

Создано: 08.09.2025 в 15:51

Обновлено: 13.10.2025 в 14:15

<https://rnd.move.ru/objects/9284763418>

Собственник

**79895019241**

**Ростовская область, Шахты, Текстильная улица, 41**

**5 000 000 ₽**

Ростовская область, Шахты, Текстильная улица, 41

Улица

[улица Текстильная](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

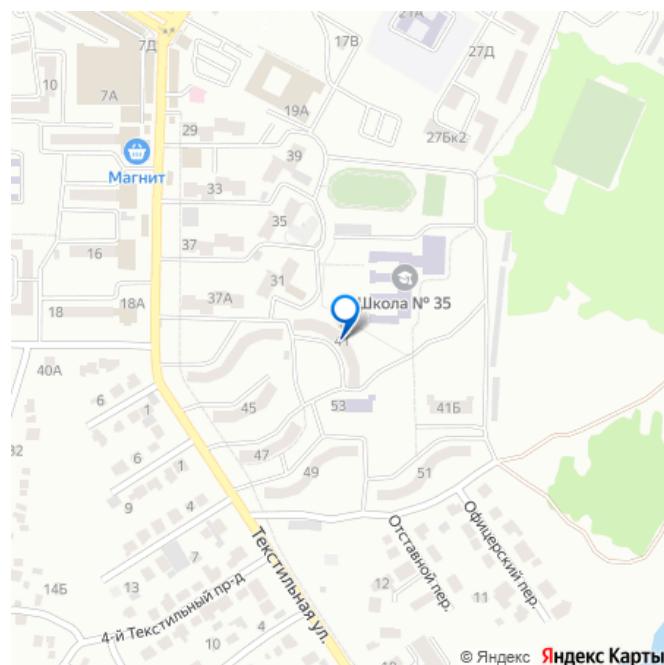
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

