

Создано: 19.12.2025 в 00:11

Обновлено: 19.12.2025 в 00:27

<https://rnd.move.ru/objects/9287534828>

Андрей Невструев, Вавилон

79888903747

**Ростовская область, Волгодонск,
Весенняя улица**

6 200 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, Весенняя улица

Улица

[улица Весенняя](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

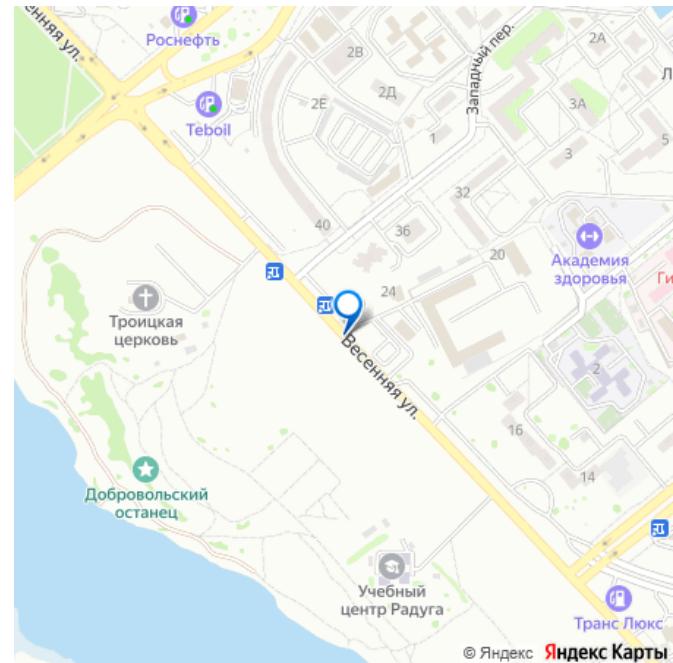
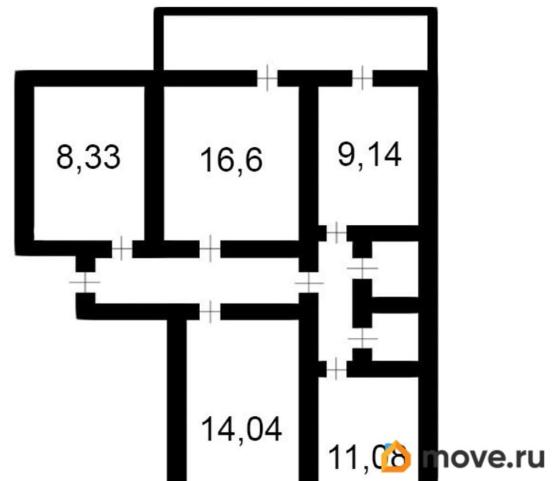
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

