

Создано: 24.11.2025 в 20:48

Обновлено: 03.12.2025 в 14:29

<https://rnd.move.ru/objects/9286858990>

Владислав Крылов, ЛЕНДЛОРД

79885751436

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Текучева, 112**

6 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Текучева, 112

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Текучева](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48.4 м²

Площадь кухни

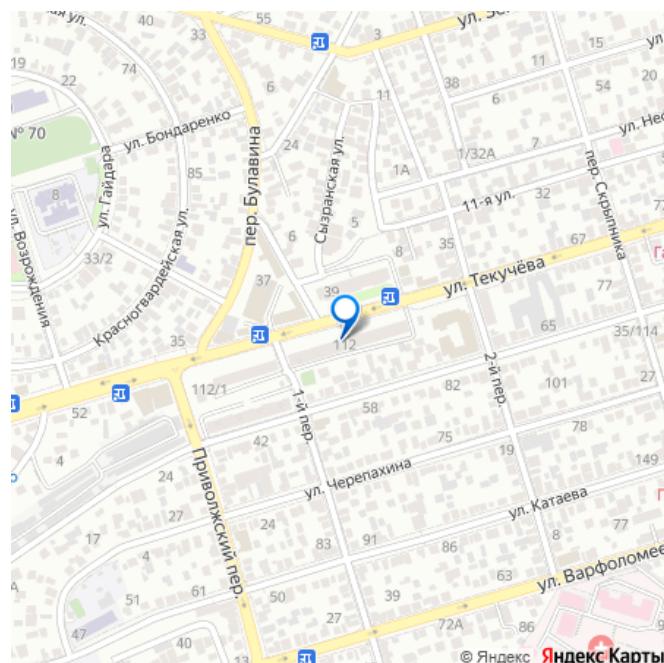
7.3 м²

Общая площадь

69.7 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

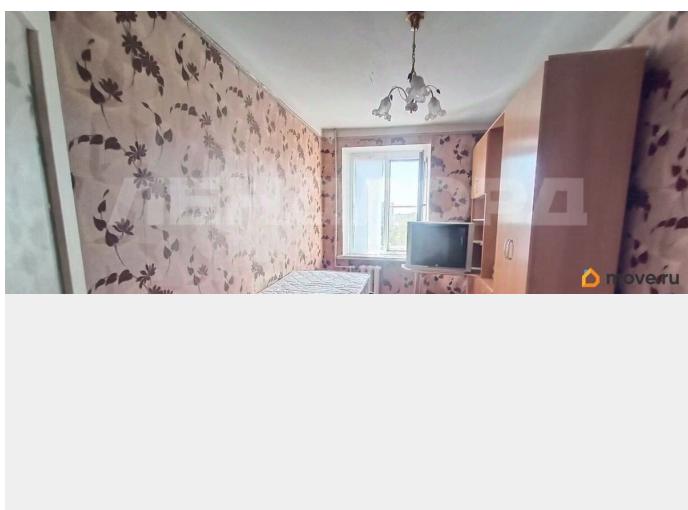
Каталожный номер — F063762 НЕ ФЕЙК!

