

Создано: 18.07.2025 в 14:23

Обновлено: 01.12.2025 в 17:43

<https://rnd.move.ru/objects/9283857035>

Мариам, ВКвадрате

**79185826876**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Крыловской переулок, 31**

**5 950 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Крыловской переулок,  
31

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[Крыловской переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

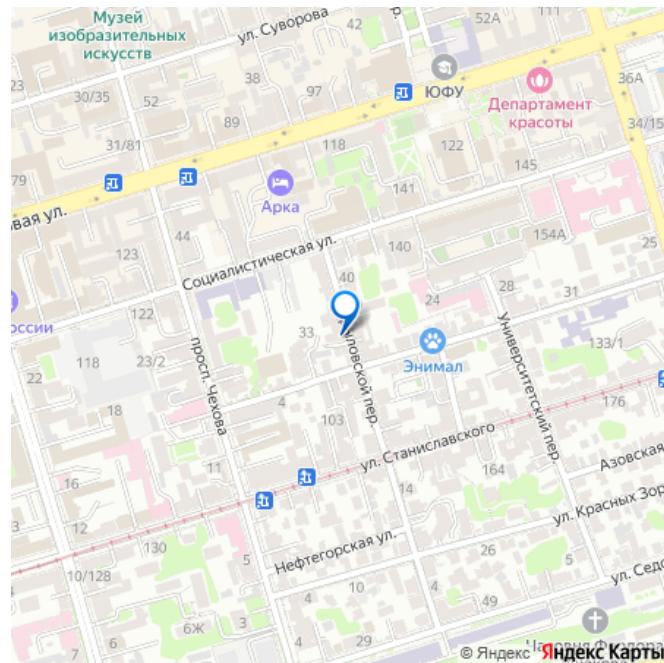
12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

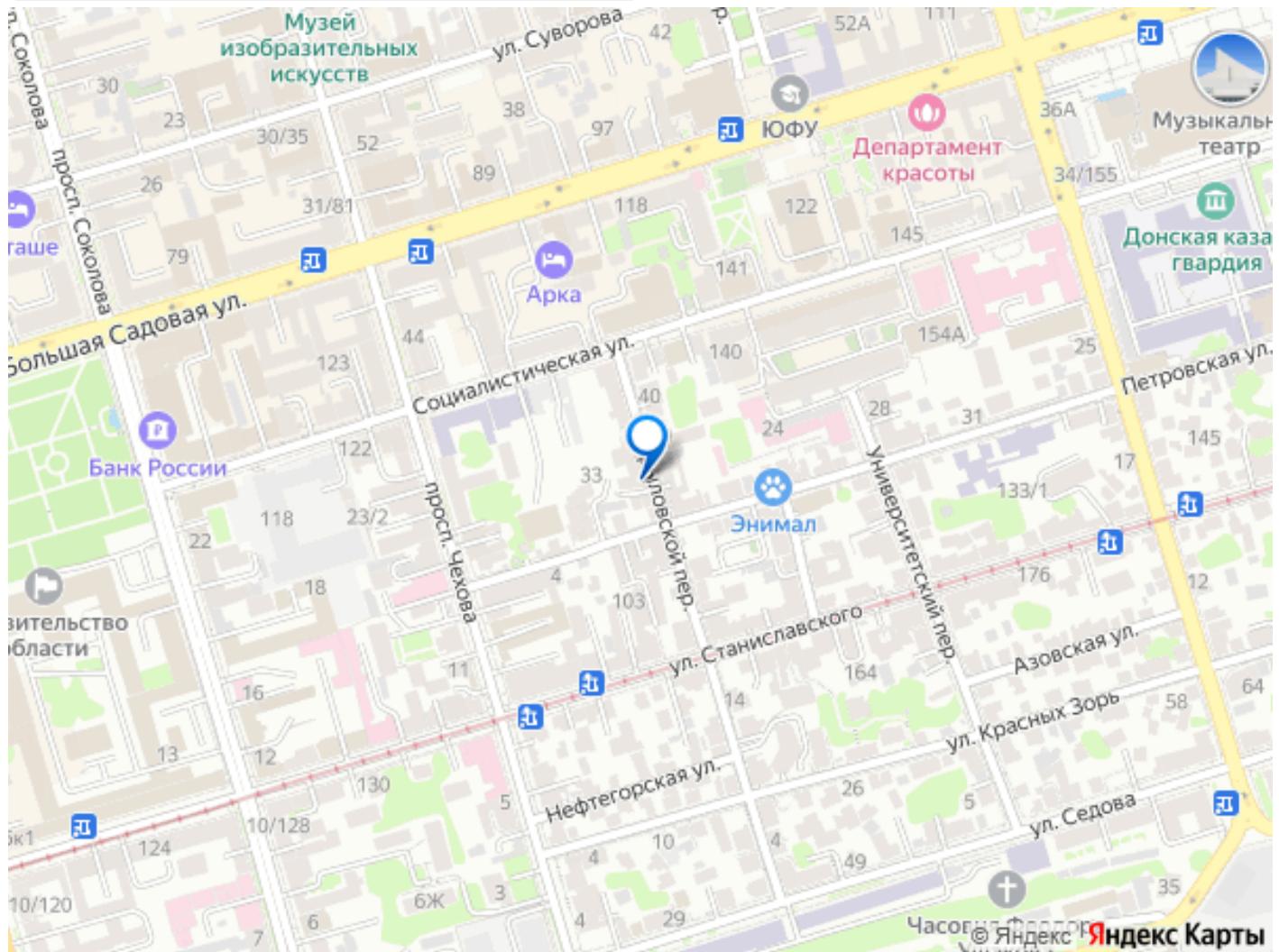
## **Описание**

Арт. 110834019 Продаётся уникальная четырёхкомнатная квартира в историческом центре города Престижное расположение Квартира находится в историческом центре города, где вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Квартира продаётся с мебелью и техникой, полностью готова к заселению нового хозяина. На окнах металлопластик. Установлен 2-х контурный котел зимой всегда тепло и в кране круглогодично, есть горячая вода. В шаговой доступности школа, детский сад, центральный рынок, набережная, остановки общественного транспорта. Выгодная цена ниже рыночной делает это предложение особенно привлекательным. Вы можете быть абсолютно уверены в безопасности и надежности приобретения недвижимости с нами, потому что: - Каждая сделка проходит под полным юридическим сопровождением наших специалистов. - Мы гарантируем безопасность сделки и максимально оперативное её проведение. - Сопровождаем вас на всех этапах оформления, от выбора объекта до получения ключей. Кроме того, мы предоставляем консультации по лучшим предложениям банковских услуг и оказываем помощь в получении ипотеки, чтобы сделать процесс покупки максимально комфортным для вас. Квартиру можно посмотреть в

удобное для Вас время. Возможен Торг.

Специалист по недвижимости Мариам.





Move.ru - вся недвижимость России