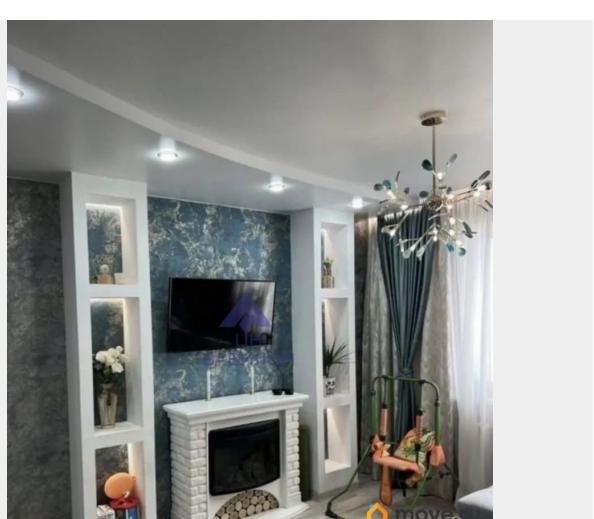
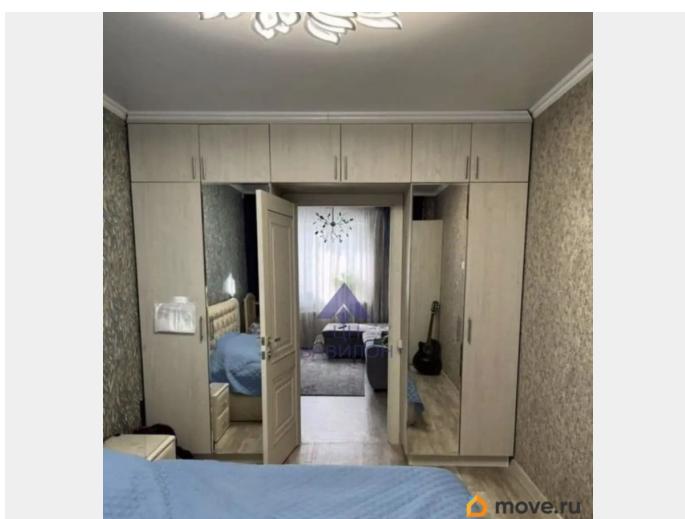
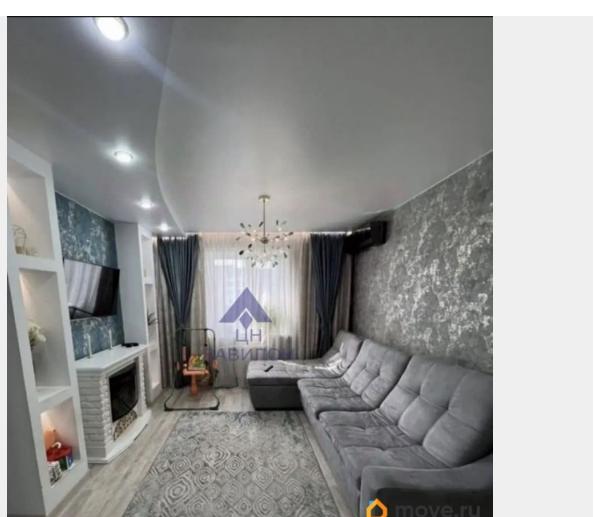
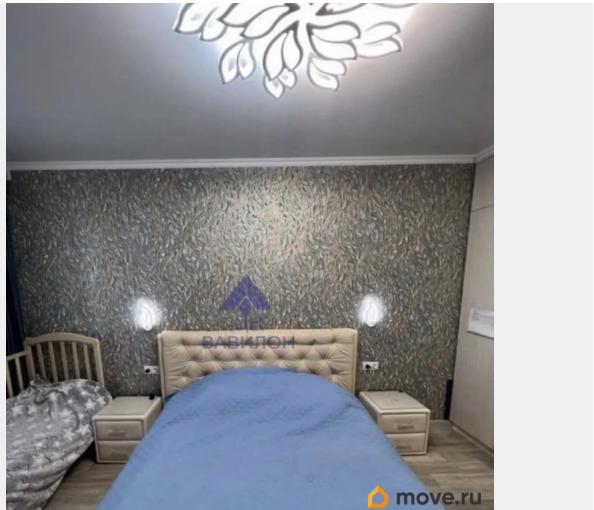
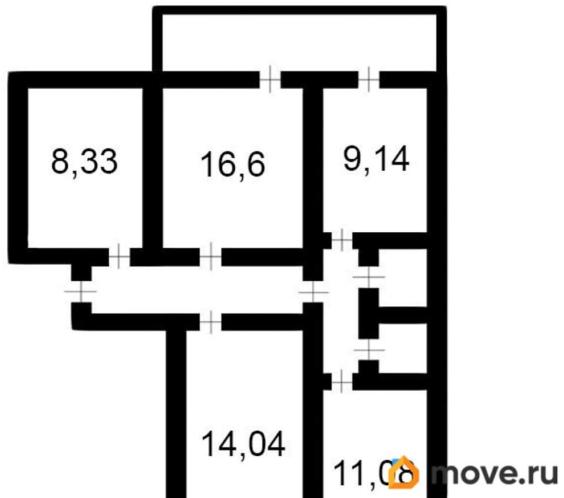
да

