

Создано: 10.11.2025 в 14:53

Обновлено: 01.12.2025 в 12:24

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Кировский проспект, 75

14 687 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Кировский проспект, 75

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Кировский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

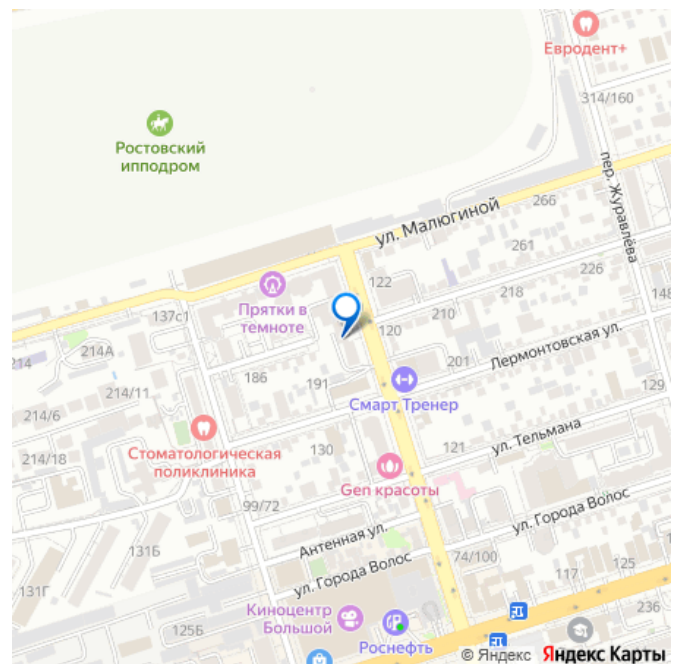
лоджия

Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286506726>

Анастасия Николаевна Пикало, Этажи
Ростов-на-Дону
79895006079

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира общей площадью 70 м² в одном из центральных районов Ростова-на-Дону. - Жилое пространство включает спальню, детскую, гостиную и отдельную гардеробную, которую при необходимости можно трансформировать в дополнительное помещение. -Площадь кухни составляет 10 м², что позволяет удобно разместить всю необходимую мебель и технику. Квартира полностью укомплектована функциональной мебелью и современной бытовой техникой, включая стиральную и сушильную машины, посудомоечную машину, кондиционер, холодильник и водонагреватель. -В помещениях выполнен косметический ремонт с натяжными потолками высотой 2.5 метра, состояние объекта позволяет заехать и жить без дополнительных вложений. -Окна выходят как на спокойный двор, так и на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию. - Жилой комплекс имеет закрытую охраняемую территорию с детской игровой зоной и организованной парковкой за шлагбаумом, что является значительным преимуществом для центра города. -В шаговой доступности расположены образовательные учреждения, поликлиники,

торговые центры и объекты досуга. В доме проведен высокоскоростной оптоволоконный интернет. Транспортная доступность и развитая инфраструктура района экономят время на ежедневные перемещения по городу. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 191333 Номер в базе: 10312079

