

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вагулевского, 113

5 390 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вагулевского,
113

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Вагулевского](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

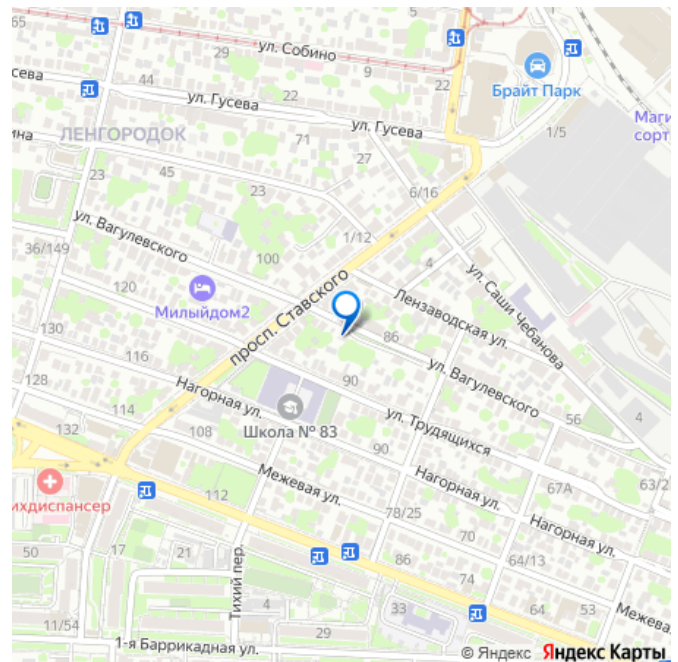
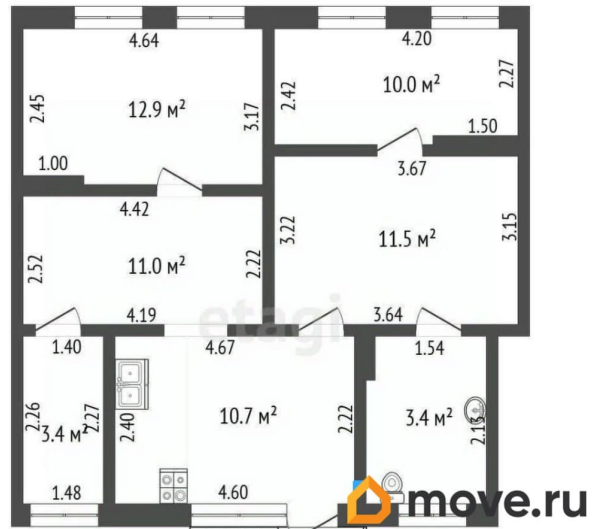
Тип санузла

раздельный

<https://rnd.move.ru/objects/9283259818>

Андрей Федорович Калистратов,
Этажи Ростов-на-Дону
79885807967

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Количество комнат: 4Общая площадь: 75 м²Площадь кухни: 9 м²Жилая площадь: 58 м²Этаж: 1 из 2Балкон или лоджия: балконТип комнат: изолированныеВысота потолков: 2.6 мСанузел: раздельныйОкна: во дворРемонт: косметическийМебель: кухня, хранение одежды, спальные местаТехника: кондиционер, холодильник, стиральная машинаСпособ продажи: свободнаяВид сделки: возможна ипотека Продается просторная 4 комнатная квартира 75 кв м.1й этаж в двухэтажном доме. ЗЖМ Железнодорожный район. Улица Вагулевского, 113 Очень удобная инфраструктура - пешая доступность до Главного Ж/Д и Автовокзала, до центра города две остановки на городском транспорте (около 10 минут на машине), рядом есть сетевые магазины и аптеки, остановки городского транспорта. В 3х минутах от дома расположена Школа#83 и Детский Сад, а в 5ти минутах - Городская поликлиника #7 Район тихий, спокойный. В квартире есть все удобства (газ/свет/вода/центральная канализация). Квартира очень комфортная для проживания, тк летом в ней прохладно, а зимой очень тепло. Квартира состоит из 2х изолированных и 2х проходных комнат (можно сделать перепланировку по вашему желанию). Душ/туалет/кухня - все раздельно. Отопление и горячая вода АГВ. Квартира продается с

мебелью -

диван/шкаф/холодильник/стенка,стол,стулья,

газовая печь,кухонный гарнитур Общий двор.

А также вместе с квартирой к продаже идут
2 сарая и 1 подвал, которые расположены во
дворе. Собственник один совершеннолетний.

Торг. Тип дома: кирпичный Год постройки:

1920 Этажей в доме: 2 Пассажирский лифт:

нет Грузовой лифт: нет В доме: газ Двор:

закрытая территория Парковка: открытая во
двор Дополнительно оплачивается комиссия

с покупателя. Код пользователя: 185546

Номер в базе: 9122403