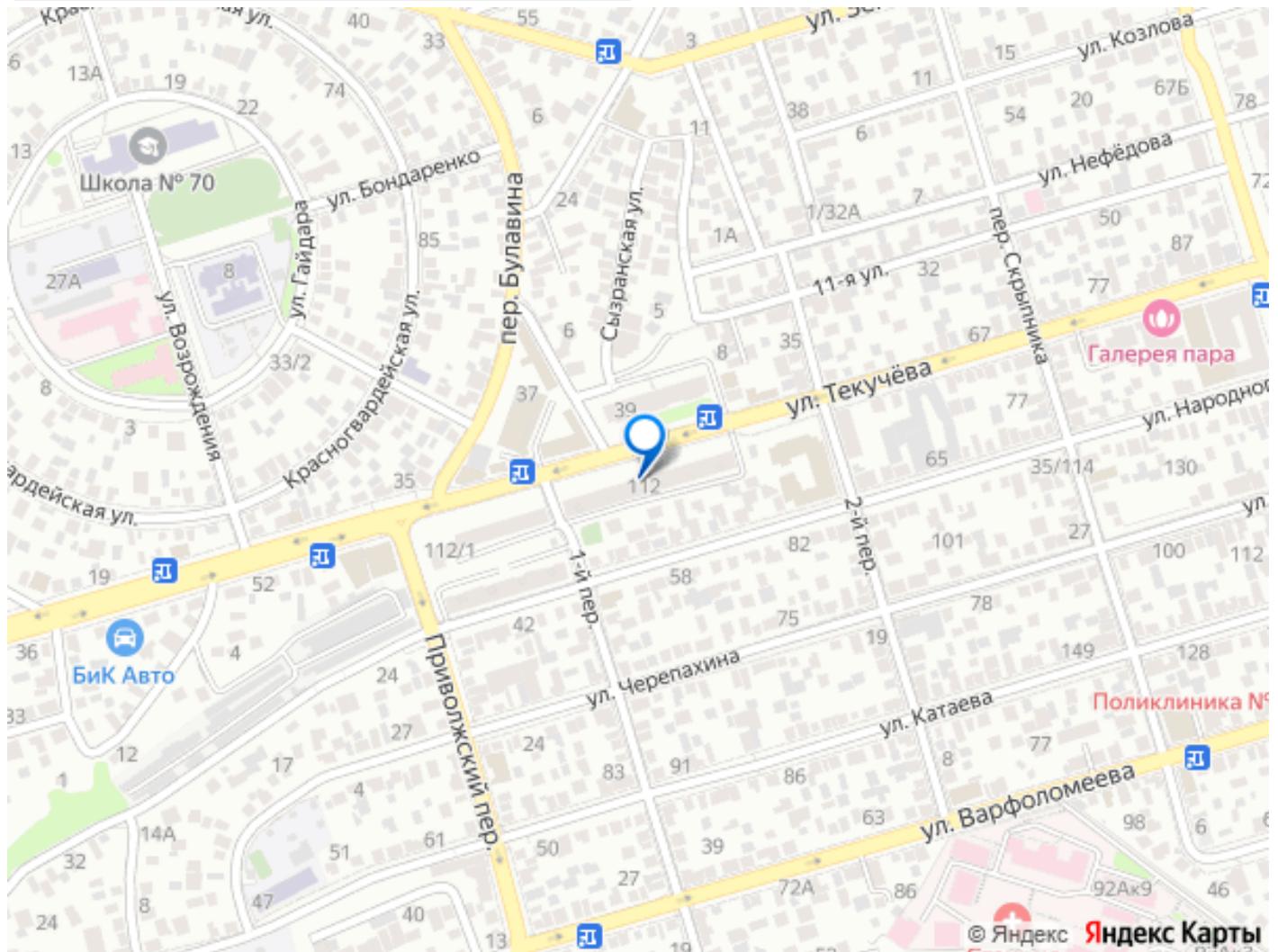
Продается просторная 4-комнатная квартира
в центре города! Удачная планировка: все
комнаты раздельные, санузел раздельный.

Так же есть большая лоджия и балкон.

Состояние - под капитальный ремонт, вы
сможете воплотить все дизайнерские
задумки! Удачное месторасположение - в
шаговой доступности: парк, магазины,
аптеки, медицинские учреждения, учебные
заведения и другие объекты социальной
инфраструктуры. Хорошая транспортная
развязка во все районы города. Звоните! Все
виды услуг в сфере недвижимости: Помощь в
покупке и продаже недвижимости в Ростове-
на-Дону, области и по всей России! Продажа
Вашего объекта недвижимости в кратчайшие
сроки по оптимальной цене! Оценка
стоимости объектов недвижимости с выездом
специалиста бесплатно! Помощь в одобрении
ипотеки профессиональным брокером нашей
компании БЕСПЛАТНО! Покупка жилья с
использованием любых жилищных
сертификатов и с помощью средств
материнского семейного капитала! Квартиры

в новостройках Ростова-на-Дону и России БЕЗ
КОМИССИИ АГЕНТСТВУ! АН ЛЕНДЛОРД - с
нами комфортно и безопасно! Все наши
объекты в рекламе - реальные. Мы уважаем
своих клиентов и не работаем с «фейками»
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя Данный объект участвует в
программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России