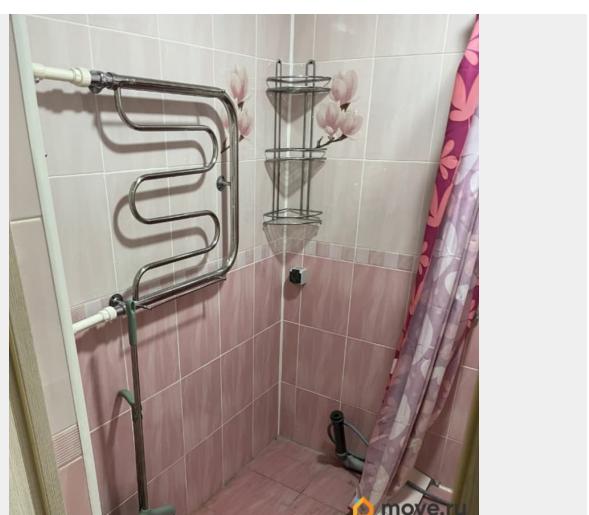
Покупка в ипотеку

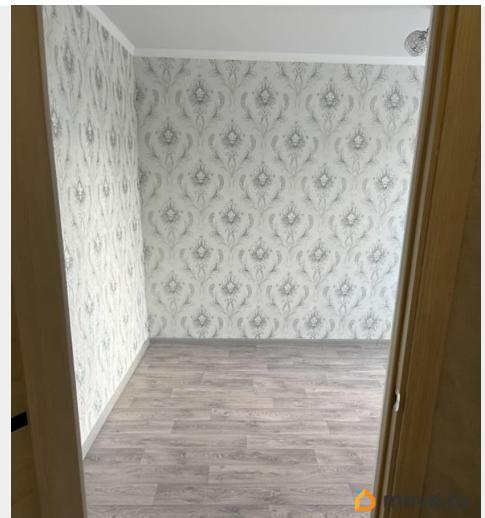
да

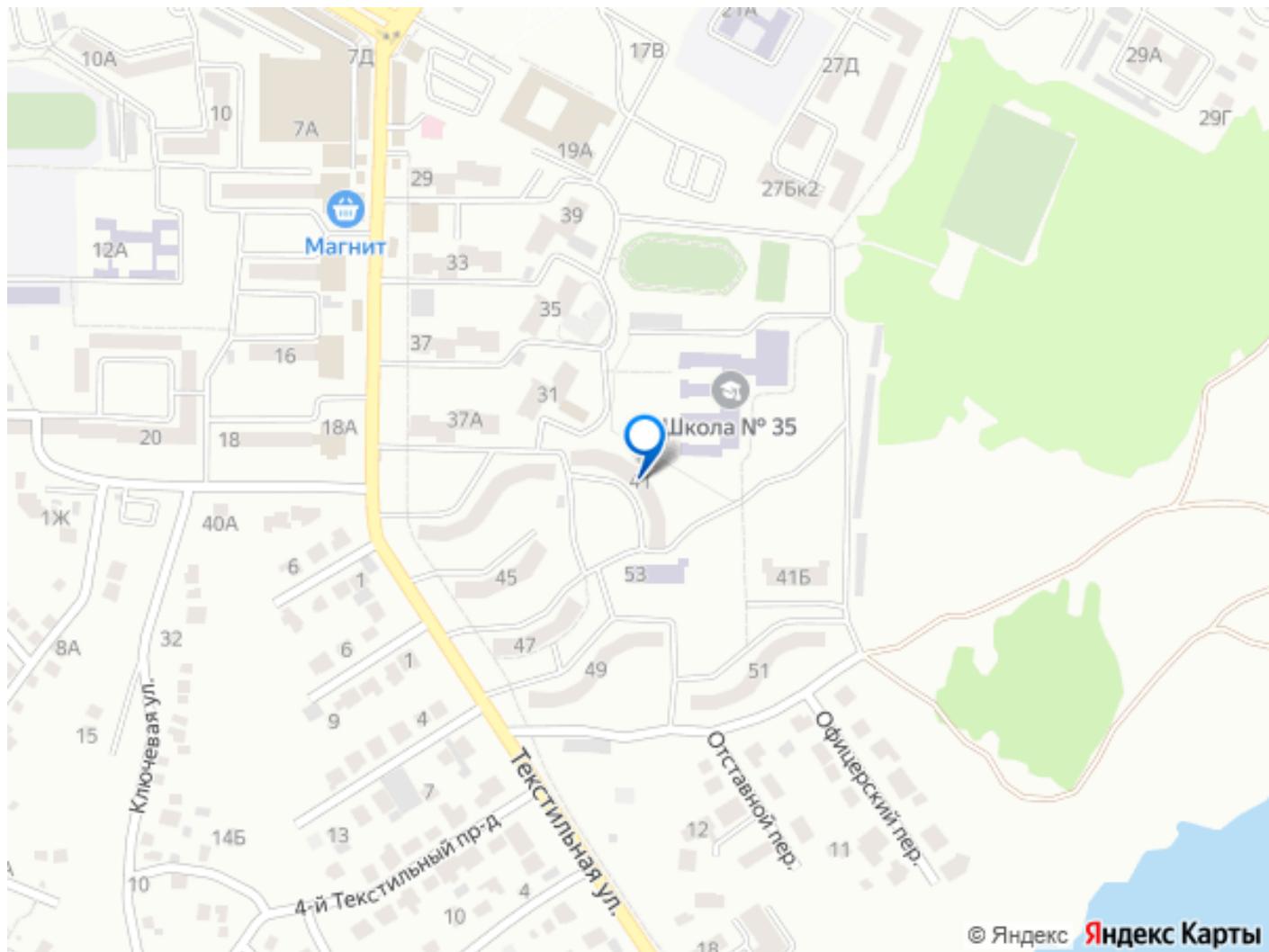
возможна ипотека

## Описание

Квартира находится в тихом и прекрасном районе города Шахты - ХБК. Юридически чистая квартира, без историй и перепланировок. Во всех комнатах сделан качественный ремонт (кроме комнаты с зелеными обоями). Центральное отопление. Тихие соседи. Вся мебель, представленная на фото и техника - остается. В шаговой доступности магазины (пятерочка, чижик). С одной стороны из окна видна 35 школа, с другой детская площадка с парковочными местами для автомобиля. Рядом расположен детский центр искусств. Просмотр квартиры по договоренности. Продажа после 20 ноября 2025 года (готовятся документы). Любой вид расчета. Собственник!







Move.ru - вся недвижимость России