

Создано: 21.11.2025 в 17:58

Обновлено: 04.12.2025 в 12:41

<https://rnd.move.ru/objects/9286797153>

Агент

**79885518983**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Буденновский проспект, 76/226**

**8 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,  
76/226

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)



## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

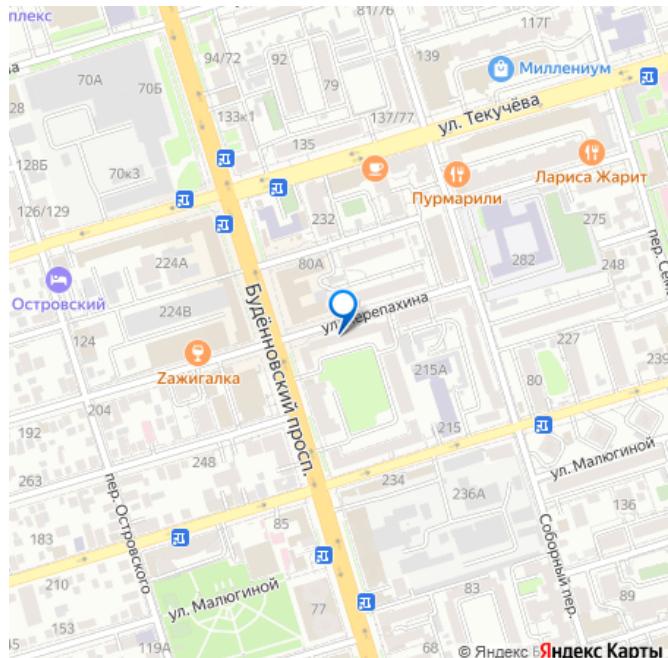
51.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74.6 м<sup>2</sup>



Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

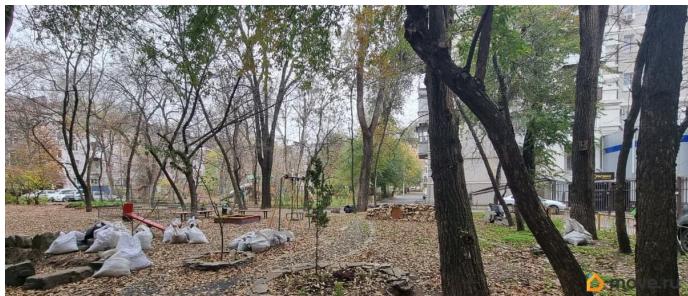
да

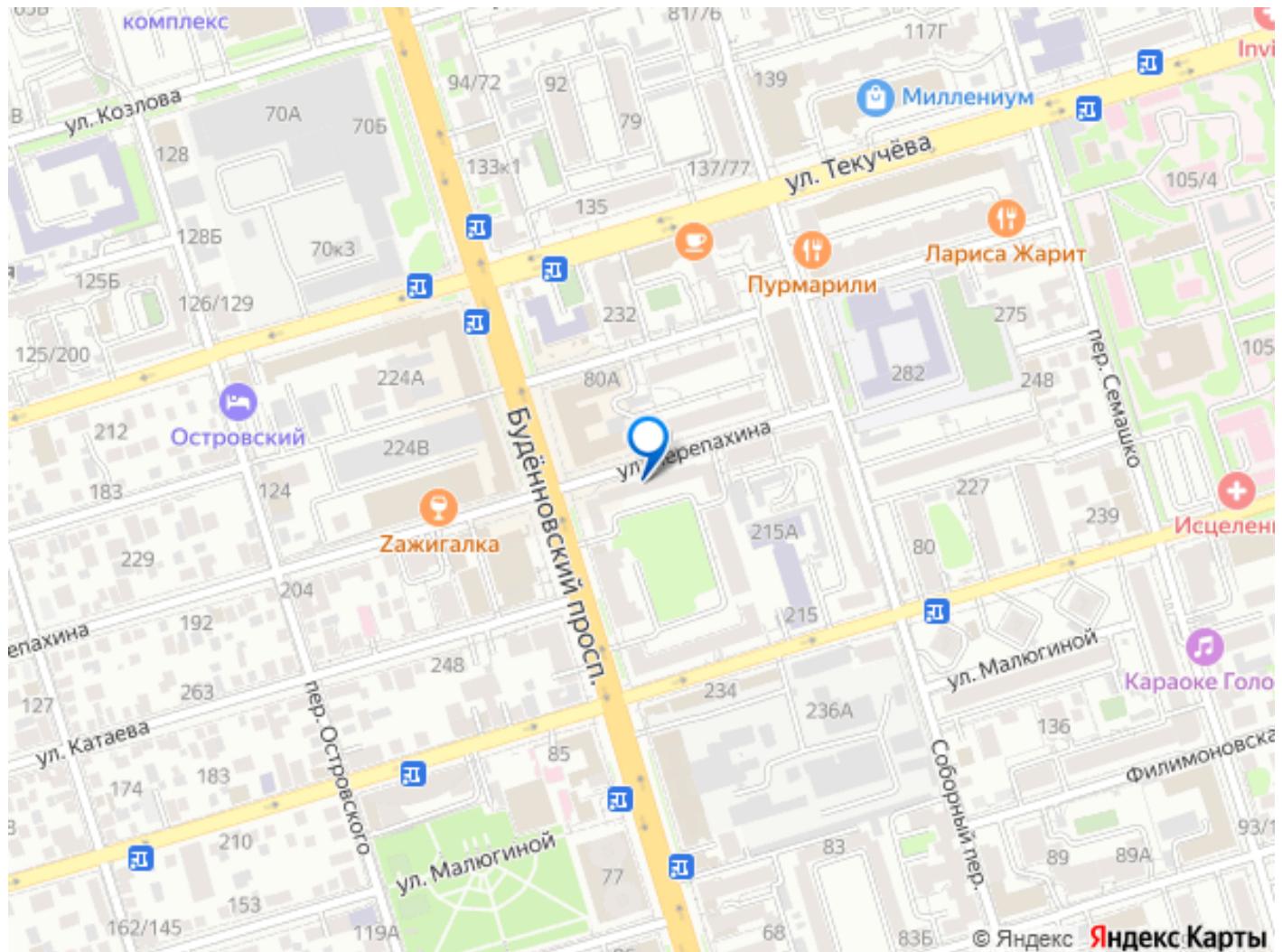
возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

Классическая 4-к квартира «сталинка» в историческом центре Ростова. Комфортная для жизни планировка: высокие потолки, просторные комнаты прямоугольной формы, лоджия и балкон из жилых комнат. Всегда есть горячая вода (новая колонка ).

Ухоженный дом с чистыми подъездами с широкими лестницами и цветами в подъезде. Большой закрытый двор с прогулочной зоной, дорожками, большими деревьями, и всегда есть место где можно поставить машину. # Черепахина, Лермонтовская, Варфоломеева, Текучева, Мечникова. Идеальные правовые документы, один собственник, история объекта проверена! Звоните, а если мобильная связь глючит, пишите, показ по согласованию!





Move.ru - вся недвижимость России