

Создано: 26.09.2024 в 16:37

Обновлено: 05.12.2025 в 11:07

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Студенческая

# 5 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Студенческая

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Студенческая](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

57.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

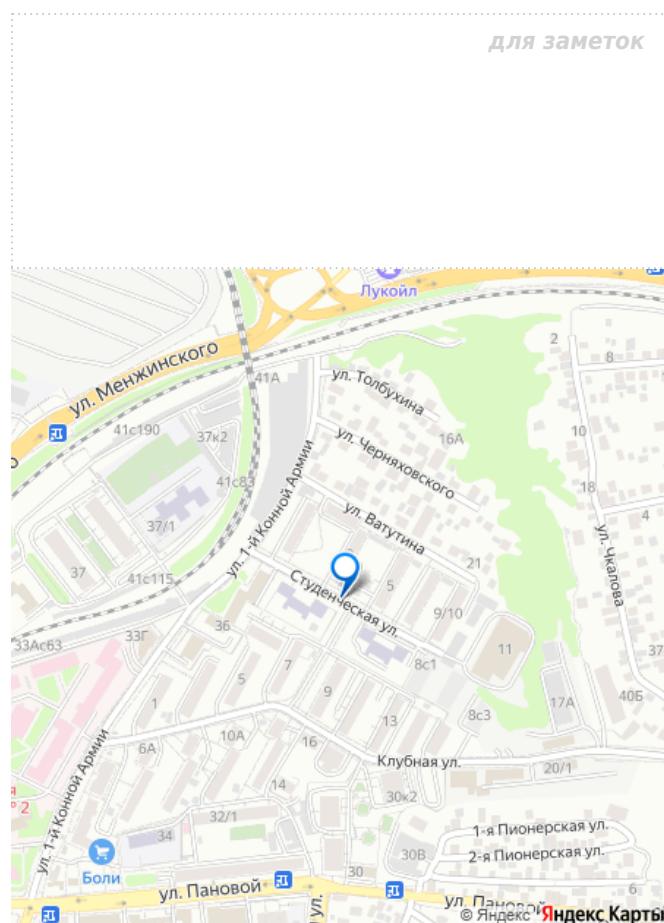
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

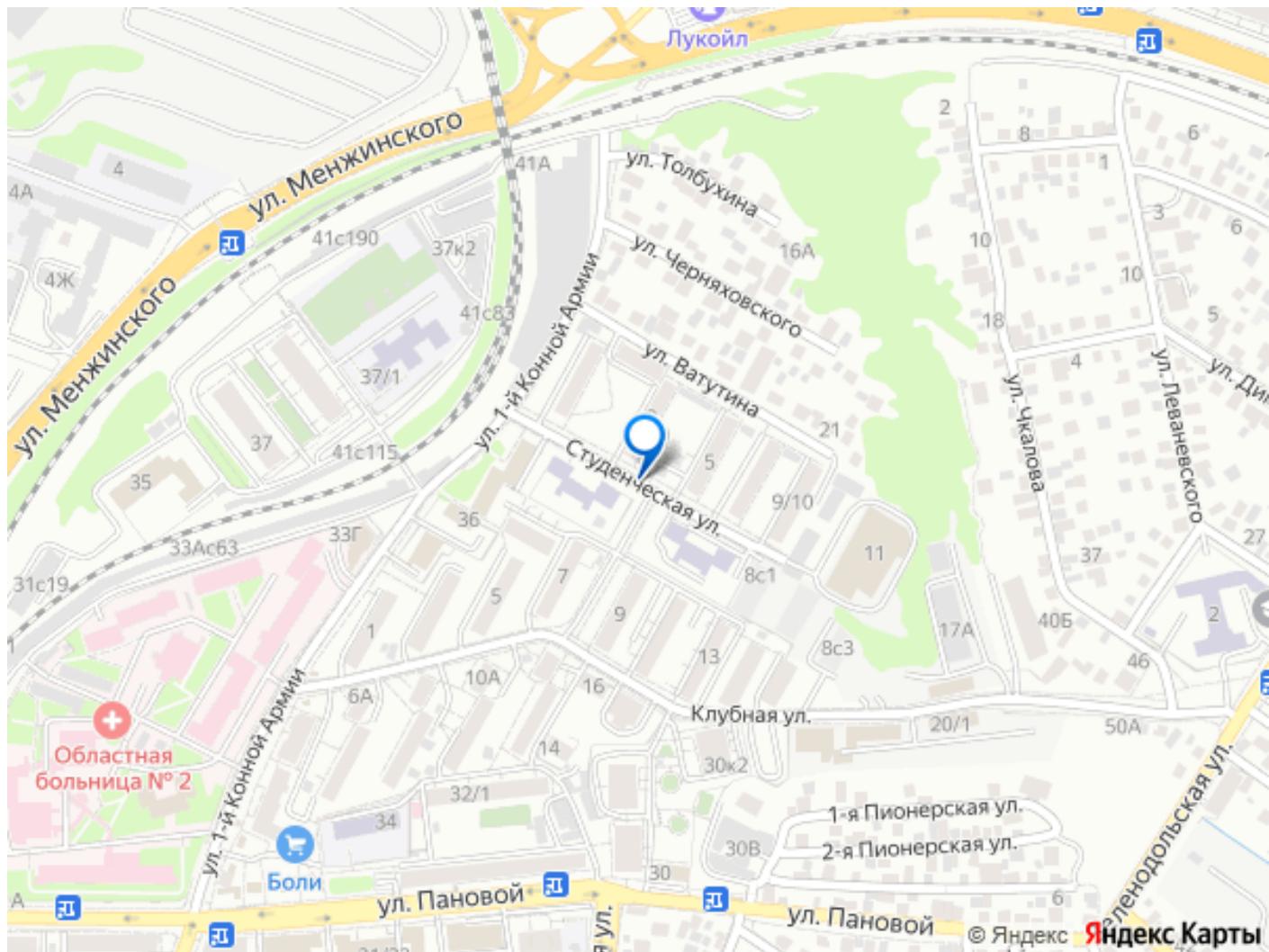
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 4-комнатная квартира в Ростове-на-Дону, в микрорайоне Сельмаш, на Студенческой улице. Общая площадь квартиры составляет 72,1 кв.м, жилая площадь — 57,3 кв.м, кухня — 6 кв.м. Квартира расположена на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома. Окна металлопласт, новые радиаторы. Просторная и функциональная планировка включает 4 комнаты, что идеально подойдет для большой семьи. Есть один отдельный санузел. Дом после капитального ремонта, с наземной парковкой, где вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район отлично подходит для семей с детьми: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Вам не придется тратить много времени на дорогу — все необходимое для комфортной жизни находится рядом. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, что делает квартиру доступной для разных категорий покупателей. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр, чтобы своими глазами увидеть все преимущества этого предложения.



Move.ru - вся недвижимость России