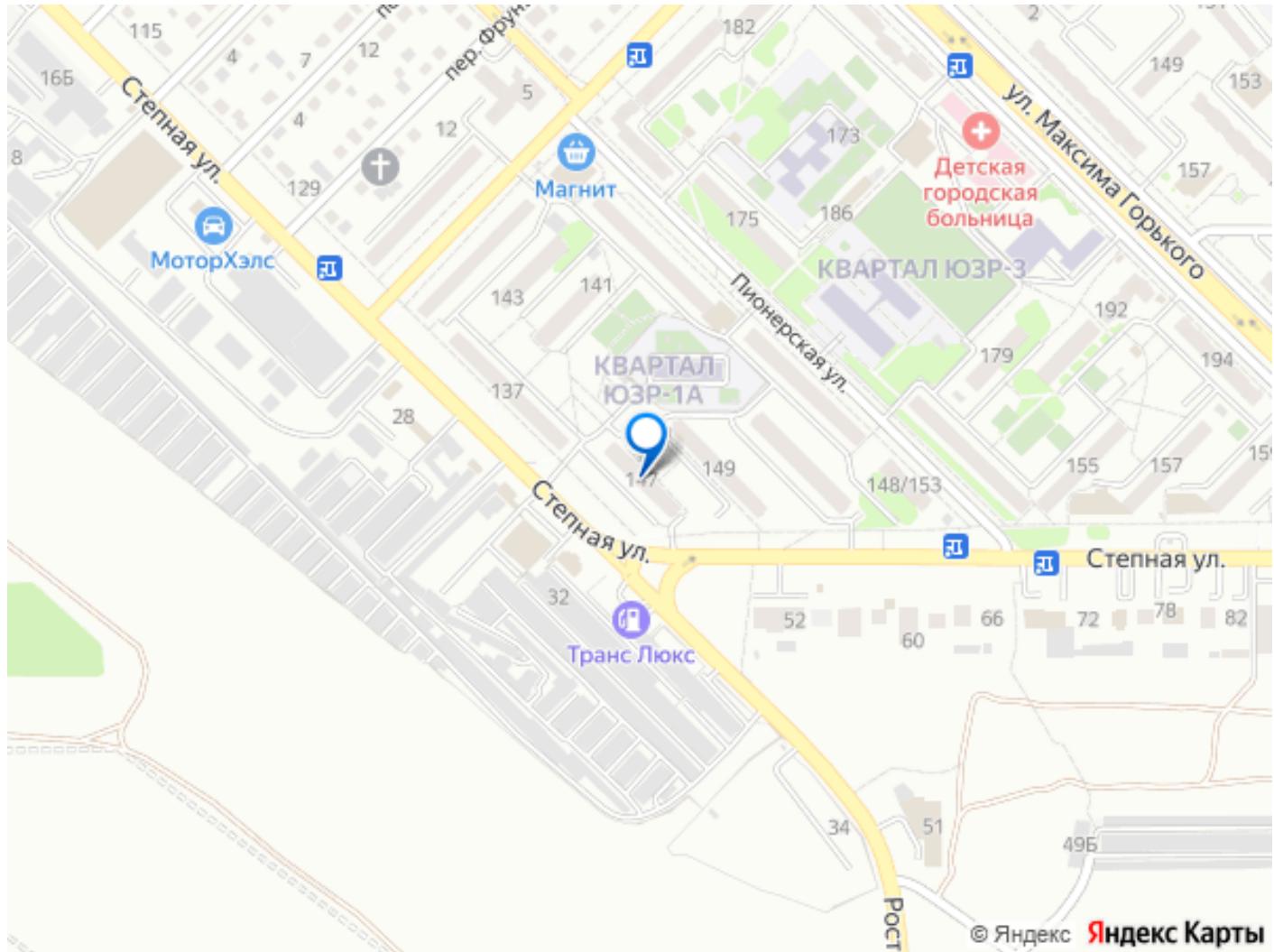


магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Продажа осуществляется без посредников, от собственника. Документы готовы к сделке, ипотека возможна. Ждем тех, кто ценит возможность создать уютное пространство для своей семьи. Приглашаем вас на просмотр этой квартиры, чтобы лично оценить все ее преимущества. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России