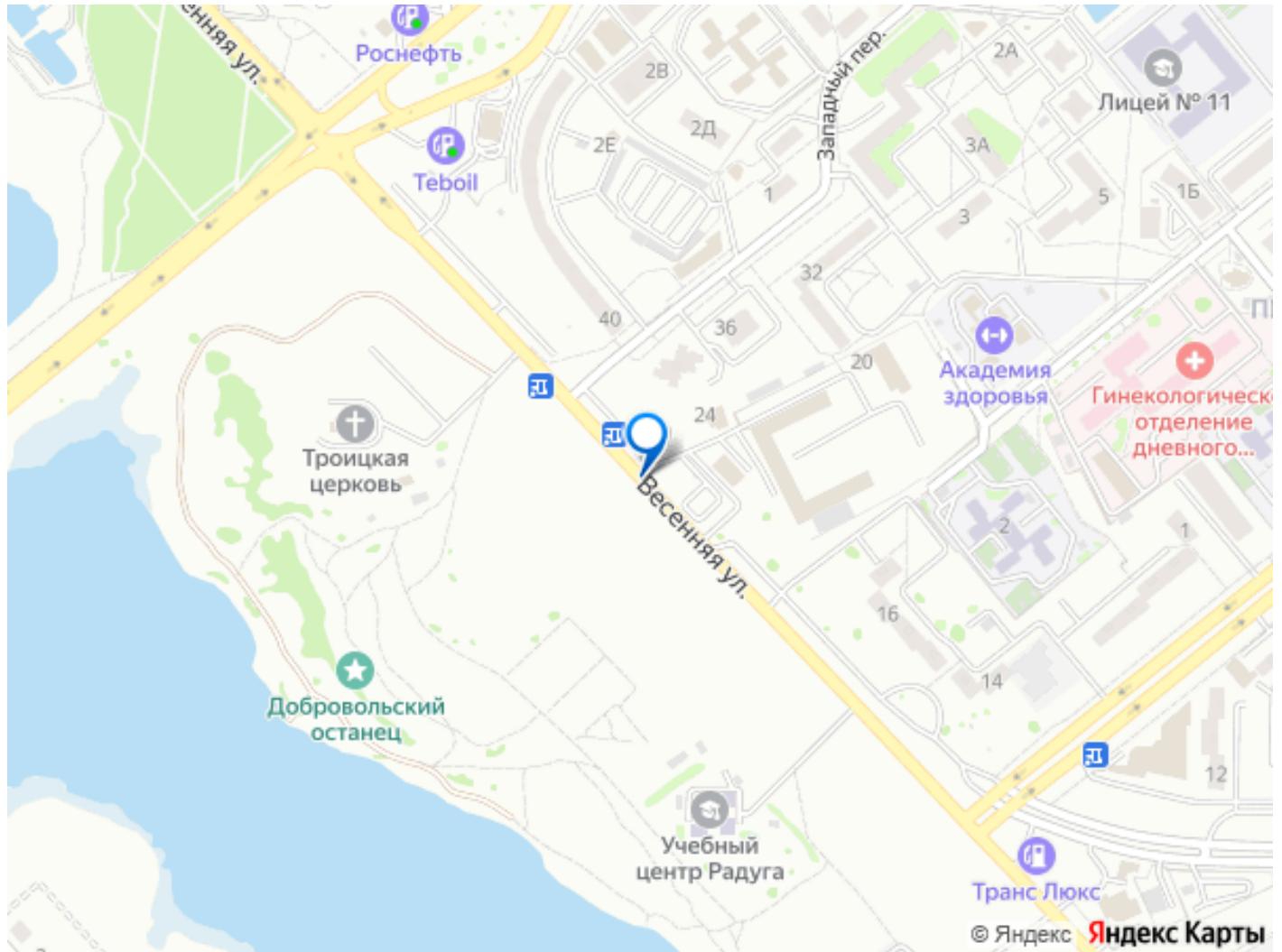
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127958708 Идеальная квартира Крутой район, шаговая доступность до центра, школы, двух садов и сквера Дружба. Все необходимые магазины есть под подъездом. Квартира делалась для себя с любовью, трепетом и с продумыванием мелочей, вплоть до того, что есть отдельная розетка для новогодней елки и в каждой комнате проведены розетки под сплит, если в перспективе собираетесь ставить) Стены выровнены под маяки! Полностью поменяна проводка, система отопления и трубопровод, вся электрика legrand и schneider. КВАРТИРА ПРОДАЁТСЯ ЧАСТИЧНО С МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ: встроенная микроволновка Samsung, Варочная панель Bosch, духовой шкаф Bosch, посудомоечная машина Bosch, хороший мощный сплит Haier, сплит на кухне, водонагреватель, фильтр очистки воды. Из мебели остается кухня, двухспальная кровать, прикроватные тумбы, диван в зале, камин, шкаф и стеллаж в детской. Вся квартира сплошное преимущество, но вот еще несколько пунктов ее идеальности: - ЗАЛ БЕЗ ЭРКЕРА, что увеличивает пространство. - В квартире большая лоджия и отдельный балкон, все утеплено. - Кладовая в подъезде, которой пользуется только наша квартира. - Лифт менялся 3-4 года назад, 2 года назад делали ремонт в подъезде. - Снаружи уже

утеплены стены от УК. - Перепланировка
установлена. - В зале двухуровневый потолок.
Один хозяин более 5 лет, быстрая сделка.





Move.ru - вся недвижимость России